



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, 59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590.

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2017 M. GEGUŽĖS 25 D. SPRENDIMO NR. T3-159 „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ PARDAVIMO IR KAINŲ PATVIRTINIMO“ PAKETIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2018-01-22 Nr. 1.34.-PAR-11

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu (toliau – Įstatymas) savivaldybės būstai ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai gali būti parduodami už rinkos kainą, apskaičiuotą pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatyta tvarka. Vadovaujantis Įstatymu, asmenims, nuomojantiems savivaldybės būstus, kuriuos nuomoja ne socialinio būsto nuomos sąlygomis ir kuriuose nuomininkai yra išgyvenę ne trumpiau kaip 5 metus nuo būsto nuomos sutarties sudarymo dienos, neatsižvelgiant į taikytas būsto nuomos sąlygas, leidžiama juos privatizuoti rinkos kaina.

Vadovaujantis Prienų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. spalio 26 d. sprendimu Nr. T3-267 „Dėl Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų, jų dalių pardavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų, jų dalių pardavimo tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) 21 punktu, Pirkimo – pardavimo sutartis su pirkėju turi būti sudaryta per 90 kalendorinių dienų nuo Savivaldybės tarybos sprendimo dėl Savivaldybės būsto pardavimo priėmimo dienos. Vienas iš asmenų, pageidavęs įsigyti Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį būstą ir kuriam Prienų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. T3-159 „Dėl Prienų rajono savivaldybės būstų pardavimo ir kainų patvirtinimo“ buvo leista įsigyti būstą, Pirkimo – pardavimo sutarties per Apraše nurodytą laikotarpį nesudarė, todėl minėto Prienų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. T3-159 1.2 ir 2.2 papunkčius reikia pripažinti netekusiais galios.

Siūloma pritarti parengtam sprendimo projektui.

Skyriaus vedėjas

Robertas Želvys

Aušra Žiurauskaitė, tel. (8 319) 61 123, el. p. ausra.ziurauskaite@prienai.lt