Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Bendrųjų reikalų skyriaus Aptarnavimo ir
e.paslaugų poskyris
GAUTA
2021-10-29 Nr. G-8858
Vyr. specialistė Sigita Lingytė

TURTO BANKAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Šiaulių miesto savivaldybės administracijai
e. p. rastine@siauliai.lt
a.popleviciene@siauliai.lt

2021-10-28 Nr. (15.15Mr) SK4-13003
Į 2021-10-07 Nr. S-3552

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO RADVILIŠKIO G. 80-5, ŠIAULIUOSE

Šiaulių miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) administracija 2021 m. spalio 7 d. raštu Nr. S-3552 kreipėsi į valstybės įmonę Turto banką (toliau – Turto bankas) dėl galimybės perduoti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 32/100 dalį buto, esantį Radviliškio g. 80-5, Šiauliuose, Savivaldybės nuosavybėn.

Turto bankas, vadovaudamasis 2019 m. birželio 7 d. palikimo perėjimo valstybei liudijimu kuriuo valstybė paveldėjo turtą - 32/100 dalį buto, unikalus Nr. 2997-1006-6013:0004, esantį adresu Radviliškio g. 80-5, Šiauliuose (toliau – Turtas), perėmė šį valstybės paveldėtą nekilnojamąjį turtą valdyti patikėjimo teise.

Valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn teisinis reglamentavimas nustatytas Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu (toliau – Įstatymas), Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 16 (toliau – Aprašas).

Įstatyme numatyta, kad Valstybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas Vyriausybės nutarimu gali būti perduotas Savivaldybių nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, jeigu šis turtas yra pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punkto nuostatas (Įstatymo 20 str. 1 d. 5p.). Sprendimą dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti priima turto valdytojas.

Informuojame, kad Turto bankas iš esmės neprieštarauja dėl ankščiau minėto valstybės vardu paveldėto Turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn, tačiau atkreipia dėmesį, kad Turto bankas galėtų inicijuoti sprendimo dėl Turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir siūlyti jį perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms vykdyti tik teisės aktų nustatyta tvarka gavęs:

- Savivaldybės Prašymą dėl Turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn, atitinkantį Aprašo 12 p. nurodytus reikalavimus;

- Savivaldybės tarybos sprendimą – sutikimą perimti Turtą Savivaldybės nuosavybėn, kuriame būtų nurodyta konkreti Savivaldybės savarankiškoji funkcija, kuriai įgyvendinti bus naudojamas perimtas valstybės turtas;

- Savivaldybės tarybos sprendimą - įsipareigojimą padengti visus skolinius įsipareigojimus, susidariusius iki Turto perėmimo valstybės nuosavybėn, bei apmokant visas Turto banko patirtas administravimo, su Turto eksploatavimu susijusias, teisinės registracijos paslaugų ir

kitas išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Šiaulių miesto savivaldybės nuosavybėn. Šis įsipareigojimas apima ir skolinius įsipareigojimus susidariusius iki minėto Turto perėmimo valstybės nuosavybėn, kurie gali paaiškėti ateityje;

- Kitus dokumentus ir/ar informaciją būtiną sprendimo dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Savivaldybės nuosavybėn priėmimui.

Šiuo metu Turto bankas renka informaciją apie patirtas išlaidas ir susidariusius įsiskolinimus, ją pateiks Savivaldybės Turto valdymo skyriaus vyriausiajai specialistei Angelei Poplevičienei el. paštu a.popleviciene@siauliai.lt

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

Valstybinių kompetencijų departamento direktorius Algirdas Stumbrys

Jūratė Petrauskienė, tel. 8 619 72858, Jūratė.Petrauskienė@turtas.lt

VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Įmonės kodas 112021042, Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius

2021-11-12 Nr. TRG-804

Radviliškio g. 80-5, Šiauliai (kodas 60011784) PATIRTŲ IŠLAIDŲ DETALIZAVIMO PAŽYMA

2021-11-08

Eil. Nr.	Pavadinimas	PVM sąskaitos faktūros		Paslaugų pavadinimas	Suma, EUR	PVM suma, EUR	Iš viso suma, EUR	Apmokėjimas	
		Data	Numeris					Data	Numeris
1	notarė Neringa Vitkienė Šiaulių m. 3-asis notaro biuras	2019-06-07	NVB0002703	notaro paslauga	8,89	0,00	8,89	2019-07-11	8487
2	notarė Neringa Matulionienė Šiaulių m. 4-asis notarų biuras	2021-09-01	4NB197785	notaro paslauga	8,74	1,76	10,50	2021-09-29	27628
3	ADB GJENSIDIGE	2021-06-01	3387859	draudimas	19,75	0,00	19,75	apmokėta	
4	ADB GJENSIDIGE	2021-09-01	GJELT3387859/2	draudimas	19,75	0,00	19,75	apmokėta	
5	ADB GJENSIDIGE	2021-09-01	GJELT3403420	draudimas	0,08	0,00	0,08	apmokėta	
6	ADB GJENSIDIGE	2021-09-13	GJELT3387859/3	draudimas	19,75	0,00	19,75	apmokėta	
7	ADB GJENSIDIGE	2021-10-01	GJELT3403420/2	draudimas	0,08	0,00	0,08	apmokėta	
8	VĮ Registrų centras	2019-07-24	RC8172381	teisinės registracijos paslaugos	17,49	0,09	17,58	201-09-11	10755
9	VĮ Registrų centras	2019-07-31	RC8203464	teisinės registracijos paslaugos	0,87	0,00	0,87	2019-08-30	10485
10	VĮ Registrų centras	2021-06-30	RC10761403	elektroninio aukciono paskelbimas	39,23	8,24	47,47	2021-07-21	21927
11	VĮ Registrų centras	2021-08-31	RC10980408	elektroninio aukciono paskelbimas	39,23	8,24	47,47	2021-09-17	26165
12	UAB Carat	2021-06-29	CAR210430	skelbimai interneto portaluose	7,99	1,68	9,67	2021-07-30	22345
13	UAB Carat	2021-08-01	CAR210554	skelbimai interneto portaluose	6,36	1,34	7,70	2021-09-27	27231
14	UAB Carat	2021-08-31	CAR210638	skelbimai interneto portaluose	7,49	1,57	9,06	2021-09-29	27300
15	UAB Carat	2021-09-30	CAR210752	skelbimai interneto portaluose	6,50	1,36	7,86	2021-10-18	28964
16	UAB Šiaulių vandenys	2019-07-31	KRSF329320	komunalinės paslaugos	0,45	0,09	0,54	2019-09-13	10896
17	UAB Šiaulių vandenys	2019-08-31	KRSF382869	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2019-09-30	12015

18	UAB Šiaulių vandenys	2019-09-30	KRSF436424	komunalinės paslaugos	0,44	0,11	0,55	2019-10-22	12782
19	UAB Šiaulių vandenys	2019-10-31	KRSF489996	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2019-11-20	14350
20	UAB Šiaulių vandenys	2019-11-30	KRSF543614	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2019-12-30	16869
21	UAB Šiaulių vandenys	2019-12-31	KRSF597234	komunalinės paslaugos	0,44	0,11	0,55	2020-01-22	1146
22	UAB Šiaulių vandenys	2020-01-31	KRSF650938	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2020-03-23	4434
23	UAB Šiaulių vandenys	2020-02-29	KRSF704625	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2020-03-31	5103
24	UAB Šiaulių vandenys	2020-03-31	KRSF758328	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2020-05-27	9124
25	UAB Šiaulių vandenys	2020-04-30	KRSF812058	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2020-06-29	10875
26	UAB Šiaulių vandenys	2020-05-31	KRSF865804	komunalinės paslaugos	0,44	0,10	0,54	2020-08-05	13460
27	UAB Šiaulių vandenys	2020-06-30	KRSF919609	komunalinės paslaugos	0,44	0,11	0,55	2020-09-02	15423
28	UAB Šiaulių vandenys	2020-07-31	KRSF973469	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2020-09-16	16374
29	UAB Šiaulių vandenys	2020-08-31	LRSF027372	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2020-10-21	20081
30	UAB Šiaulių vandenys	2020-09-30	LRSF081347	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2020-10-30	20783
31	UAB Šiaulių vandenys	2020-10-31	LRSF135319	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2020-12-18	23919
32	UAB Šiaulių vandenys	2020-11-30	LRSF189322	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-01-15	1508
33	UAB Šiaulių vandenys	2020-12-31	LRSF243349	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-02-08	5374
34	UAB Šiaulių vandenys	2021-01-31	LRSF297424	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-03-10	7610
35	UAB Šiaulių vandenys	2021-02-28	LRSF351485	komunalinės paslaugos	1,66	0,35	2,01	2021-03-26	9996
36	UAB Šiaulių vandenys	2021-03-31	LRSF405538	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-04-28	13490
37	UAB Šiaulių vandenys	2021-04-30	LRSF459660	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-05-24	16599
38	UAB Šiaulių vandenys	2021-05-31	LRSF513783	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-06-30	19932
39	UAB Šiaulių vandenys	2021-06-30	LRSF567950	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-07-16	21414
40	UAB Šiaulių vandenys	2021-07-31	LRSF622172	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-08-25	24401
41	UAB Šiaulių vandenys	2021-08-31	LRSF676466	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-09-15	26230
42	UAB Šiaulių vandenys	2021-09-30	LRSF730779	komunalinės paslaugos	0,44	0,09	0,53	2021-10-11	28696
43	UAB Mano Būstas Šiauliai	2019-07-31	SBN19003235	komunalinės paslaugos	50,11	10,31	60,42	2019-07-31	10906
44	UAB Mano Būstas Šiauliai	2019-08-31	SBN19003803	komunalinės paslaugos	8,18	1,54	9,72	2019-08-31	12032
45	UAB Mano Būstas Šiauliai	2019-09-30	SBN19004217	komunalinės paslaugos	8,23	1,48	9,71	2019-10-25	13422
46	UAB Mano Būstas Šiauliai	2019-10-31	SBN19004461	komunalinės paslaugos	8,23	1,48	9,71	201-11-27	14652
47	UAB Mano Būstas Šiauliai	2019-11-30	SBN19005044	komunalinės paslaugos	7,82	1,89	9,71	2020-01-06	1
48	UAB Mano Būstas Šiauliai	2019-12-31	SBN19005604	komunalinės paslaugos	103,24	22,12	125,36	2020-01-31	2001
49	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-01-31	SBN20000270	komunalinės paslaugos	8,05	1,44	9,49	2020-03-13	3832
50	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-02-29	SBN20000821	komunalinės paslaugos	8,14	1,46	9,60	2020-04-17	6219

51	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-03-31	SBN20001027	komunalinės paslaugos	8,16	1,47	9,63	2020-05-22	8553
52	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-04-30	SBN20001634	komunalinės paslaugos	7,92	1,58	9,50	2020-07-07	11416
53	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-05-31	SBN20001957	komunalinės paslaugos	7,76	1,74	9,50	2020-07-29	12744
54	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-06-30	SBN20002495	komunalinės paslaugos	11,84	2,69	14,53	2020-09-23	16971
55	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-07-31	SBN20003226	komunalinės paslaugos	7,71	1,78	9,49	2020-10-21	19922
56	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-08-31	SBN20003543	komunalinės paslaugos	11,36	2,33	13,69	2020-10-28	20601
57	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-09-30	SBN20004131	komunalinės paslaugos	25,85	2,27	28,12	2021-01-15	1491
58	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-10-31	SBN20004459	komunalinės paslaugos	14,39	1,77	16,16	2021-01-13	888
59	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-11-30	SBN20004852	komunalinės paslaugos	7,58	1,92	9,50	2021-01-13	885
60	UAB Mano Būstas Šiauliai	2020-12-31	SBN20005199	komunalinės paslaugos	7,72	1,78	9,50	2021-02-10	5556
61	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-02-01	SBJ21000247	komunalinės paslaugos	8,43	1,53	9,96	2021-04-14	12183
62	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-03-01	SBJ21000578	komunalinės paslaugos	17,38	2,34	19,72	2021-04-14	12190
63	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-03-31	SBJ21001240	komunalinės paslaugos	9,49	1,75	11,24	2021-04-21	12805
64	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-04-30	SBJ21001470	komunalinės paslaugos	13,99	2,13	16,12	2021-05-28	17101
65	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-05-31	SBJ21001935	komunalinės paslaugos	16,62	3,23	19,85	2021-06-21	19505
66	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-06-30	SBJ21002234	komunalinės paslaugos	1,99	0,18	2,17	2021-07-23	22161
67	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-07-23	SBJ21002849	komunalinės paslaugos	13,97	2,30	16,27	2021-08-25	24405
68	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-08-31	SBJ21002956	komunalinės paslaugos	9,55	1,63	11,18	2021-09-29	27538
69	UAB Mano Būstas Šiauliai	2021-10-01	SBJ21003582	komunalinės paslaugos	10,03	1,56	11,59	2021-10-22	30238
70	UAB Šiaulių energija	2019-07-31	ŠER0098627	komunalinės paslaugos	0,86	0,08	0,94	2019-08-21	10314
71	UAB Šiaulių energija	2019-07-31	ŠER0099162	komunalinės paslaugos	1,98	0,20	2,18	2019-08-20	10132
72	UAB Šiaulių energija	2019-08-31	ŠER0099797	komunalinės paslaugos	1,11	0,12	1,23	2019-09-25	11347
73	UAB Šiaulių energija	2019-09-30	ŠER0100478	komunalinės paslaugos	1,29	0,14	1,43	2019-10-25	13429
74	UAB Šiaulių energija	2019-10-31	ŠER0101375	komunalinės paslaugos	7,55	0,70	8,25	2019-11-29	15046
75	UAB Šiaulių energija	2019-11-30	ŠER0102320	komunalinės paslaugos	14,69	1,35	16,04	2019-12-31	17050
76	UAB Šiaulių energija	2019-12-31	ŠER0103271	komunalinės paslaugos	19,16	1,75	20,91	2020-01-31	2004
77	UAB Šiaulių energija	2020-01-31	ŠER0104225	komunalinės paslaugos	18,50	1,69	20,19	2020-03-25	4520
78	UAB Šiaulių energija	2020-02-29	ŠER0105170	komunalinės paslaugos	17,68	1,61	19,29	2020-04-09	5847
79	UAB Šiaulių energija	2020-03-31	ŠER0106120	komunalinės paslaugos	16,82	1,54	18,36	2020-05-20	8389
80	UAB Šiaulių energija	2020-04-30	ŠER0107060	komunalinės paslaugos	10,98	1,01	11,99	2020-07-13	11856
81	UAB Šiaulių energija	2020-05-31	ŠER0107772	komunalinės paslaugos	1,87	0,19	2,06	2020-08-12	13921
82	UAB Šiaulių energija	2020-06-30	ŠER0108428	komunalinės paslaugos	1,68	0,17	1,85	2020-09-18	16555
83	UAB Šiaulių energija	2020-07-31	ŠER0109074	komunalinės paslaugos	1,55	0,16	1,71	2020-09-30	17980

84	UAB Šiaulių energija	2020-08-31	ŠER0109711	komunalinės paslaugos	0,43	0,04	0,47	2020-11-04	21243
85	UAB Šiaulių energija	2020-09-30	ŠER0110362	komunalinės paslaugos	1,41	0,15	1,56	2020-12-29	24653
86	UAB Šiaulių energija	2020-10-31	ŠER0111222	komunalinės paslaugos	4,73	0,45	5,18	2020-12-29	24637
87	UAB Šiaulių energija	2020-12-01	ŠER0112157	komunalinės paslaugos	13,52	1,24	14,76	2021-02-03	4486
88	UAB Šiaulių energija	2020-12-31	ŠER0113090	komunalinės paslaugos	16,62	1,50	18,12	2021-02-03	4880
89	UAB Šiaulių energija	2021-02-01	ŠER0114032	komunalinės paslaugos	19,66	1,79	21,45	2021-03-31	10727
90	UAB Šiaulių energija	2021-03-01	ŠER0114976	komunalinės paslaugos	20,82	1,89	22,71	2021-03-31	10739
91	UAB Šiaulių energija	2021-03-31	ŠER0115924	komunalinės paslaugos	16,06	1,47	17,53	2021-04-26	13317
92	UAB Šiaulių energija	2021-05-01	ŠER0116872	komunalinės paslaugos	11,68	1,07	12,75	2021-06-16	18772
93	UAB Šiaulių energija	2021-05-31	ŠER0117808	komunalinės paslaugos	4,56	0,44	5,00	2021-06-30	19928
94	UAB Šiaulių energija	2021-06-30	ŠER0118544	komunalinės paslaugos	1,72	0,18	1,90	2021-07-16	21455
95	UAB Šiaulių energija	2021-07-31	ŠER0119213	komunalinės paslaugos	1,24	0,13	1,37	2021-08-31	25076
96	UAB Šiaulių energija	2021-08-31	ŠER0119881	komunalinės paslaugos	2,09	0,21	2,30	2021-09-13	26123
97	UAB Šiaulių energija	2021-09-30	ŠER0120672	komunalinės paslaugos	3,07	0,30	3,37	2021-10-18	29460
98	UAB Inreal	2021-06-25	INV013540	turto vertinimo darbai	180,00	37,80	217,80	2021-07-30	22844
	x		x	**Iš viso:**	**1042,38**	**164,11**	**1206,49**	x	

Finansų departamento
Apskaitos skyriaus vadovė Daiva Mikulėnė

Finansų departamento
Apskaitos skyriaus buhalterė Vilma Kavaliukienė