



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL KRITERIJŲ, PAGAL KURIUOS NUSTATOMA, KADA ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKA NEMOKAMA ARBA MOKAMA DALIMIS, IR ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS ĮMOKOS MOKĖJIMO IR ATLEIDIMO NUO JOS MOKĖJIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2021 m. liepos 1 d. Nr. T-309

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 4 straipsnio 2 dalies 6 punktu ir 15 straipsnio 4 dalimi, Šiaulių miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti kriterijus, pagal kuriuos, kai tenkinamas bent vienas iš jų, nustatoma, kokiais atvejais Šiaulių miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoka (toliau –įmoka), nurodyta Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 15 straipsnio 1 dalyje, yra nemokama:

1.1. Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatyme nustatytais atvejais;

1.2. jei vykdoma statinių statyba pagal viešojo ir privataus subjektų partnerystės projektus, dėl kurių įgyvendinimo Lietuvos Respublikos Vyriausybė yra priėmusi sprendimus iki 2020 m. gruodžio 31 d.;

1.3. jei vykdoma religinės paskirties pastatų, atitinkančių statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ nuostatas, statyba;

1.4. jei statomi statiniai, atitinkantys Lietuvos Respublikos statybos įstatyme pateiktą ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtintą I grupės nesudėtingo statinio sąvoką (sampratą ir rodiklius);

1.5. jei statomi kitos paskirties inžineriniai statiniai, atitinkantys statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ nuostatas;

1.6. jei vykdoma statyba dėl Šiaulių miesto savivaldybėje esančio nekilnojamojo kultūros paveldo išsaugojimo;

1.7. jei vykdoma statinių statyba Šiaulių laisvojoje ekonominėje zonoje, Šiaulių pramoninio parko ir Šiaulių oro uosto teritorijose;

1.8. jei statomi statiniai, kurie Šiaulių regiono plėtros tarybos pripažinti regioninės svarbos objektais;

1.9. jei įmokos mokėtojas iki Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimo dėl įmokos tarifų įsigaliojimo dienos yra pateikęs prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą ar yra sudaręs Šiaulių miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį su Šiaulių miesto savivaldybės administracija.

2. Patvirtinti kriterijus, pagal kuriuos, kai tenkinamas bent vienas iš jų, nustatoma, kokiais atvejais įmoka mokama dalimis:

2.1. jei įmoka viršija 100 000 eurų sumą ir sudaroma Šiaulių miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis, įmokai dalimis taikomi šie reikalavimai:

2.1.1. pirmoji įmokos dalis, kuri sumokama iki **pranešimo apie statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos arba iki statybos ir (ar) įrengimo darbų pradžią pateikimo dienos**

~~pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas~~, gali sudaryti ne mažiau kaip 20 proc. visos įmokos;

2.1.2. likusi įmokos dalis gali būti išdėstoma ne daugiau kaip 4 lygiomis ir vienodais laiko intervalais mokamomis dalimis;

2.2. jei įmoka viršija 100 000 eurų sumą ir įmokos mokėtojo numatomam statyti pastatui ir (ar) statiniui reikalinga savivaldybės infrastruktūros plėtra yra finansuojama iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir (ar) Lietuvos Respublikos biudžeto programų.

3. Nustatyti, kad:

3.1. jei įmoka mokama dalimis, ji turi būti sumokėta ne vėliau kaip iki statinių statybos užbaigimo dienos (jeigu atliekamos atskirų statinių statybos užbaigimo procedūros – iki pirmojo statinio statybos užbaigimo dienos) ir ne vėliau kaip per 3 (trejus) metus nuo pirmojo Šiaulių miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus sprendimo, kuriuo įmokos mokėtojui suteikiama teisė įmoką mokėti dalimis, priėmimo dienos;

3.2. įmoka (jos dalis) nemokama ar mokama dalimis konkrečiais atvejais, nurodytais šio sprendimo 1 ir 2 punktuose, infrastruktūros plėtros organizatoriui priėmus sprendimą Šiaulių miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos mokėjimo dalimis ir atleidimo nuo jos mokėjimo tvarkos apraše, patvirtintame šio sprendimo 4 punktu, nustatyta tvarka;

3.3. Šiaulių miesto savivaldybės taryba atskiru sprendimu gali atleisti nuo įmokos arba ją sumažinti dėl bet kokios paskirties statinių, jei dėl jų statybos yra pateikta ~~Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimu patvirtintos~~, Šiaulių miesto verslo tarybos motyvuota rekomendacija argumentuojant visuomenine, ekonomine ir (arba) socialine nauda.

4. Patvirtinti Šiaulių miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos mokėjimo dalimis ir atleidimo nuo jos mokėjimo tvarkos aprašą (pridedama).

5. Nuo savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos atleidžiami statytojai (vystytojai), Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 15 straipsnio 3 dalyje nustatytais atvejais.

6. Nustatyti, kad 1 punkte nurodytais atvejais, infrastruktūros plėtros įmokos tarifas – 0,0 Eur/m².

Savivaldybės meras

Artūras Visockas