

Lyginamasis variantas

Prienų rajono savivaldybės turto valdymo,
naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo
19 priedas

(Nekilnojamojo turto objekto faktinio naudojimo nustatymo akto forma)

(Turto valdytojo pavadinimas)

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO FAKTINIO NAUDOJIMO NUSTATYMO AKTAS

(data)

1. Nekilnojamojo turto objekto apžiūros / patikrinimo metu nustatyta, kad nekilnojamojo turto objektas, esantis _____, yra faktiškai naudojamas.
(nekilnojamojo turto objekto adresas)

2. Duomenys apie naudotoją, kuris faktiškai naudojasi nekilnojamojo turto objektu:
Pavadinimas / vardas pavardė

Adresas / gyvenamoji vieta

Juridinio asmens kodas / fizinio asmens kodas

(gimimo data)

Telefono numeris

El. pašto adresas

3. Duomenys apie faktiškai naudojamą nekilnojamojo turto objektą:

Nekilnojamojo turto objekto pavadinimas	Unikalus numeris	Patalpų indeksai (kai faktiškai naudojamas nekilnojamojo turto objektas yra patalpos)	Plotas kv. m
---	------------------	---	--------------

4. Nekilnojamojo turto objekte esančių skaitiklių rodmenys nekilnojamojo turto objekto faktinio naudojimo nustatymo metu (*pildoma tuo atveju, kai skaitikliai yra*):

Skaitiklis	Skaitiklio numeris	Rodmuo
Elektros energijos		

Šalto vandens

Karšto vandens

5. Nurodoma tiksli data, nuo kurios naudojamos nekilnojamojo turto objektu:

(nurodoma tiksli naudojimosi turtu pradžios ir pabaigos data)

6. Nurodoma, kokiai veiklai vykdyti naudojamas nekilnojamojo turto objektas:

(vykdoma veikla turi atitikti neperduotoje nuomos sutartyje nurodytą veiklą)

7. Nekilnojamojo turto objekto naudotojas:

7.1. moka mokesčius už vandenį, elektros energiją, šilumos energiją ir komunalines paslaugas, šiukšlių išvežimą, bendrojo naudojimo patalpų bei teritorijos valymą ir kt. pagal Prienų rajono savivaldybės administracijos pateiktą sąskaitą;

7.2. privalo naudoti turtą pagal paskirtį, nurodytą 6 punkte, vadovautis nustatytais šios paskirties turto priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitariniais reikalavimais, užtikrinti jo gerą būklę (atsižvelgdamas į normalų nusidėvėjimą), saugoti turtą nuo sugadinimo;

7.3. neturi teisės turto (ar jo dalies) nuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

8. Kita informacija: _____
(nurodoma data, nuo kurios naudojamas nekilnojamojo turto objektu)

Nekilnojamojo turto naudotojas

(vardas, pavardė / juridinio asmens atstovo vardas, pavardė, parašas)

Prienų rajono savivaldybės atstovas

(pareigų pavadinimas, vardas, pavardė, parašas)