



PANEVĖŽIO APYLINKĖS TEISMAS

SPRENDIMAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS VARDU

2019 m. vasario 13 d.
 Kupiškis

Panevėžio apylinkės teismo Kupiškio rūmų teisėjas Virginijus Skaraitis, rašytinio proceso tvarka išnagrinėjės civilinę bylą pagal pareiškėjos Kupiškio rajono savivaldybės administracijos (toliau – Pareiškėja) pareiškimą dėl apskaitytų statinių pripažinimo bešeimininkiais ir jų per davimo savivaldybės nuosavybėn, suinteresuotas asmuo – valstybės įmonė Turto bankas (toliau - VĮ Turto bankas).

Teismas

n u s t a t ē :

Pareiškėja pateikė prašymą pripažinti statinius: 1) fermą, esančią Mieliūnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 488,30 Eur vertės; 2) parduotuvę, esančią Bugailiškių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 1,75 Eur vertės; 3) fermą, esančią Butėnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 228,40 Eur vertės; 4) fermą, esančią Butėnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 187,50 Eur vertės; 5) mokyklą, esančią Butėnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 1,19 Eur vertės; 6) mokyklą, esančią Mieliūnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 86,66 Eur vertės; 7) chemikalų talpų pamatus, esančius Jurkštų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 39,60 Eur vertės; 8) elektrodinės katilinės pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 165,30 Eur vertės; 9) elektrodinės katilinės rezervuarų pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 106,90 Eur vertės; 10) gaterinę, esančią Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 134,60 Eur vertės; 11) gaterinės sandėliuką, esantį Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 0,75 Eur vertės; 12) gaterinės pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 3,37 Eur vertės; 13) sandėlio pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 671,80 Eur vertės; 14) statinio pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 1,21 Eur vertės; 15) vasaros veršidę, esančią Juodžiūnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 473,80 Eur vertės; 16) karvidę, esančią Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 948,20 Eur vertės; 17) siurblinę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 3,90 Eur vertės; 18) kuro stotelę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 6,83 Eur vertės; 19) sandėliuką, esantį Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 3,75 Eur vertės; 20) kiaulidę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 736,10 Eur vertės; 21) kiaulidę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 415,30 Eur vertės; 22) kiaulidę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 355,10 Eur vertės; 23) kiaulidę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 481,30 Eur vertės; 24) karvidę, esančią Kinderių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 481,10 Eur vertės; 25) veršidę, esančią Antašavos mstl., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 351,90 Eur vertės; 26) siloso tranšėjas, esančias Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 352,20 Eur vertės; 27) vandens bokštą, esantį Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 7,13 Eur vertės;

28) svarstyklės, esančias Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 2,00 Eur; 29) karvidę, adresu: Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 805,00 Eur vertės; 30) svarstyklės, esančias Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 2,00 Eur vertės; 31) šakniavaisių sandėlių, esantį Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 204,80 Eur vertės bešeimininkiu turtu ir perduoti Kupiškio rajono savivaldybės nuosavybėn. Prašyme nurodo, kad Kupiškio rajono savivaldybės teritorijoje, esančių statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi), pripažinimo bešeimininkiais komisija 2017 m. liepos 12 d., surašė statinių, kurie Šimonių seniūnijoje ir Kupiškio seniūnijoje neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) apskaitos aktus Nr. 1 ir Nr. 2. Apskaitę Kupiškio rajono savivaldybėje statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) ir surašę apskaitos aktus, Kupiškio savivaldybės administracija skelbė statinių savininkų paiešką per visuomenės informavimo priemones. Pareiškėja kreipėsi į VĮ Turto bankas dėl galimai bešeimininkio turto. Gavo atsakymą, kad VĮ Turto bankas neprieštarauja, jog turtas butų įtrauktas į Pareiškėjos apskaitą ir inicijuota turto pripažinimo bešeimininkiu procedūra. Pirmasis pranešimas gyventojams paskelbtas internetiniame tinklapyje www.kupiskis.lt 2017 m. spalio 25 d., vėliau pranešimas išspausdintas 2017 m. spalio 31 d. rajoniniame laikraštyje „Kupiškėnų mintys“. Besikreipiančią į savivaldybę su turtinėmis teisėmis į šiuos statinius neatsirado. Pakartotinis kreipimasis skelbtas 2018 m. liepos 10 d. respublikiniame laikraštyje „Lietuvos žinios“. Po minėtų skelbimų į savivaldybę asmenys, turintys turtinių teisių į minėtus statinius, nesikreipė. Taip pat nuo 2017 m. spalio 25 d. iki 2018 m. balandžio 1 d. informacija dėl statinių, kurių savininkai nežinomi, pripažinimo bešeimininkiais buvo patalpinta Šimonių seniūnijos ir Kupiškio seniūnijos informaciniuose stenduose. Asmenų, turinčių turtinių teisių į išvardintus statinius, iki šios dienos neatsirado. (1-5 b. l.)

Suinteresuotas asmuo VĮ Turto bankas pateikė atsiliepimą į pareiškimą bei pareiškėjos prašymą pripažinti bešeimininkiu turtu ir perduoti Kupiškio rajono savivaldybės nuosavybėn 31 pareiškime nurodytą statinį, esančius Kupiškio rajono, Šimonių bei Kupiškio seniūnijose, siūlō spresti teismo nuožiūra. Nurodė, kad Pareiškėja pradėjo statinių pripažinimo bešeimininkiais procesą, nuo pastatų ir statinių įtraukimo į apskaitą praėjo daugiau kaip vieneri metai, į šį turtą asmenys savo teisių nepareiškė, pretenzijų dėl šio turto nėra. Aprašyti pastatai ir/ar jų liekanos yra neprižiūrimi. Pareiškėjos pareiškime išvardintas turtas neturi savininko, sąžiningo įgijėjo ar teisėto valdytojo arba jie yra nežinomi, todėl šis turtas pripažintinas bešeimininkiu ir gali būti perduotas Pareiškėjos nuosavybėn. Pažymėjo, kad VĮ Turto bankas apskaito realizuotinus viešojo naudojimo, administracinius ir gyvenamuosius statinius, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi). Pareiškėjos nurodytas turtas nepriklauso né vienai iš minėtų statinių kategorijų, todėl VĮ Turto bankas neigaliotas spresti/ginčyti Pareiškėjos pareiškime minimo turto apskaitos klausimų.

Pareiškimas tenkinamas. Iš byloje esančių įrodymų nustatyta, kad Kupiškio rajono savivaldybės teritorijoje, esančių statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi), pripažinimo bešeimininkiais komisija 2017 m. liepos 12 d., surašė statinių, kurie Šimonių seniūnijoje ir Kupiškio seniūnijoje neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) apskaitos aktus Nr. 1 ir Nr. 2. (9-11, 46-47 b. l.) Pirmasis pranešimas gyventojams paskelbtas 2017 m. spalio 25 d. internetiniame tinklalapyje www.kupiskis.lt. (7 b. l.). 2017 m. spalio 31 d. išspausdintas pranešimas rajoniniame laikraštyje „Kupiškėnų mintys“. (6 b. l.). 2018 m. liepos 10 d. pakartotinai kreipimasis skelbtas respublikiniame laikraštyje „Lietuvos žinios“ (8 b. l.). Iš byloje esančių įrodymų nustatyta, kad laikotarpiu nuo 2017 m. spalio 25 d. iki 2018 m. balandžio 1 d. informacija dėl statinių, kurių savininkai nežinomi, pripažinimo bešeimininkiais buvo patalpinta Šimonių seniūnijos ir Kupiškio seniūnijos informaciniuose stenduose (12-13, 48-49 b. l.). Bešeimininkiu daiktu laikomas daiktas, kuris neturi savininko ar kurio savininkas nežinomas (CK 4.57 straipsnio 1 dalis). Bešeimininkis daiktas nuosavybėn gali būti perduotas tik valstybei ar savivaldybėms teismo sprendimu, priimtu pagal finansų, kontrolės arba savivaldybės institucijos pareiškimą, kuris paduodamas suėjus vieneriems metams nuo tos dienos, kurią daiktas įtrauktas į apskaitą (CK 4.58 straipsnio 1 dalis). Byloje esantys duomenys patvirtina, kad pareiškėjos nurodysti 2017 m. liepos 12 d. surašytuose aktuose Nr. 1 ir Nr. 2 pastatai, esantys Šimonių seniūnijoje ir Kupiškio seniūnijoje, kurie neturi savininkų niekam nepriklauso nuosavybės teise, niekas nėra dėl jų kreipėsis ar pranešęs apie savo teises į juos. Iš pateiktų fotonuotraukų nustatyta, kad apskaitytas turtas ar šio turto liekanos yra

nenaudojamos, neprižiūrimos (14-45 b. 1.), šis turtas neturi savininko, sąžiningo įgijėjo ar teisėto valdytojo, todėl pastatai gali būti pripažinti bešeimininkiais (CK 4.57 straipsnis, CPK 185 straipsnis). Pastatai apskaitytu Statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) 2017 m. liepos 12 d. apskaitos aktais, pareiškimas teismui paduotas suėjus vieneriems metams nuo tos dienos, kurią turtas įtrauktas į apskaitą nustatyta tvarka, apie ketinimą kreiptis į teismą dėl statinio pripažinimo bešeimininkiu ir perdavimo Pareiškėjos nuosavybėn buvo paskelbta spaudoje, internete bei turto buvimo vietas seniūnijų informacinėse lentose, tačiau per visą tą laiką nuo 2017 m. liepos 12 d. asmenų, turinčių turtinių teisių į aprašytus statinius, neatsirado. Todėl pripažistama, jog Pareiškėja atliko visas reikalingas turto pripažinimo bešeimininkiu procedūras pagal Lietuvos Respublikos vyriausybės 2004 m. gegužės 26 d. nutarimu Nr. 634 patvirtintas „Dėl Bešeimininkio, konfiskuoto, valstybės paveldėto, į valstybės pajamas perduoto turto, daiktinių įrodymų lobių ir radinių perdavimo, apskaitymo, saugojimo, realizavimo, grąžinimo ir pripažinimo atliekomis taisykles“, pareiškimas yra pagrįstas ir tenkinamas, Pareiškėjos nurodyti 2017 m. liepos 12 d. Statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) apskaitos aktuose Nr. 1 ir Nr. 2, pripažintini bešeimininkiu turtu ir šis turtas perduodamas Kupiškio rajono savivaldybės nuosavybėn.

Remdamasis tuo, kas išdėstyta, vadovaudamas CPK 259, 260, 263-270, 537 straipsniais, teismas

nusprendžia:

Pareiškimą tenkinti.

Pripažinti bešeimininkiu ir perduoti Kupiškio rajono savivaldybės administracijos, juridinio asmens kodas 188774975, buveinė Vytauto g. 2, Kupiškio m., nuosavybėn, šį turtą:

1. fermą, esančią Mieliūnų k. Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 488,30 Eur vertės;
2. parduotuvę, esančią Bugailiškių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 1,75 Eur vertės;
3. fermą, esančią Butėnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 228,40 Eur vertės;
4. fermą, esančią Butėnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 187,50 Eur vertės;
5. mokyklą, esančią Butėnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 1,19 Eur vertės;
6. mokyklą, esančią Mieliūnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 86,66 Eur vertės;
7. chemikalų talpų pamatus, esančius Jurkštų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 39,60 Eur vertės;
8. elektrodinės katilinės pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 165,30 Eur vertės;
9. elektrodinės katilinės rezervuarų pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 106,90 Eur vertės;
10. gaterinę, esančią Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 134,60 Eur vertės;
11. gaterinės sandėliuką, esantį Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 0,75 Eur vertės;
12. gaterinės pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 3,37 Eur vertės;
13. sandėlio pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 671,80 Eur vertės;
14. statinio pamatus, esančius Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 1,21 Eur vertės;
15. vasaros veršidę, esančią Juodžiūnų k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 473,80 Eur vertės;
16. karvidę, esančią Šimonių mstl., Kupiškio r. sav., - 948,20 Eur vertės;
17. siurblinę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 3,90 Eur vertės;
18. kuro stotelę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 6,83 Eur vertės;
19. sandėliuką, esantį Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 3,75 Eur vertės;
20. kiaulidę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 736,10 Eur vertės;
- 21) kiaulidę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 415,30 Eur vertės;
22. kiaulidę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 355,10 Eur vertės;
23. kiaulidę, esančią Raukštonių k., Šimonių sen., Kupiškio r. sav., - 481,30 Eur vertės;
24. karvidę, esančią Kinderių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 481,10 Eur vertės;
25. veršidę, esančią Antašavos mstl., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 351,90 Eur vertės;
26. siloso tranšėjas, esančias Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 352,20 Eur vertės;

27. vandens bokštą, esantį Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 7,13 Eur vertės;
 28. svarstyklės, esančias Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 2,00 Eur;
 29. karvidę, esančią Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 805,00 Eur vertės;
 30. svarstyklės, esančias Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 2,00 Eur vertės;
 31. šakniavaisių sandėlį, esantį Uoginių k., Kupiškio sen., Kupiškio r. sav., - 204,80 Eur
 vertės.

Sprendimas per 30 dienų nuo jo priėmimo dienos gali būti skundžiamas apeliacine tvarka Panevėžio apygardos teismui per Panevėžio apylinkės teismo Kupiškio rūmus.

Teisėjas

Virginijus Skaraitis

