

**RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VIETINIO ŪKIO IR TURTO VALDYMO SKYRIUS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO RASEINIŲ
RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ
DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO PROJEKTO**

2022 m. lapkričio 9 d.
Raseiniai

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Projekto tikslas pakeisti Viešame aukcione parduodamo Raseinių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (pridedama).

Sąrašas sudaromas vadovaujantis Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo 3.2, 5, 12 ir 21 punktais, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/80858d0060e911e4b240c0fa7489cd0e?jfwid=-fxdp7de9>).

Visi sąraše esantys nekilnojamojo turto objektai nereikalingi Savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir nebelieka jų kur pritaikyti, atsižvelgiant į tai, minėtų turto objektų pardavimas viešajame aukcione yra tikslingas.

Iš ankstesnio sąrašo, patvirtinto Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. TS-23 „Dėl viešame aukcione parduodamo Raseinių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, yra pašalintas parduotas objektas – pastatas mokykla, du sandėliai ir šiems objektams priskirta žemės sklypo dalis, esanti adresu I. Gudavičiaus g. 7, Paupio k., Viduklės sen., Raseinių r. sav.

Į sąrašą siūloma įtraukti: ½ dalį pastato – gyvenamojo namo, daržinę, ½ dalį tvarto ir šiems objektams priskiriamą žemės sklypo dalį Švendūnos k. 3, Nemakščių sen. Raseinių r. sav. ir patalpą – butą, esantį Bagdoniškės g. 33-8, Raseiniai, Raseinių r. sav.

2. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.

Bus aiškūs visi Savivaldybės funkcijoms vykdyti nereikalingi objektai, kuriems galės būti pradėtos pardavimo procedūros.

3. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.
4. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.
Antikorupcinis vertinimas nenumatomas
5. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.
Sprendimo projektas suderintas su Administracijos padaliniais ir vadovais. Savivaldybės lėšų sprendimo įgyvendinimui nereikės.
6. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas (norminio pobūdžio teisės aktams).
Nereikalingas.
7. Projekto autorius ar autorių grupė.
Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė Lina Vaitiekienė.

Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus
vyriausioji specialistė

Lina Vaitiekienė

(Autorius, pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)