

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
TURTO VALDYMO SKYRIUS**

**SPRENDIMO „DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PERĖMIMO IR PRIPAŽINIMO  
NEREIKALINGU ARBA NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI IR JO NURAŠYMO“  
PROJEKTO**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2022-09-09

Šiauliai

**Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:**

Perimti iš Šiaulių Rėkyvos progimnazijos šiuo metu patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Poilsio g. 12, Šiauliai. Perimtą turtą pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, jį nurašyti ir parduoti viešajame aukcione įstatymu nustatyta tvarka.

**Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.**

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu (toliau – Įstatymas). Įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 2 punkte nustatyta, kad savivaldybių institucijos, įmonės, įstaigos ir organizacijos savivaldybių turtą valdo, naudoja ir juo disponuoja patikėjimo teise. Įstatymo 12 straipsnio 1 dalyje numatyta, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, vadovaudamosi įstatymais, įgyvendina savivaldybių tarybos. Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo perduodamas savivaldybės tarybos nustatyta tvarka. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. T-496 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašas reglamentuoja Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo sąlygas ir tvarką.

Šiaulių Rėkyvos progimnazijos pastato renovacijos metu pastatytas pastato priestatas, kuriame bus sporto salė. Pastatas – sporto salė, esantis Poilsio g. 12, Šiauliai, nuo 2022 m. rugsėjo 1 d. progimnazijos reikmėms nenaudojama. Tarybos sprendimo projektu siūloma:

1. Perimti Šiaulių Rėkyvos progimnazijos veikloje nebenaudojamą nekilnojamąjį turtą;
2. Perimtą turtą pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, jį nurašyti ir parduoti viešajame aukcione įstatymu nustatyta tvarka;

**Numatomos naujo teisinio reglamentavimo nuostatos.**

Naujos teisinio reguliavimo nuostatos nenumatomos.

**Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).**

Priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – pardavus nebenaudojamą nekilnojamąjį turtą sumažės šio turto išlaikymo išlaidos, savivaldybės biudžetas gaus papildomų pajamų.

**Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai.**

Priėmus sprendimą, teisės aktai nekeičiami ir nepripažįstami negaliojančiais.

**Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai.**

Sprendimo įgyvendinimui reikalingų priimti papildomų teisės aktų nenumatoma.

**Kiek biudžeto lėšų pareikalaus ar leis sutaupyti sprendimo įgyvendinimas.**

Sprendimui įgyvendinti lėšos nebus reikalingos.

**Sprendimo projekto rengėjas ar rengėjų grupė, sprendimo projekto iniciatoriai.**

Sprendimą inicijuoja Šiaulių miesto savivaldybės administracija. Sprendimo projektą parengė Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas – Turto valdymo skyriaus vyr. specialistas Kęstutis Tamulevičius, tel. 8 41 383 447.

**Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.**

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Turto valdymo skyriaus vedėja

Ija Jencienė