



NERINGOS SAVIVALDYBĖS MERAS

Taikos g. 2, 93121 Neringa, tel. (8 469) 52 234, faks. (8 469) 52 572,
el.p.meras@neringa.lt

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerija

2014-09-05 Nr. (4.12)V15-2166

Nacionalinei žemės tarnybai prie
Žemės ūkio ministerijos

DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE NERINGOS SAVIVALDYBEI

Teikiame derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo “Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Neringos savivaldybei” projektą (toliau – Projektas).

Projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktu, Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418, Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 ir vykdant Neringos savivaldybės tarybos 2014 m. birželio 19 d. sprendimą Nr. T1-98 “Dėl prašymo perduoti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypą”.

Šio Projekto tikslas – perduoti Neringos savivaldybei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties 14,3405 ha ploto žemės sklypą (kadastrinis Nr. 2301/0001:220 Neringos m. k. v., unikalus Nr. 2301-0001-0220) Neringoje, Purvynės g. 28, valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise – ūkinei komercinei veiklai.

Projekte nurodytas kitos paskirties žemės sklypas Purvynės g. 28, Neringa, yra suformuotas ir įregistruotas VĮ Registrų centre pagal atliktus kadastrinius matavimus. Sklype yra pastatas-dipečerinė (unikalus Nr. 2397-1000-7010) ir susisiekimo komunikacijos-oro uostų statiniai (unikalus Nr. 4400-0597-4538), kurie patikėjimo teise priklauso Neringos savivaldybei.

Šio Projekto tiekiamos pasekmės – vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 6 punktu žemės sklypas bus naudojamas ūkinei komercinei veiklai plėtoti Neringos savivaldybėje, t.y. bus užbaigtas aviacinės lauko aikštelės formavimas-įrengimas, saugiams skrydžiams užtikrinti, įrengiant atitinkamą įrangą.

Priėmus Projektą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto tikslas bus pasiektas priėmus nutarimą ir perdavus Neringos savivaldybei valstybinės kitos paskirties žemės sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Parengtas Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai, atitinka Europos Sąjungos teisės aktus ir nėra notifikuotinas Europos Komisijai. Projektas neperkelia ir

neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų. Priėmus Projektą keisti galiojančių teisės aktų nereikės. Projektui įgyvendinti papildomų biudžeto lėšų nereikės.

Atsižvelgiant į tai, kad teikiamas Projektas yra individualaus teisės akto projektas, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma rengiama nebus ir konsultacijos su visuomene dėl Projekto nenumatomos.

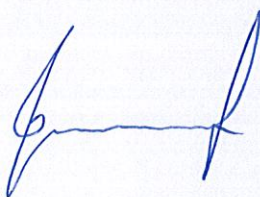
Projektą parengė Neringos savivaldybės administracijos (direktorius Algimantas Vyšniauskas, tel. (8 469) 52 248, el.p. Algimantas.Vysniauskas@neringa.lt) Architektūros skyriaus (vedėjo pavaduotojas Vytautas Valančius, tel. (8 469) 52 621, el.p. Vytautas.Valancius@neringa.lt) vyriausioji specialistė Lina Lukauskaitė, tel. (8 469) 52 746, el.p. Lina.Lukauskaite@neringa.lt.

Prašome pritarti teikiamam Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Neringos savivaldybei“ projektui.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Neringos savivaldybei“ projektas, 1 lapas;
2. Neringos savivaldybės tarybos 2014 m. birželio 19 d. sprendimo Nr. T1-98 „Dėl prašymo perduoti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypą“ kopija, 1 lapas;
3. Ištrauka iš Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalių bendrojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės tarybos 2012-09-21 sprendimu Nr. T1-164, 1 lapas;
4. Ištrauka iš Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012-06-06 nutarimu Nr. 702, 1 lapas;
5. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas apie statinius, 2 lapai;
6. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas apie žemės sklypą, 2 lapai;
7. Kitos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo vertės paskaičiavimas, 1 lapas;
8. Žemės sklypo vidutinės rinkos vertės paskaičiavimas, 4 lapai;
9. Žemės sklypo planas M1:5000, 1 lapas.

Savivaldybės meras



Darius Jasaitis