



## **PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS INVESTICIJŲ SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,  
tel. (319) 61 179, faks. (8 319) 61 199

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

---

Prienų rajono savivaldybės tarybai

### **SPRENDIMO „DĖL PROJEKTO „BENDRUOMENINIŲ VAIKŲ GLOBOS NAMŲ IR VAIKŲ DIENOS CENTRŲ TINKLO PLĖTRA PRIENŲ RAJONE“ VEIKLŲ PROJEKTAVIMO IR STATYBOS DARBŲ UŽSAKOVO FUNKCIJŲ PAVEDIMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2018-11-13 Nr. PAR-269

Prienų rajono savivaldybės administracija planuoja teikti paraišką projekto „Bendruomeninių vaikų globos namų ir vaikų dienos centrų tinklo plėtra Prienų rajone“ įgyvendinimui. Centrinė projektų valdymo agentūra (tolia – CPVA) atliks projekto paraiškos vertinimą dėl finansavimo iš Europos Sąjungos fondų. CPVA yra numačiusi reikalavimą, kad paraiška atitiktų 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 8 prioriteto „Socialinės įtrauktiems didinimas su kova ir skurdu“ 08.2.1-CPVA-V-427 priemonės „Institucinės globos pertvarka: investicijos į infrastruktūrą“ projektų finansavimo sąlygų aprašo (toliau – Aprašas) 23.1 papunktį, kuriame nurodoma, kad pareiškėjas turi būti įgijęs daiktinę teisę į nekilnojamąjį turtą, suteikiančią pareiškėjui teisę statyti, rekonstruoti, remontuoti ir griauti objektus. Paraiškos vertinimo metu CPVA turi įsitikinti, kad pareiškėjas turi teisinį pagrindą užsiimti ta veikla, kuriai pradėti, vykdyti ir plėtoti skirtas projektas. Vadovaujantis Statybos įstatymo 3 str. 2 p. statytojo teisė įgyvendinama, kai statytojas žemės sklypą, kuriame statomas statinys, ir statinį valdo nuosavybės teise arba valdo ir naudoja kitais Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais pagrindais. Vadovaujantis Vietos savivaldos įstatymo 30 str. 1 p. savivaldybės administracija yra savivaldybės įstaiga. Pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 str. 1 p. savivaldybėms nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, vadovaudamosi įstatymais, įgyvendina savivaldybių tarybos. Pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 str. 2 p. kitos savivaldybių institucijos, savivaldybės įmonės, įstaigos ir organizacijos joms patikėjimo teise perduotą savivaldybių turtą valdo, naudoja ir disponuoja juo pagal įstatymus savivaldybių tarybų sprendimuose nustatyta tvarka. Savivaldybės įstaigos gali valdyti, naudoti ar disponuoti tik patikėjimo teise perduotą savivaldybių turtą. Todėl jei savivaldybės administracijai turtas nėra perduotas

patikėjimo teise, savivaldybės administracija nėra įgijusi daiktinių pareiškėjo teisių į statinį ar žemės sklypą. Pagal Vietos savivaldos įstatymo 16 str. 30 p. išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl socialinės ir gamybinės infrastruktūros objektų projektavimo ir statybos, dėl pavedimo savivaldybės administracijai ir kitiems subjektams atlikti šių darbų užsakovo funkcijas priėmimas.

Todėl kartu su paraiška CPVA reikia pateikti dokumentą, pagrindžiantį, kad Prienų rajono savivaldybės administracijai suteiktos projektavimo ir statybos užsakovo funkcijos, kiek tai susiję su Savivaldybės nuosavybės ar kita valdymo ir naudojimo teise valdomu turtu. Prienų rajono savivaldybės administracijos nuostatuose minėtos funkcijos nėra nustatytos. Šiuo atveju pagrindžiantis dokumentas gali būti Tarybos sprendimas dėl pavedimo Savivaldybės administracijai atlikti (vykdyti) socialinės ir gamybinės infrastruktūros objektų projektavimo ir statybos užsakovo funkcijas.

Siūloma pritarti parengtam sprendimo projektui.

Investicijų skyriaus vyriausioji specialistė,  
laikinais einanti Investicijų skyriaus vedėjo pareigas

Giedrė Laurinaitienė