

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS NUOSAVYBĖN**

2020 m. balandžio 22 d. Nr. T1-108

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu, VĮ Turto banko 2020-04-10 raštą Nr. (15.1-45)-SK4-3655, Prienų rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a:**

1. Perduoti Lietuvos Respublikos nuosavybėn Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąją turta:

1.1. negyvenamąją patalpą – garažą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 8G1p, unikalus Nr. 6996-0000-4069:0002, registro Nr. 20/247656), esantį adresu Tylioji g. 9-2, Prienų m., pradinė vertė – 425,10 Eur, nusidėvėjimas – 151,47 Eur, likutinė vertė (2020-04-30) – 273,63 Eur;

1.2. negyvenamąją patalpą – garažą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 8G1p, unikalus Nr. 6996-0000-4069:0003, registro Nr. 20/247657), esantį adresu Tylioji g. 9-3, Prienų m., pradinė vertė – 495,46 Eur, nusidėvėjimas – 176,57 Eur, likutinė vertė (2020-04-30) – 318,89 Eur;

1.3. negyvenamąją patalpą – garažą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 8G1p, unikalus Nr. 6996-0000-4069:0004, registro Nr. 20/247658), esantį adresu Tylioji g. 9-4, Prienų m., pradinė vertė – 327,02 Eur, nusidėvėjimas – 116,36 Eur, likutinė vertė (2020-04-30) – 210,66 Eur;

1.4. negyvenamąją patalpą – garažą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 8G1p, unikalus Nr. 6996-0000-4069:0005, registro Nr. 20/247659), esantį adresu Tylioji g. 9-5, Prienų m., pradinė vertė – 329,48 Eur, nusidėvėjimas – 117,10 Eur, likutinė vertė (2020-04-30) – 212,38 Eur;

1.5. negyvenamąją patalpą – garažą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 8G1p, unikalus Nr. 6996-0000-4069:0006, registro Nr. 20/247660), esantį

adresu Tylioji g. 9-6, Prienų m., pradinė vertė – 419,90 Eur, nusidėvėjimas – 149,36 Eur, likutinė vertė (2020-04-30) – 270,54 Eur;

1.6. negyvenamąją patalpą – garažą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 8G1p, unikalus Nr. 6996-0000-4069:0008, registro Nr. 20/247662), esantį adresu Tylioji g. 9-8, Prienų m., pradinė vertė – 270,40 Eur, nusidėvėjimas – 96,50 Eur, likutinė vertė (2020-04-30) – 173,90 Eur;

1.7. negyvenamąją patalpą – garažą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 8G1p, unikalus Nr. 6996-0000-4069:0009, registro Nr. 20/247663), esantį adresu Tylioji g. 9-9, Prienų m., pradinė vertė – 270,40 Eur, nusidėvėjimas – 96,50 Eur, likutinė vertė (2020-04-30) – 173,90 Eur;

1.8. negyvenamąją patalpą – garažą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje pastatas pažymėtas 8G1p, unikalus Nr. 6996-0000-4069:0010, registro Nr. 20/247664), esantį adresu Tylioji g. 9-10, Prienų m., pradinė vertė – 270,40 Eur, nusidėvėjimas – 96,50 Eur, likutinė vertė (2020-04-30) – 173,90 Eur.

2. Įgalioti Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktus.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo ar įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Sąnaudų skyriaus vyriausioji specialistė
(už duotą patvirtinimą)

Vaida Peleckienė
2020-04-22

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Tiesės, personalo ir civilinės mairakabijos skyriaus
vedėja

Vytautė Draugelytė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Sąnaudų ir ekonominės plėtos skyriaus
vedėjas

Tomas Žvirblis

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorė


Jūratė Zailskienė
2020-04-22



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE
PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO LIETUVOS
RESPUBLIKOS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2020-04- *20*

Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklauso 8 garažai, esantys adresu Tylioji g. 9, Prienų m. Prienų rajono savivaldybės administracijos statinių priežiūros komisija apžiūrėjo garažus ir nustatė, kad garažų bokso pamatai deformuoti, lauko sienų mūrinės plytos nuskilusios, mūro mišinys ištrupėjęs, iškritę pavienės plytos, stogo ruberoido danga susidėvėjusi, pagrindinės stogo konstrukcijos taip pat deformuotos, metaliniai vartai pažeisti korozijos, mediniai – puvinio. Pastatas apleistas, turi avarinės būklės požymių (2020 m. balandžio 17 d. Statinių priežiūros komisijos aktas Nr. SAA-31). Garažams suremontuoti reikia nemažai investicijų. Prienų rajono savivaldybė nuosavybės teise priklausančius garažus yra įtraukusi į Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto privatizavimo sąrašą ir nori juos parduoti, tačiau tame pačiame garažų bokse yra trys garažai, priklausančios VĮ Turto bankui, ir vienas garažas – privataus asmens, todėl parduoti garažų kaip vieno objekto nėra galimybių. Norint garažus parduoti kaip atskirus objektus, reikia gauti bendraturčių sutikimus, parengti naujas kiekvieno garažo nekilnojamojo turto kadastro ir registro inventorines bylas, suformuoti kiekvienam garažui priklausančią žemės sklypą. Visa tai pareikalaus investicijų, kurios, parduodant garažus, neatsipirks, todėl siūloma šiuos garažus perduoti Lietuvos Respublikos nuosavybėn.

Parengtas sprendimo projektas suderintas su VĮ Turto banku. Siūlome projektui pritarti.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

Džiuljeta Cepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo administravimo skyriaus specialistė
Džiuljeta Cepeliauskienė