

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO PARDAVIMO IR KAINOS
PATVIRTINIMO**

2016 m. gruodžio 15 d. Nr. (43)-T1-300

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 24 straipsnio 2 dalies 5 punktu, 25 straipsniu ir Prienų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T3-126 „Dėl Parduodamų Prienų rajono savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Parduoti Vaidai Railynaitienei 73,27 kv. m bendro ploto butą su dalimi ūkinių pastatų Kuprių g. 40-1, Kuprių k., Veiverių sen., Prienų r. sav. (buto unikalus Nr. 4400-2009-2826:2180, ūkinio pastato 2I1ž – 174/1000 dalys (unikalus Nr. 6997-2007-5020), ūkinio pastato 3I1p – 72/1000 dalys (unikalus Nr. 6997-2007-5031)).

2. Patvirtinti 1 punkte nurodyto Prienų rajono savivaldybės būsto su dalimi ūkinių pastatų pardavimo kainą (rinkos vertę) – 2321 (du tūkstančiai trys šimtai dvidešimt vienas) Eur.

Kaina apskaičiuota uždarnosios akcinės bendrovės „Kovertas“ (turto vertintojas Kostas Jurkevičius, kvalifikacinio pažymėjimo Nr. 0A000142) pagal lyginamosios vertės metodą, nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitos Nr. NTA-16-06-141.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir ekonominis plėtros skyrius
Vyriausiasis specialistas
Dainius Sodaitis

Kalbos tvarkytoja
Vaida Peleckienė
2016-12-05

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Išleistas ir perspausdinti skyriaus vedėjas
Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Egidijus Visockas
2016-12-14



**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, 59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590.

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS BŪSTO
PARDAVIMO IR KAINOS PATVIRTINIMO“ PROJEKTO
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2016-12-05 Nr. (15.1)-R3- 311

Įsigaliojus Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymui (toliau – Įstatymas) nuo 2015 m. sausio 1 d. Savivaldybės būstai ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai gali būti parduodami už rinkos kainą, apskaičiuotą pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatyta tvarka. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu, asmenims, gyvenantiems Savivaldybės butuose, leidžiama juos privatizuoti rinkos kainą.

Asmenys, gyvenantys Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiame bute Kuprių g. 40-1, Kuprių k., Veiverių sen., Prienų r. sav., kreipėsi į Savivaldybę su prašymu leisti išsipirkti nuomojamą butą su dalimi ūkinių pastatų.

Butas, esantis Kuprių g. 40-1, Kuprių k., Veiverių sen., Prienų r. sav., 3 kambarių, bendras plotas – 73,27 kv. m. Butui priklauso ūkinių pastatų (unikalus Nr. 6997-207-5020 ir Nr. 6997-2007-5031) dalys. Nuomininkė šiame bute gyvena nuo 2005 metų. Pagal Įstatymą, Savivaldybės išlaidos, susijusios su būsto vertės nustatymu, įskaitomos į būsto pardavimo kainą. Pardavimo kainą – 2321 (du tūkstančiai trys šimtai dvidešimt vienas) Eur.

Vyriausiasis specialistas,

laikinais einantis skyriaus vedėjo pareigas

Dainius Sodaitis

Kalbos tvarkytoja
Vaida Peleckienė

Aušra Žiurauskaitė, tel. (8 319) 61 123, el. p. ausra.ziurauskaite@prienai.lt