



## ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

### PASTATO – KIOSKO AIDO G. 14C, ESANČIO DAINŲ PĖSČIŪJŲ TAKE, ŠIAULIUOSE, PIRKIMO KOMISIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,  
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@siauliai.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

#### ATASKAITA

### DĖL PASTATO – KIOSKO AIDO G. 14C, ESANČIO DAINŲ PĖSČIŪJŲ TAKE, ŠIAULIUOSE, PIRKIMO

2022 m. kovo 17 d.

Šiauliai

**Perkančioji organizacija:** Šiaulių miesto savivaldybės administracija (kodas 188771865), adresas Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai, tel. (8 41) 596 290.

**Pirkimo būdas:** Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 3 d. įsakymu Nr. A-380 „Dėl pastato – kiosko Aido g. 14C, esančio Dainų pėsčiųjų take, Šiauliuose, pirkimo neskelbiamų derybų būdu organizavimo“ sudaryta Šiaulių miesto savivaldybės administracijos pastato – kiosko Aido g. 14C, esančio Dainų pėsčiųjų take, Šiauliuose, pirkimo komisija (toliau – Komisija) vykdė pastato – kiosko Aido g. 14C, esančio Dainų pėsčiųjų take, Šiauliuose, pirkimą neskelbiamų derybų būdu pagal Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos teisių ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

#### **Trumpas perkamo turto ir pirkimo sąlygų aprašymas:**

Pirkimas vykdomas siekiant įgyvendinti Šiaulių miesto Dainų tako ir jo prieigų kapitalinio remonto ir inžinerinių tinklų statybos projekto (toliau – Projektas) sprendinius, t. y. užtikrinti Tako vientisumui, Šiaulių miesto savivaldybės nuosavybėn įgytas pastatas – kioskas Projekto metu būtų nugriautas, dėl ko būtų praplatintas Takas, o tai leistų padidinti infrastruktūros patrauklumą, skatinti naudojimąsi dviračiais, sumažinti oro taršą. Pastato – kiosko įsigijimo lėšų šaltinis – Savivaldybės biudžeto lėšos. Komisija, vadovaudamasi pastato – kiosko Aido g. 14C, esančio Dainų pėsčiųjų take, Šiauliuose, pirkimo ekonominiu ir socialiniu pagrindu, patvirtintu Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. kovo 3 d. įsakymu Nr. A-380, parengė ir 2022 m. kovo 4 d. protokolu Nr. VAK-139 patvirtino pirkimo neskelbiamų derybų būdu sąlygas.

**Pirkimo objektas:** Pastatas – kioskas Aido g. 14C, esantis Dainų pėsčiųjų take, Šiauliuose.

**Per nustatytą paraiškų padavimo terminą buvo gautas 1 pasiūlymas.**

**Pasiūlymo pateikusio kandidato rekvizitai (siūlomo pastato – kiosko adresas):**

1. L. J., gyv. (duomenys neskelbtini) (Aido g. 14C, Šiauliai).

2022 m. kovo 14 d. Komisijos posėdžio metu buvo įvertintas gautas pasiūlymas. Gauti dokumentai atitiko neskelbiamų derybų dokumentuose nustatytus reikalavimus. Parduodamo pastato – kiosko siūloma pradinė kaina – 9000,00 Eur. Komisija nusprendė kviesti kandidatą derėtis dėl siūlomo pirkti pastato – kiosko Aido g. 14C, Šiauliuose.

Buvo inicijuotas pastato – kiosko Aido g. 14C, esančio Dainų pėsčiųjų take, Šiauliuose, individualus turto vertinimas ir gauta Nekilnojamojo turto vertinimo ataskaita, kurioje nustatyta

pastato rinkos vertė 6200 Eur.

2022 m. kovo 17 d. derybų su kandidatu L. J. metu siūlomo pirkti pastato – kiosko Aido g. 14C, esančio Dainų pėsčiųjų take, Šiauliuose, kaina buvo nuderėta nuo 9000,00 Eur iki 7000,00 Eur.

**Komisija, atsižvelgdama į derybų metu pasiektus rezultatus, 2022 m. kovo 17 d priėmė sprendimą pirkti pastatą – kioską Aido g. 14C, esantį Dainų pėsčiųjų take, Šiauliuose, už pasiūlytą galutinę kainą 7000,00 Eur (pridedamas 2022-03-17 posėdžio protokolas Nr. VAK-179).**

Vadovaujantis Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos teisių ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 67 punktu, Komisija siūlo Savivaldybės administracijos direktoriui teikti Šiaulių miesto savivaldybės tarybai tvirtinti Komisijos sprendimą, parengiant Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimo projektą.

Komisijos pirmininkas

Eduardas Bivainis

SUSIPAŽINAU:

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis