

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS
ĮSAKYMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2016 M. GRUODŽIO 12 D.
ĮSAKYMO NR. D1-878 „DĖL STATYBOS TECHNINIO REGLAMENTO STR
1.05.01:2017 „STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS.
STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS.
STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ
PADARINIŲ ŠALINIMAS“ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

20 m.

d. Nr. D1-

Vilnius

P a k e i ĉ i u statybos techninį reglamentą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“:

1. Papildau 116³ papunkčiu ir jį išdėstau taip:

„116³. Statybos užbaigimo procedūros visuotinio karantino metu vykdomos vadovaujantis šio Reglamento 12 priedu ir kitomis šio Reglamento nuostatomis. Jei Statybos užbaigimo procedūrų vykdymo visuotinio karantino metu tvarkos aprašo ir kitos Reglamente statybos užbaigimą reglamentuojančios nuostatos skiriasi, visuotinio karantino metu turi būti vadovujamasi Statybos užbaigimo procedūrų vykdymo visuotinio karantino metu tvarkos aprašo nuostatomis.“

2. Papildau 12 priedu:

„Statybos techninio reglamento STR
1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys
dokumentai. Statybos užbaigimas.
Statybos sustabdymas. Savavališkos
statybos padarinių šalinimas. Statybos
pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį
dokumentą padarinių šalinimas“
12 priedas

STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪRŲ VYKDYMO VISUOTINIO KARANTINO METU
TVARKOS APRAŠAS

1. Statybos užbaigimo procedūrų vykdymo visuotinio karantino metu tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato statybos užbaigimo procedūrų, numatytų Statybos įstatymo 28 straipsnyje ir Reglamento V skyriuje, vykdymo tvarką visuotinio karantino, paskelbto Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu, metu.

2. Visuotinio karantino metu valstybės ir savivaldybių institucijose, įstaigose, valstybės ir savivaldybių valdomose įmonėse darbas organizuojamas ir klientai aptarnaujami nuotoliniu būdu, išskyrus atvejus, kai būtina atitinkamas funkcijas (darbus) atlikti darbo

vietoje. Aprašu yra laikinai keičiama statybos užbaigimo procedūros tvarka pagal šio Aprašo nuostatas.

3. Statytojo ar jo įgalioto asmens prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą, numatytas Reglamento 60 punkte, yra teikiamas tik Reglamento 60.1. papunktyje numatyta tvarka – nuotoliniu būdu, per IS „Infostatyba“. Su šiuo prašymu privalomi pateikti dokumentai, įtvirtinti Reglamento 60.1. papunktyje, taip pat teikiami nuotoliniu būdu per IS „Infostatyba“.

4. Nuotoliniu būdu per IS „Infostatyba“ komisijai pateikiami ir Reglamento 10 priede nurodyti dokumentai. Jeigu šių dokumentų negalima pateikti nuotoliniu būdu per IS „Infostatyba“, tokiu atveju komisijos nariai vykdo savo funkcijas ir kompetencijas statybvietyje, tik jeigu yra laikomasi Aprašo 10-11 punkte numatytų reikalavimų.

5. Komisijos nariai, gavę iš statytojo Reglamento 10 priede nurodytus dokumentus, pagal kompetenciją turi vizualiai statybvietyje patikrinti statinio atitiktį statinio projekto (su prašymu pateiktos statinio projekto ar jo dokumentų laidos) sprendiniams ir teisės aktų reikalavimams, vadovaujantis Reglamento 68 punktu, tik jeigu yra laikomasi Aprašo 10-11 punkte numatytų reikalavimų. Jeigu statytojas sudaro technines galimybes, apžiūra gali būti vykdoma ir nuotoliniu būdu, statytojui užtikrinant aukštos raiškos vaizdo tiesioginę transliaciją ir sudarant galimybę visiems (arba daliai) komisijos narių dalyvauti nuotolinėje apžiūroje, teikti klausimus, pastabas ir gauti atsakymus. Atliekant apžiūrą tiesioginės transliacijos būdu, daromas vaizdo įrašas, kuris yra perduodamas komisijos nariams.

6. Siekiant įsitikinti, kad inžinerinės sistemos ir inžineriniai tinklai veikia, komisijos nariai turi teisę reikalauti išbandyti (patikrinti) šias sistemas statybvietyje, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos specialiųjų darbų vadovams, kai inžinerinių sistemų ar tinklų išbandymus įmanoma atlikti nestabdant statybos užbaigimo procedūrą, vadovaujantis Reglamento 68 punktu, tik jeigu yra laikomasi Aprašo 10-11 punkte numatytų reikalavimų. Analogiški bandymai gali būti atliekami nuotoliniu būdu, užtikrinant aukštos raiškos vaizdo tiesioginę transliaciją.

7. Komisija kitas savo funkcijas ir kompetencijas, numatytas Reglamento 10 priede ir kituose teisės aktuose bei nepaminėtas šiame Apraše, įgyvendina, kai tai yra įmanoma, nuotoliniu būdu. Esant poreikiui komisijos kompetencijas įgyvendinti statybvietyje turi būti laikomasi Aprašo 10-11 punkte numatytų reikalavimų.

8. Visuotinio karantino metu neturint galimybės atlikti laboratorinių tyrimų, numatytų Reglamente, ir dėl to negalint pateikti privalomų pateikti ataskaitų, tyrimų pateikimo pareiga turi būti nukeliama, statytojui pateikiant rašytinį įsipareigojimą atlikti tyrimus ir pateikti ataskaitas komisijos nariams per protingą terminą pasibaigus visuotinio karantino režimui.

9. Komisija turi teisę nuspręsti atidėti statybos užbaigimo procedūras, išskyrus atvejus, kai statytojas užtikrina saugumo reikalavimus numatytus Aprašo 10-11 punkte.

10. Komisijos nariai, raštu ar el. paštu informavę komisijos pirmininką, statybos užbaigimo procedūras, kurių pagrindu būtina fiziškai atvykti į statybvietyje, atlieka atskirai. Komisijos nario prašymu, statytojas užtikrina saugų komisijos nario transportavimą iki statybvietyje. Komisijos nariai funkcijas vykdo statybvietyje po vieną ir laikantis Aprašo 10-11 punkto reikalavimų.

11. Statytojas sudaro tinkamas ir saugias sąlygas komisijos nariams atlikti savo funkcijas statybvietyje ir (ar) pas statytoją, užtikrindami:

- 11.1. kaukių, uždengiančių burną ir nosį, bei vienkartinį pirštinių suteikimą;
- 11.2. dezinfekcinių priemonių (skysčio ar kt.) suteikimą;
- 11.3. vietą nusiprausti veidą ir rankas šiltu vandeniu;
- 11.4. saugaus atstumo (ne mažiau kaip 2 metrai) laikymąsi;
- 11.5. minimalų asmenų skaičių objekte apžiūros metu. Asmenys ar darbuotojai kurių dalyvavimas pagal pareigas nėra privalomas, apžiūroje neturi nedalyvauti.
- 11.6. dokumentų apžiūrą lauke ar erdvioje patalpoje, kurioje vienu metu nebūtų daugiau nei 3 asmenų. Patalpoje turi būti tik asmenys, kurių buvimas yra būtinas statybos

užbaigimo procedūroms vykdyti. Statytojas turi prioritetą teikti dokumentų apžiūrai lauke, jei tam yra galimybės;

11.7. statybvietėje esantis ir komisijos nariams reikalingi dokumentai turi būti suruošti ir sudėti iš anksto. Komisijos nariams turi būti pateikiamas komisijos nariams reikalingų dokumentų turinio sąrašas. Paviršius ant kurio yra sudėti dokumentai turi būti dezinfekuotas, švarus ir nuvalytas prieš atvykstant komisijos nariams.

12. Komisijos narys turi teisę atsisakyti atvykti ir (ar) vykdyti savo funkcijas, jeigu statytojas neužtikrina Aprašo 10-11 punkte nurodytų saugumo reikalavimų.“.

Aplinkos ministras

Rengėjas
M. Rimkevičius