

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
TURTO VALDYMO SKYRIUS**

**SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PANAUDOS SUTARTIMI
ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI“ PROJEKTO**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2023-02-02

Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Sprendimo tikslas – perduoti Simono Daukanto gimnazijos ir Salduvės progimnazijos patikėjimo teise valdomas negyvenamosios paskirties patalpas: dalį garažo patalpų esančių S. Daukanto g. 71, Šiauliuose ir dalį sandėlio patalpų, esančių K. Kalinausko g. 19, Šiauliuose, pagal panaudos sutartį Šiaulių miesto savivaldybės administracijai įstaigos nuostatuose numatyta veikla vykdyti.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas:

Turto perdavimą apsprendžia Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas ir Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 2 d. sprendimu Nr. T-370 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisijos pasiūlymai.

Šiaulių miesto savivaldybės administracija nuo 2023 m. sausio 1 d. vykdo visuomenei naudingos veiklos organizavimo funkciją. Minėtą funkciją iki 2023 sausio 1 d. vykdė Šiaulių miesto savivaldybės Švietimo centras. Funkcijos vykdymui reikalingos patalpos, kuriose būtų saugomos šios funkcijos vykdymui reikalingos priemonės.

Šiaulių Simono Daukanto gimnazija ir Šiaulių Salduvės progimnazija pateikė sutikimus dėl dalies patikėjimo teise valdomų garažo patalpų, esančių S. Daukanto g. 71, Šiauliuose ir dalies sandėlio patalpų, esančių K. Kalinausko g. 19, Šiauliuose, perdavimo panaudos sutartimi Šiaulių miesto savivaldybės administracijai. Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisija apsvarsčius šį klausimą, sutiko, kad Šiaulių Simono Daukanto gimnazija ir Šiaulių Salduvės progimnazija pagal panaudos sutartį perduotų dalį patikėjimo teise valdomų garažo ir sandėlio patalpų Šiaulių miesto savivaldybės administracijai.

Tarybos sprendimo projektu siūloma Šiaulių miesto savivaldybės administracijai, įstaigos nuostatuose numatyta veikla vykdyti, perduoti pagal panaudos sutartį dalį garažo patalpų – 58,96 kv. m garažo patalpų, esančių S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, ir dalį sandėlio patalpų – 102,40 kv. m sandėlio patalpų, esančių K. Kalinausko g. 19, Šiauliuose. Garažo patalpas siūloma perduoti penkerių metų laikotarpiu, sandėlio patalpas siūloma perduoti dešimties metų laikotarpiui.

Numatomos naujo teisinio reglamentavimo nuostatos.

Naujos teisinio reguliavimo nuostatos nenumatomos.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).

Priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – bus sudarytos tinkamos sąlygos visuomenei naudingos veiklos organizavimo funkcijos atlikimui ir naudojamų priemonių apsaugai.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai.

Priėmus sprendimą, teisės aktai nekeičiami ir nepripažįstami negaliojančiais.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai:

Sprendimo įgyvendinimui reikalingų priimtų papildomų teisės aktų nenumatoma.

Kiek biudžeto lėšų pareikalaus ar leis sutaupyti sprendimo įgyvendinimas.

Savivaldybės biudžeto lėšų sprendimo įgyvendinimui nereikės.

Sprendimo projekto rengėjas ar rengėjų grupė, sprendimo projekto iniciatoriai.

Sprendimą inicijuoja Šiaulių miesto savivaldybės administracija. Sprendimo projektą parengė Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas – Turto valdymo skyriaus vyr. specialistas Kęstutis Tamulevičius, tel. 8 41 383 447.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Turto valdymo skyriaus vedėja

Ija Jencienė