

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
TURTO VALDYMO SKYRIUS**

**SPRENDIMO PROJEKTO „DĖL PATALPŲ VILNIAUS G. 100-44, ŠIAULIUOSE,
PERDAVIMO ŠIAULIŲ PRAMONININKŲ ASOCIACIJAI PANAUDOS SUTARTIMI“
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2025-10-10

Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Perduoti negyvenamąsias patalpas Vilniaus g. 100-44, Šiauliuose, Šiaulių pramonininkų asociacijai.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.

Turto perdavimą apsprendžia Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas (toliau – Įstatymas) ir Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 2 d. sprendimu Nr. T-370 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisijos pasiūlymai.

Sprendimo projekte numatytos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos:

Vadovaujantis Įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 3 punktu, savivaldybių turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis asociacijoms, kurių pagrindinis veiklos tikslas atitinka bent vieną iš tikslų, nurodytų šio straipsnio 2 punkte. Šiaulių pramonininkų asociacija vysto bendruomenines socialines paslaugas, vykdo pažeidžiamų grupių integraciją: asociacijos nariai integruoja negalią turinčius darbuotojus į darbo rinką, kurių produkciją ir paslaugas naudoja ne tik asociacijos narės, bet ir kitos miesto įmonės, skatinamos būtent asociacijos atstovų. Šiaulių pramonininkų asociacijos tikslai atitinka Įstatymo 14 straipsnio 2 dalies 7 punktą.

Sprendimo projekto 1 punktu siūloma perduoti pagal panaudos sutartį dešimčiai metų Šiaulių pramonininkų asociacijai Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 73,70 kv. m ploto negyvenamąsias patalpas, esančias Vilniaus g. 100-44, Šiauliuose (patalpos unikalus numeris 2995-7018-9013:0045, patalpų pirmame aukšte indeksai ir plotai: 44-5 – 26,34 kv. m, 44-12 – 13,45 kv. m, 44-13 – 18,13 kv. m, bendras plotas – 57,92 kv. m; bendro naudojimo patalpų indeksai: 44-1, 44-2, 44-4, 44-6, 44-7, 44-8, bendras plotas – 15,78 kv. m), asociacijos veiklai vykdyti.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).

Priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – patalpos bus naudojamos tikslingai.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai:

Keičiamų ar panaikinamų galiojančių Savivaldybės teisės aktų nėra.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai:

Papildomų teisės aktų nėra.

Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos.

Sprendimo projektui įgyvendinti biudžeto lėšų nereikės.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.

Nereikalingas.

Sprendimo projekto rengėjas ar rengėjų grupė, sprendimo projekto iniciatoriai.

←Sprendimą inicijuoja Šiaulių miesto savivaldybės meras. Sprendimo projektą parengė Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas – Turto→ valdymo skyriaus vyr. specialistas Deimantas Pučinskis, tel. +370 41 596 285.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Turto valdymo skyriaus vedėja

Violeta Tylenienė