



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO NUOMOS VIEŠO KONKURSO BŪDU“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Išnuomoti viešo konkurso būdu Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias laisvas negyvenamąsias patalpas, esančias Prienų g. 13, Stakliškių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, kuri nustato, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, vadovaudamasi įstatymais, įgyvendina savivaldybės taryba; Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, kuris nustato, kad išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija – sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas.

Laukiami rezultatai:

Išnuomojus patalpas, esančias Prienų g. 13, Stakliškių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav., bus užtikrintas patalpų naudojimas, priežiūra, apsauga.

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Nėra.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:

Siūloma išnuomoti Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Prienų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas negyvenamąsias patalpas, kurių indeksai: 1-4, plotas 2,68 kv. m; 1-5, plotas 1,66 kv. m; 1-7, plotas 45,04 kv. m; 1-8, plotas 2,73 kv. m, ir atitinkamą dalį bendro naudojimo patalpos, kurios indeksas 1-1, plotas 10,90 kv. m, iš viso 52,11 kv. m (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 1B2p, patalpos unikalus Nr. 6996-9013-4018:0001, registro Nr. 20/184203), esančias Prienų g. 13, Stakliškių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav. Apskaičiuota 1 kv. m nuomos kaina – 0,32 Eur; iš viso – **16,67** Eur per mėnesį. Prienų rajono savivaldybės taryba kainą gali didinti arba mažinti.

Lyginamasis variantas:

Nėra.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt