

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL 2018 METŲ ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO

2017 m. gegužės 18 d. Nr. (1.5) -71-152

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu ir Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsniu, Prienų rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

Nustatyti 2018 metų žemės mokesčio tarifus (procentais nuo žemės mokestinės vertės) pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį:

Eil. Nr.	Paskirties / naudojimo būdo kodas	Paskirties / naudojimo būdo pavadinimas	Žemės mokesčio tarifas proc.
1.	610	Žemės ūkio paskirties sklypai	1,4
1.1.	300	Mėgėjų sodų žemės sklypai	1,6
1.2.	328	Mėgėjų sodo žemės sklypai	1,6
2.	710	Miškų ūkio paskirties sklypai	1,4
3.	820	Vandens ūkio paskirties žemės sklypai	1,4
4.	992	Kita (vandens telkinys)	0,8
5.	995	Kitos paskirties žemės sklypai	
5.1.	314,327	Gyvenamosios teritorijos	0,3
5.2.	330	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	0,3
5.3.	331	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos	0,3
5.4.	316	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	1,2
5.5.	317	Komercinės paskirties objektų teritorijos	0,9
6.		Visi kiti šios lentelės 1-5 punktuose nenurodyti žemės sklypai	1,0
7.		Nenaudojama, apleista žemė	4,0

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo tvarka.

Savivaldybės meras

naudos įvarkytoja
Vaida Peleckienė

UAB "Prienų miškas"

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotoja

Egmontas Viesockas

2017-05-18



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
FINANSŲ SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 115, faks. (8 319) 61 199, el. p. finansai@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL 2018 METŲ ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO“
PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2017-05-11 Nr. R-17

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad konkretų mokesčio tarifą, kuris galios savivaldybės teritorijoje visą mokestinį laikotarpį, nustato savivaldybės taryba, įstatymo 6 straipsnio 1 dalyje nurodyta, kad mokesčio tarifas 0,01–4 procentų žemės mokestinės vertės. Savivaldybės taryba gali nustatyti ir kelis konkrečius mokesčio tarifus, kurie diferencijuojami atsižvelgiant į vieną arba kelis iš šių kriterijų: pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypo naudojimą ar nenaudojimą, žemės sklypo dydį ir kt.

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 10 straipsnio 4 dalies nuostatas, pagal kurias masinis žemės vertinimas žemės mokestinėms vertėms apskaičiuoti Vyriausybės nustatyta tvarka atliekamas ne rečiau kaip kas 5 metai, šiemet atliekamas naujas masinis vertinimas ir 2018 metų žemės mokestis turės būti apskaičiuojamas pagal nustatytas naujas žemės mokestines vertes.

Žemės ūkio paskirties žemės, išskyrus apleistas žemės ūkio naudmenas, mokestinė vertė yra jos vidutinė rinkos vertė arba vertė, nustatyta atlikus individualų žemės vertinimą, padauginta iš koeficiento 0,35.

Sprendimo projekte nustatyti atskiri 0,3 proc. tarifai vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijoms (330 kodas) bei daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijoms (331 kodas).

Finansų skyriaus vedėja

Nijolė Paužienė

Kaipos tvarkytoja
Vaida Peleckienė