

## PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

## SPRENDIMAS

DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO PARDAVIMO IR KAINOS  
PATVIRTINIMO

2018 m. birželio 20 d. Nr. TA-197

Prienui

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 24 straipsnio 2 dalies 5 punktu, 25 straipsniu ir Prienų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T3-126 „Dėl Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“ patvirtintu Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašu, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Parduoti L. R. (duomenys neskelbtini) 47,79 kv. m bendro ploto butą (duomenys neskelbtini).

2. Patvirtinti sprendimo 1 punkte nurodyto Prienų rajono savivaldybės būsto su ūkiniu pastatų dalimis pardavimo kainą (rinkos vertę) – 2600 (du tūkstančiai šeši šimtai) Eur. Kaina apskaičiuota uždarnosios akcinės bendrovės „Kovertas“ (turto vertintojas Julius Puidokas, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. A000614\*, išduotas 2011-10-06) pagal lyginamosios vertės metodą, nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitos Nr. NTA-18-06-256.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės administracijos  
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė  
(kabinas tvarkytoja)

Vaida Peleckienė  
2018-06-18

Prienų rajono savivaldybės administracijos  
Tęsėjas ir personalo skyriaus vedėja

Robertas Želvytis

Prienų rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

Edgirdas Viesokas

Prienų rajono savivaldybės administracijos  
statybos ir ekonominės plėtros skyriaus  
vedėjas

Robertas Želvytis



## PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, 59126 Prienai,  
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590.

---

Prienų rajono savivaldybės tarybai

### SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO PARDAVIMO IR KAINOS PATVIRTINIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2018-06-18 Nr. PAR-168

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu (toliau – Įstatymas) savivaldybės būstai ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai gali būti parduodami už rinkos kainą, apskaičiuotą pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatyta tvarka. Vadovaujantis Įstatymu, asmenims, nuomojantiems savivaldybės būstus, kuriuos nuomoja ne socialinio būsto nuomos sąlygomis ir kuriuose nuomininkai yra išgyvenę ne trumpiau kaip 5 metus nuo būsto nuomos sutarties sudarymo dienos, neatsižvelgiant į taikytas būsto nuomos sąlygas, leidžiama juos privatizuoti rinkos kaina.

Asmuo, gyvenantis Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiame bute, esančiame (duomenys neskelbtini), kreipėsi į Savivaldybę su prašymu leisti išsipirkti nuomojamą butą su dalimis ūkinių pastatų (duomenys neskelbtini).

Butas, esantis Kuprių g. 40-9, Kuprių k., Veiverių sen., Prienų r. sav., 2 kambarių, bendras plotas – 47,79 kv. m. Nuomininkas šiame bute gyvena nuo 2013 metų. Pagal Įstatymą, Savivaldybės išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu, įskaitomos į būsto pardavimo kainą. Pardavimo kaina – 2600 (du tūkstančiai šeši šimtai) Eur. Būsto vertės nustatymo išlaidas nuomininkas sumokėjęs kaip avansą.

Siūloma pritarti parengtam sprendimo projektui.

Skyriaus vedėjas

Prienų rajono savivaldybės administracijos  
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė  
(kabinas tvarkytoja)

  
Valija Peleckienė

Aušra Ziurauskaitė, tel. (8 319) 61 123, el. p. [ausra.ziurauskaite@prienai.lt](mailto:ausra.ziurauskaite@prienai.lt)

  
Robertas Želvys