



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TRIJŲ VNT. ½ PASTATŲ – GARAŽŲ, ESANČIŲ KAUNO G. 1A, PRIENŲ M., PIRKIMO
EKONOMINIO IR SOCIALINIO PAGRINDIMO**

2020 m. birželio 3 d. Nr.
Prienai

A3-1193

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimo Nr. 841 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios“, 17 punktu:

1. T v i r t i n u trijų vnt. ½ pastatų – garažų, esančių Kauno g. 1A, Prienų m., pirkimo ekonominį ir socialinį pagrindimą (pridedama).

2. N u r o d a u šį įsakymą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Administracijos direktorė

Jūratė Zailskienė

Parengė

Džiuljeta Čepeliauskienė
2020-06-01

PATVIRTINTA

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus

2020 m. birželio 3 d.

įsakymu Nr. AB-1193

TRIJŲ VNT. ½ PASTATŲ – GARAŽŲ (UNIK. NR. 6999-0000-9022; 6999-0000-9033; 6999-0000-9044), ESANČIŲ KAUNO G. 1A, PRIENŲ M., PIRKIMO EKONOMINIS IR SOCIALINIS PAGRINDIMAS

Pavadinimas. Trijų vnt. ½ pastatų – garažų (unik. Nr. 6999-0000-9022; 6999-0000-9033; 6999-0000-9044) pirkimas.

Vieta. Kauno g. 1A, Prienų m.

Tikslas: Privataus turto pirkimas Prienų rajono savivaldybės poreikiams tenkinti. Turtas numatomas įsigyti Prienų rajono savivaldybės nuosavybėn. Prienų rajono savivaldybė gali įsigyti nekilnojamąjį turtą savarankiškosioms funkcijoms vykdyti. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punkte nustatyta, kad viena iš savarankiškųjų savivaldybės funkcijų yra savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo.

Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklauso ½ dalis trijų garažų, esančių Kauno g. 1A, Prienų m. Kita dalis visų trijų garažų priklauso AB „Lietuvos draudimas“. Nei Prienų rajono savivaldybė, nei AB „Lietuvos draudimas“ negali naudotis šiais garažais dėl jų padalijimo. Šių metų gegužės mėnesį Prienų rajono savivaldybė gavo AB „Lietuvos draudimas“ pasiūlymą išsipirkti „Lietuvos draudimui“ priklausančias garažų dalis, nes akcinės bendrovės poreikiams jie nereikalingi. Prienų rajono savivaldybėje apsvarstytas pasiūlymas ir AB „Lietuvos draudimas“ pateikta Nepriklausomo turto vertintojo UAB „Capital vertinimas“ Turto vertinimo ataskaita Nr. 20-N03-06. Nepriklausomo vertintojo nustatyta kaina visų trijų ½ dalies pastatų – garažų būtų 2 305 Eur. Įsigijus siūlomą turtą Prienų rajono savivaldybės nuosavybėn, jį būtų galima tinkamai perduoti įstaigoms arba privatizuoti. Nenupirkus garažų ir toliau jais nebus tinkamai naudojamas.

Trijų vnt. ½ pastatų – garažų, esančių Kauno g. 1A, Prienų m., pirkimo būtinybė yra socialiai pagrįsta.

Savivaldybei reikalingo turto – trijų vnt. ½ pastatų – garažų, esančių Kauno g. 1A, Prienų m., pirkimas yra ekonomiškai ir socialiai pagrįstas.