

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ, PATALPŲ IR STATINIŲ SKIRSTYMO KOMISIJOS
POSĖDŽIO
PROTOKOLAS

2023 m. birželio 6 d. Nr. VAK- 283
Šiauliai

Posėdis įvyko 2023 m. gegužės 31 d.
Komisija, paskirta Šiaulių miesto savivaldybės mero 2023-05-15 potvarkiu Nr. M-251.

Komisijos pirmininkas – Antanas Bartulis.
Komisijos pirmininko pavaduotojas – Viktorija Dildaitė.
Komisijos sekretorė – Leta Petraitienė.
Komisijos nariai: Vincas Urbonavičius, Daiva Zeninienė.
Kviestiniai asmuo – Turto valdymo skyriaus vyr. specialistas Kęstutis Tamulevičius.

DARBOTVARKĖ.

1. Dėl Vaikystės neįgaliųjų draugijos „Spindulėlis“ prašymo.
2. Dėl Šiaulių teniso akademijos prašymo.
3. Dėl VšĮ „Saulės vaikai“ Šiaulių vaikų dienos centras prašymo.
4. Dėl Šiaulių Parkinsono draugijos prašymo.
5. Dėl VšĮ Šiaulių Valdorfo iniciatyvos mokyklos prašymo.
6. Dėl turto perdavimo lopšeliui-darželiui „Salduvė“.
7. Kiti klausimai.

3. SVARSTYTA. VšĮ „Saulės vaikai“ Šiaulių vaikų dienos centro prašymas.

L. Petraitienė informavo, kad yra gautas VšĮ „Saulės vaikai“ Šiaulių vaikų dienos centro (toliau – Vaikų dienos centras) prašymas. Jie rašo, kad negyvenamas 92,33 kv. m ploto patalpas nuomojasi lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ patalpose 26 metus. Vaikų dienos centras padeda spręsti vaikų užimtumo, šeimos stiprinimo ir atsakomybės už vaikų ateitį Šiaulių mieste problemas. Nuomos sutartis buvo pasirašyta 2018 m. spalio 25 d. ir baigiasi 2023 m. spalio 25 d. Vaikų dienos centras prašo ir toliau leisti nuomotis patalpas lopšelyje -darželyje „Pelėdžiukas“.

A. Bartulis pasiteiravo ar lopšeliui-darželiui tos patalpos nereikalingos.

V. Urbonavičius atsakė, kad yra kalbėjęs su lopšelio-darželio direktore ir ji patvirtino, kad prašomos išnuomoti patalpos lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ vykdomai veiklai nereikalingos. Taip pat ji informavo, kad darželio patalpose dar yra laisvų patalpų, kurias reikalui esant, galima panaudoti vaikų ugdymo poreikiams.

L. Petraitienė informavo, kad vadovaudamasi Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-376 patvirtinto aprašo „Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto nuomos tvarkos aprašo“ V skyriaus nuostatomis, paskaičiuota pradinė patalpų nuomos 1 kv. m kaina –1,15 Eur.

A. Bartulis pasiūlė patalpas išnuomoti 3 metams su galimybe pratęsti dvejiems metams.

Vyko diskusija.

Komisijos nariai pritarė leisti išnuomoti negyvenamąsias patalpas 3 metams su galimybe pratęsti dar 2 metams.

NUTARTA. Rengti tarybos sprendimo projektą. Skelbti Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančių Šiaulių lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ patikėjimo teise valdomų 92,33 kv. metro ploto negyvenamųjų patalpų Darbininkų g. 30, Šiauliuose (pastato unikalus numeris 4400-0293-6114, patalpų indeksai antrame aukšte 53, 46, 44, 45) viešą nuomos konkursą:

1.1. patalpų paskirtis – vaikų dienos centras;

1.2. patalpų pradinė vieno kv. m nuomos kaina – 1,15 Eur (be PVM);

1.3. patalpų nuomos terminas – treji metai su galimybe pratęsti dar dvejiems metams.

Komisijos pirmininkas

Antanas Bartulis

Komisijos sekretorė

Leta Petraitienė

Viešoji įstaiga „Saulės vaikai“ Šiaulių vaikų dienos centras
Kodas 145589426, adresas: Algirdo Juliaus Greimo g. 65b-27, Šiauliai, tel. +37068694857, el. p.
siauliuvc@gmail.com

Šiaulių miesto savivaldybės Administracijos
direktoriui Antanui Bartuliui

2023 m. gegužės 2 d.

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Bendrųjų reikalų skyriaus Aplanavimo ir
e. paslaugų poskyre

Gauta
2023-05-03 Nr. 6-3312

Vyr. specialistė

S. Lingytė

PRAŠYMAS

DĖL NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ DARBININKŲ G. 30, ŠIAULIAI NUOMOS

Prašau pratęsti patalpų nuomą esamomis sąlygomis, adresu Darbininkų g. 30, Šiauliai (tomis pačiomis sąlygomis) VšĮ „Saulės vaikai“ Šiaulių vaikų dienos centrui. Patalpos yra 92,33 kv. m. ploto, atitinkančios reikalavimus vykdomai veiklai, lopšelio – darželio „Pelėdžiukas“ pastate (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimo bylos Nr. 6497, patalpų indeksai antrame pastato aukšte 53, 46, 44, 45).

Šis „Saulės vaikai“ dienos centras Šiauliuose įkurtas 1996 m. rugsėjo 1 d. Jau dvidešimt šešis metus sėkmingai vykdo veiklą, padeda spręsti vaikų užimtumo, šeimos stiprinimo ir atsakomybės už vaikų ateitį Šiaulių mieste problemas. Dauguma centrą lankančių vaikų (šiuo metu 25) yra iš palankių gyvenimo sąlygų neturinčių šeimų. Ugdoma vaiko asmenybė, įgūdžiai, saviraiška, teikiama individuali psichologinė, pedagoginė pagalba, taikomos švietėjiškos programos jų šeimos nariams. Pagal turimas kompetencijas teikiama metodinė, pedagoginė, psichologinė parama tėvams vaikų auklėjimo, priežiūros ir kitais aktualiais klausimais.

Dienos centrui finansavimas skiriamas Socialinės Apsaugos ir Darbo Ministerijos, Šiaulių miesto savivaldybės, VO „Gelbėkit vaikus“ organizacijos ir kitų projektų šaltinių.

Lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ administracija neprieštarauja dienos centro veiklai Darbininkų g. 30 patalpose.

Prašome suteikti galimybę nuo 2023 m. spalio mėn. 25 d. ir toliau sėkmingai tęsti veiklą esančiose patalpose, kurios tinkamai įrengtos bei tenkina dienos centrą lankančių vaikų poreikius.

Direktorė



Indrė Dambrauskienė



ŠIAULIŲ LOPŠELIS-DARŽELIS "PELĖDŽIUKAS"

Biudžetinė įstaiga, Darbininkų g. 30, LT-76305 Šiauliai, tel. (8 41) 542 038, el.p.peledziukas@smail.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190526613

Šiaulių miesto savivaldybės
Administracijos direktoriui

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Bendrojo reikalų skyriaus Administravimo ir
e. paslaugų poskytis
Gautas
2023-05-05 Nr. 6-33.13
Vyr. specialistė S. Lingytė

PAAIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PATALPŲ NUOMOS

2023-05-02 Nr. SR-41
Šiauliai

VšĮ „Saulės vaikai“ Šiaulių vaikų dienos centras, jau 26 metus vykdo veiklą lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ patalpose, adresu Darbininkų g.30, Šiauliai. Dienos centras vykdo svarbią visuomeninę veiklą: padeda spręsti vaikų iš socialinės rizikos šeimų, globojamų vaikų užimtumo, turiningo laisvalaikio praleidimo, šeimos stiprinimo problemas. Organizacija įsitraukia ir į lopšelio darželio vykdomas iniciatyvas, dalyvauja bendruose renginiuose.

Neprieštaraujame, kad negyvenamųjų patalpų (92,33 kv. m. ploto) (bylos Nr. 6497) nuomos sutartis Nr.PP-30 pasirašyta laikotarpiui nuo 2018 m. spalio 25 d. iki 2023 m.spalio 25 d. būtų pratęsta ir būtų užtikrintas VšĮ „Saulės vaikai“ dienos centro veiklos tęstinumas.

Darželiui minėtos patalpos veiklos vykdymui nėra reikalingos. Darželio patalpose dar yra laisvų patalpų, kurias, reikalui esant, galima papildomai panaudoti vaikų ugdymo poreikiams.

Prašome suteikti galimybę ir toliau užtikrinti dienos centro veiklos tęstinumą šiose patalpose, kurios tinkamai įrengtos ir atsakingai bei tvarkingai prižiūrimos.

Direktorė

Florina Varkalienė