

**RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VIETINIO ŪKIO IR TURTO VALDYMO SKYRIUS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**DĖL TARYBOS SPRENDIMO „DĖL BŪSTO NUOMOS SĄLYGŲ PAKEITIMO“
PROJEKTO**

2022 m. rugpjūčio 12 d.
Raseiniai

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.
Projekto tikslas – pakeisti Savivaldybės socialinių būstų, esančių (duomenys neskelbiami), nuomos sutartis į Savivaldybės būstų nuomos terminuotas vienerių metų sutartis rinkos kainomis su nuomininkais: J. K.; R. P.; L.L. Raseinių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių socialinių būstų nuomininkai: J. K.; R. P.; L.L. pateikė prašymus pakeisti socialinio būsto nuomos sutartis į Savivaldybės būsto nuomos sutartis. Remiantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu, asmenys arba šeimos praranda teisę nuomoti socialinį būstą, jei Gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka deklaruoto turto ir pajamų vertė daugiau kaip 35 procentais viršija įstatymu nustatytus dydžius. Kadangi minėtų nuomininkų Gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka deklaruoto turto ir pajamų vertė daugiau kaip 35 procentų viršija įstatymu nustatytus dydžius, sprendimą nuomoti Savivaldybės būstą rinkos kainomis vienerių metų laikotarpiui priima Savivaldybės taryba. Registrų centro pateiktais duomenimis gyvenamo būsto piliečiai neturi.
2. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.
Bus patenkinti piliečių prašymai.
3. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.
Neigiamų pasekmių nenumatoma.
4. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.
Antikorupcinis vertinimas neatliekamas.
5. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.
Sprendimo projektas suderintas Raseinių rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. rugpjūčio 28 d. sprendimu Nr. TS-257, 35.1 papunktyje nustatyta tvarka.
6. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas (norminio pobūdžio teisės aktams).
Tarybos sprendimo projektas neprieštarauja norminio pobūdžio teisės aktams.
7. Projekto autorius ar autorių grupė.
Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vyresn. specialistė Jolita Pamedytytė - Jovarauskienė

Vietinio ūkio ir turto valdymo
Skyriaus vyresn. specialistė
(Autorius, pareigos)

(parašas)

Jolita Pamedytytė - Jovarauskienė
(vardas, pavardė)