



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL TURTO PERĖMIMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Perimti Prienų rajono savivaldybės nuosavybėn vietinės reikšmės kelius ir gatves.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Lietuvos Respublikos valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalyje ir 4 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad vietinės reikšmės keliai ir gatvės, kurie yra faktiškai savivaldybių valdomas valstybės turtas, įtrauktas į savivaldybės apskaitą, perimami savivaldybės tarybos sprendimu.

Laukiami rezultatai:

Bus įgyvendintos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 9 straipsnio 1 dalies ir 11 straipsnio 1 dalies nuostatos – Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) bus įregistruotas Prienų rajono savivaldybei priklausantis nekilnojamas turtas (keliai ir gatvės) ir nuosavybės teisės į jį.

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Savivaldybės biudžeto lėšų nereikės.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 9 straipsnio 1 dalimi ir 11 straipsnio 1 dalimi, kuriose nurodyta, kad keliai ir gatvės yra nekilnojamas turtas, registruojamas NTR. Turi būti įregistruotos ir nuosavybės teisės į jį. Nekilnojamojo turto registracijai yra būtinas teisinis pagrindas, tačiau savivaldybė neturi teisinio pagrindo dalies į apskaitą įtrauktų vietinės reikšmės kelių ir gatvių teisinei registracijai atlikti.

- Prienų rajono savivaldybės administracijos Centrinės inventorizacijos komisijos 2023-01-09 protokolu Nr. (7.63E)AR4-41 ir 2023-01-13 protokolu Nr. (7.63E)AR4-67 į Prienų rajono savivaldybės administracijos buhalterinę apskaitą yra įtrauktas faktiškai savivaldybės valdomas valstybės turtas, kuris nėra įregistruotas NTR – vietinės reikšmės keliai.

- Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, 4 straipsnio 1 dalimi, kuriose nustatyta, kad jeigu savivaldybė faktiškai valdo

valstybės turtą ir jį yra įtraukusi į savivaldybės apskaitą, toks turtas savivaldybės tarybos sprendimu gali būti perimamas savivaldybės nuosavybėn. Savivaldybės tarybos sprendimas perimti savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka NTR registruoti savivaldybės nuosavybės teises.

Siūloma pagal pridedamą sąrašą perimti Prienų rajono savivaldybės nuosavybėn vietinės reikšmės kelius ir gatves.

Lyginamasis variantas:

Nėra.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys