



## NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

UAB „Sulinkiai“  
el. p. r.stanys@sulinkiai.lt

2025-10- \_\_\_\_\_ Nr. 1SD- -(15.2.48 Mr.)  
I 2025-10-21 \_\_\_\_\_ Nr. prašymą \_\_\_\_\_

### DĖL ŽEMĖS SKLYPO DALIŲ PLANO DERINIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) 2025 m. spalio 21 d. gavo Jūsų prašymą suderinti valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 7157/0008:29), esančio Radviliškio m., Durpių g. 2, dalių planą, reikalingą savarankiškai funkcionuojančiam statiniui ar įrenginiui eksploatuoti (toliau – Planas).

Informuojame, kad Skyrius neprieštaruoja žemės sklypo dalių nustatymui pagal UAB „Inreal GEO“ matininko Vytenio Valio 2025 m. spalio 6 d. parengtą žemės sklypo dalių planą (pridedama), jeigu tai nepažeis trečiųjų asmenų interesų.

Šis raštas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA: Planas M 1:2000, 2 lapai.

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir  
administravimo skyriaus vyresnysis patarėjas

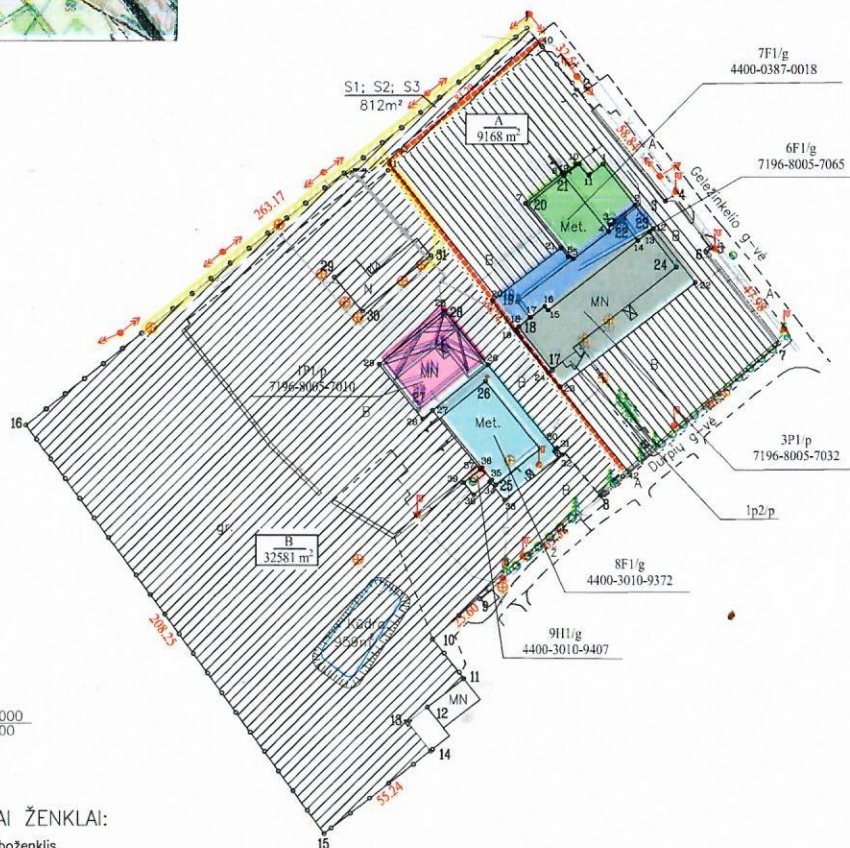
Algirdas Gedminas

Eimantė Šalkauskaitė, tel. +370 706 85 652, el. p. Eimante.Salkauskaite@nzt.lt



# ŽEMĖS SKLYPO DALIŲ, REIKALINGŲ SAVARANKIŠKAI FUNKCIONUOJANČIAM STATINIUI AR ĮRENGINIUI EKSPLOATUOTI PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 48156 m<sup>2</sup>



## SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ▽ Riboženklis
- Laikinas riboženklis
- žemės sklypo riba

- S1- 206- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - 812m<sup>2</sup>
- S2- 207- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - 812m<sup>2</sup>
- S3- 208- Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - 812m<sup>2</sup>

## PASTABA:

Žemės sklypo dalys prie atskirai funkcionuojančių pastatų nustatytos vadovaujantis UAB "Inreal GEO" 2018 m. spalio 30 d. parengtu kadastrinių matavimų planu.

|                                |                |   |   |   |        |   |   |   |         |   |
|--------------------------------|----------------|---|---|---|--------|---|---|---|---------|---|
| Kadastro vietovės pavadinimas: | Radviškis mst. |   |   |   |        |   |   |   |         |   |
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas          |   |   |   | blokas |   |   |   | sklypas |   |
|                                | 7              | 1 | 5 | 7 | 0      | 0 | 0 | 8 | 0       | 2 |

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Gatvė, namo Nr.    | Durpių g. 2      |
| Kaimas (miestelis) |                  |
| Seniūnija          | Radviškio miesto |
| Miestas (rajonas)  | Radviškio        |
| Apskritis          | Šiauliy          |

| Gretimybė | Gretimo žemės sklypo kadastrto Nr. | Pastabos               |
|-----------|------------------------------------|------------------------|
| 1-2       |                                    | VZF                    |
| 2-7       |                                    | Geležinkelio gatvė     |
| 7-11      |                                    | Durpių gatvė           |
| 11-14     | 7157/0008:10                       | Geodeziškai pamatuotas |
| 14-1      |                                    | VZF                    |

| Unikalus daikto Nr. | Žymėjimas plane | Naudojamas plotas |                |         |                |                |
|---------------------|-----------------|-------------------|----------------|---------|----------------|----------------|
|                     |                 | atskirai          |                | bendrai |                | VISO:          |
|                     |                 | ind.              | m <sup>2</sup> | ind.    | m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |
| 7196-8005-7032      | 3P1/p           |                   | 2020           |         | 4686           | 6706           |
| 7196-8005-7065      | 6P1/g           |                   | 961            |         | 2229           | 3190           |
| 4400-0387-0018      | 7P1/g           |                   | 971            |         | 2253           | 3224           |
| 7196-8005-7010      | 1P1/p           |                   | 993            |         | 13178          | 14171          |
| 4400-3010-9372      | 8P1/g           |                   | 1401           |         | 18593          | 19994          |
| 4400-3010-9407      | 9H1/g           |                   | 61             |         | 810            | 871            |
|                     |                 | VISO:             |                | 6407    | 41749          | 48156          |

Direktorius  
UAB „Sulinkiai“ Rolandas Starys  
Radviškio rajono savivaldybė

**in real**  
GEO

|                                                                                                          |         |                 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------|------------|
| Maironio g. 1, LT-82134 Radviškis. Įmonės kodas: 302804810. Mob. 8 620 92444. el. paštas: info@inreal.lt |         |                 |            |
| Pareigos                                                                                                 | Parašas | Vardas, pavardė | Data       |
| Matavėjas                                                                                                |         | Vytautas Velys  | 2025-10-06 |
| Mataviminių kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174                                                     |         |                 |            |



Žemės sklypo plotas 48156 m<sup>2</sup>

|                           |       |   |   |   |        |   |   |   |         |   |   |   |
|---------------------------|-------|---|---|---|--------|---|---|---|---------|---|---|---|
| Žemės sklypo kadastro Nr. | kodas |   |   |   | blokas |   |   |   | sklypas |   |   |   |
|                           | 7     | 1 | 5 | 7 | 0      | 0 | 0 | 8 | 0       | 0 | 2 | 9 |

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

| Duomenys apie žemės sklypo servitusus |                 |                                                                                                                 |                      |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Eilės Nr                              | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m² |
| 1                                     | 206             | S1- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)                        | 812                  |
| 2                                     | 207             | S2- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)                    | 812                  |
| 3                                     | 208             | S3- Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)                       | 812                  |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL ŽEMĖS SKLYPO DALIŲ PLANO DERINIMO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2025-10-24 Nr. 1SD-119787-(15.5.48 Mr.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Algirdas Gedminas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnysis patarėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius II                                                                                                                                                                       |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | ALGIRDAS GEDMINAS LT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2025-10-24 14:16:34 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>                                                                        | 2025-10-24 14:16:55 (GMT+03:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2023-07-03 10:57:51 – 2028-07-01 23:59:59                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>                                                    | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-24 14:17:47)                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2025-10-24 14:17:47 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS                                                                                                                                                                                                                                                                  |