



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, 59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. henrikas@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590.

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ PARDAVIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2015-11-10 Nr. (15.1)-R3-481

Išgaliojus Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymui (toliau – Įstatymas) nuo 2015 m. sausio 1 d. Savivaldybės būstai ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai gali būti parduodami jų nuomininkams, gyvenantiems būste ne trumpiau nei 5 metus už rinkos kainą, apskaičiuotą pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatyta tvarka. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu, asmenims, gyvenantiems Savivaldybės butuose, leidžiama juos privatizuoti rinkos kaina. Kaina apskaičiuota uždarosios akcinės bendrovės „Vadasa“ (turto vertintojas Linas Kerulis, kvalifikacinio pažymėjimo Nr. a 000543) pagal lyginamosios vertės metodą, nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitos Nr. 14-06-97.

Butas, esantis Kęstučio g. 73-10, Prienų m., 3 kambarių, bendras plotas – 56,69 kv. m. Šio buto nuomininkas Algis Vilimas (bute gyvena nuo 1997 metų) kreipėsi į Prienų rajono savivaldybę su prašymu leisti išsipirkti nuomojamą butą. Pagal Įstatymą, Savivaldybės išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu, įskaitomos į būsto pardavimo kainą. Pardavimo kaina – 12920,52 Eur.

Butas, esantis Stadiono g. 6-46, Prienų m., 2 kambarių, bendras plotas – 49,93 kv. m. Šio buto nuomininkė Janina Mickevičienė (bute gyvena nuo 2001 metų) kreipėsi į Prienų rajono savivaldybę su prašymu leisti išsipirkti nuomojamą butą. Pagal Įstatymą, Savivaldybės išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu, įskaitomos į būsto pardavimo kainą. Pardavimo kaina – 9218,08 Eur.

Skyriaus vedėjas

Henrikas Vepštas

Irena Judickienė, tel. (8 319) 61 123, el. p. ijudickiene@prienai.lt