

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO PARDAVIMO IR KAINOS
PATVIRTINIMO**

2017 m. balandžio 20 d. Nr. (1.5)-T1-132

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 24 straipsnio 2 dalies 5 punktu, 25 straipsniu ir Prienų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T3-126 „Dėl Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“ patvirtintu Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašu, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Parduoti A. A. 15,59 kv. m bendro ploto butą su 0,07 dalimi ūkinio pastato (duomenys neskelbtini).

2. Patvirtinti sprendimo 1 punkte nurodyto Prienų rajono savivaldybės būsto su dalimi ūkinio pastato pardavimo kainą (rinkos vertę) – 2421 (du tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt vienas) Eur.

Kaina apskaičiuota uždarnosios akcinės bendrovės „Kovertas“ (turto vertintoja Kristina Vysockaja, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. A000310*, turto vertintojo asistentas Vitalius Simanynas, vertintojo asistento kvalifikacijos pažymėjimo Nr. A 001105) pagal lyginamosios vertės metodą, nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitos Nr. NTA-17-03-048.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotoja

Rima Zabjackienė
2017-04-20

Kalbos tvarkytoja
Vaida Peleckienė

2017-04-04

Prienų rajono savivaldybės administracijos
statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėjas

Robertas Želvyas



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, 59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590.

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO
PARDAVIMO IR KAINOS PATVIRTINIMO“ PROJEKTO
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2017-04-04 Nr. (15.1)-R3-111

Įsigaliojus Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymui (toliau – Įstatymas) nuo 2015 m. sausio 1 d. Savivaldybės būstai ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai gali būti parduodami už rinkos kainą, apskaičiuotą pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatyta tvarka. Vadovaujantis Įstatymu, asmenims, gyvenantiems Savivaldybės butuose, leidžiama juos privatizuoti rinkos kainą.

Asmenys, gyvenantys Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiame bute (duomenys neskelbtini), kreipėsi į Savivaldybę su prašymu leisti išsipirkti nuomojamą butą.

1 kambario butas, esantis (duomenys neskelbtini), bendras plotas – 15,59 kv. m. Butui priklauso 7/100 dalys, t. y. 5,60 kv. m ūkinio pastato, pažymėto plane 3I1p. Nuomininkas šiame bute gyvena nuo 1996 metų. Pagal Įstatymą, Savivaldybės išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu, įskaitomos į būsto pardavimo kainą. Pardavimo kaina – 2421 (du tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt vienas) Eur.

Skyriaus vedėjas

Robertas Želvys

Kalbos tvarkytoja
Vaida Peleckienė

Aušra Žiurauskaitė, tel. (8 319) 61 123, el. p. ausra.ziurauskaite@prienai.lt