

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TURTO VALDYMO SKYRIUS**

SPRENDIMO

**„DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M. GRUODŽIO 1 D.
SPRENDIMO NR. T-395 „DĖL TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO SUTARTIMI“
PRIPAŽINIMO NETEKUSIU GALIOS“ PROJEKTO
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2022 m. birželio 6 d.

Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas yra panaikinti Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimą Nr. T-395 (toliau – Sprendimas) „Dėl Turto perdavimo patikėjimo sutartimi“.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.

Šiaulių miesto savivaldybės administracija, vadovaudamasi Sprendimu, 2017-07-14 su UAB „Šiaulių vandenys“ pasirašė turto patikėjimo sutartį (toliau – Sutartis). Sutartimi UAB „Šiaulių vandenys“ dešimčiai metų buvo perduotas Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantis nekilnojamasis turtas, t. y. 5 inžineriniai statiniai – fontanai („Šiaurės kolegija“, „Tiltai“, „Motinystė“, „Pelikanai“, „Saulės diskai“). Vadovaujantis Sutarties sąlygomis, UAB „Šiaulių vandenys“ organizavimo fontanų priežiūrą ir administravimą bei mokėjo visus komunalinius mokesčius ir remonto išlaidas.

Numatomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos.

Atsižvelgiant į tai, kad Šiaulių mieste per 2020–2022 m. įrengta naujų fontanų ir į tai, kad UAB „Šiaulių vandenys“ 2021 metų veikla buvo nuostolinga, Administracija, vadovaudamasi Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis ir, kad UAB „Šiaulių vandenys“ yra viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas ir pagal Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymą, turi išimtinę teisę teikti tokią paslaugą, organizavo vidaus sandorio procedūras ir pasirašė sutartį dėl fontanų ir gertuvių priežiūros paslaugų teikimo. Vadovaujantis minėtos sutarties paslaugų įkainiais, vieno fontano priežiūra kainuoja – 484 Eur su PVM, vienos gertuvės priežiūra 68,97 Eur su PVM (išlaidos pateikiamos be elektros energijos ir vandens suvartojimo) per mėnesį. Inžinerinių statinių priežiūros laikotarpis – nuo kiekvienų metų gegužės 1 d. iki rugsėjo 30 d. Nurodyti įkainiai apima: nuolatinę fontanų/gertuvių priežiūrą (aplinkos tvarkymas, inžinerinių statinių išorinė apžiūra ir priežiūra, cheminių reagentų kiekio palaikymas ir kiti darbai); smulkųjį einamąjį remontą (pagal poreikį) iki 100 Eur (be PVM); periodinę priežiūrą (pvz., purkštukų, rezervuaro, pasiurbimo sietų valymas ir pan.).

Atsižvelgiant į aukščiau pateiktą informaciją, siūloma naikinti Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2016 m. gruodžio 1 d. sprendimą Nr. T-395 „Dėl Turto perdavimo patikėjimo sutartimi“.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai.

Priėmus sprendimą, keičiamų ar panaikinamų galiojančių Savivaldybės teisės aktų nėra.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai.

Papildomų teisės aktų sprendimo įgyvendinimui priimti nereikia.

Kiek biudžeto lėšų pareikalaus ar leis sutaupyti sprendimo įgyvendinimas.

2022 metams Šiaulių miesto fontanų ir gertuvių priežiūrai ir eksploatacijai planuojama 95,0 tūkst. Eur.

Sprendimo projekto rengėjas ar rengėjų grupė, sprendimo projekto iniciatoriai.

Sprendimo projekto rengėjas – Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas – vyr. specialistė Daiva Zeninienė, tel. (8 41) 596 329. Projekto iniciatoriai: Turto valdymo skyrius.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai (jei tokį vertinimą reikia atlikti)

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Skyriaus vedėja

Ija Jencienė