

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
TURTO VALDYMO SKYRIUS**

**SPRENDIMO „DĖL PATALPŲ ŽEMAITĖS G. 83A, ŠIAULIUOSE, PERDAVIMO
PANAUDOS SUTARTIMI, LABDAROS IR PARAMOS FONDO SOS VAIKŲ KAIMŲ
LIETUVOJE DRAUGIJAI“ PROJEKTO**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2025-08-04

Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Perduoti panaudos sutartimi dešimčiai metų 155,37 kv. m negyvenamąsias patalpas Žemaitės g. 83A, Šiauliuose, labdaros ir paramos fondui „SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugijai“.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.

Turto perdavimą apsprendžia Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas ir Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 2 d. sprendimu Nr. T-370 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisijos pasiūlymai.

Sprendimo projekte numatytos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos:

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 punkto 4 papunkčiu, savivaldybių turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis labdaros ir paramos fondams, kurių pagrindinis veiklos tikslas atitinka bent vieną iš tikslų nurodytų šio straipsnio 2 punkte. Labdaros ir paramos fondo „SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugija“ teikia paslaugas Šiaulių mieste gyvenančioms šeimoms, kuriose auga vaikai. Patalpų suteikimas panaudos tikslais reikalingas Šiaulių šeimų stiprinimo programos įgyvendinimui. Patalpos bus naudojamos šiems tikslams: šeimų, patiriančių socialinę riziką informavimui, konsultavimui, vadybos posėdžių organizavimui, tarpžinybinių susitikimų, mokymų organizavimui, savipagalbos grupių organizavimui ir vykdymui. Šie tikslai atitinka disponavimo įstatymo 14 straipsnio 2 punkto 1 ir 6 papunkčius.

Sprendimo projekto 1 punktu siūloma suteikti panaudos teise dešimčiai metų Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 155,37 kv. m ploto negyvenamąsias patalpas Žemaitės g. 83A, Šiauliuose (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje pastatas pažymėtas 1C2p, unikalus numeris 2997-0013-6015, patalpų pirmame aukšte indeksai: 5, 6, 7, 8, 9, 25, 26, bendras patalpų plotas – 155,37 kv. m., bendro naudojimo patalpų plotas 23,24 kv. m.), labdaros ir paramos fondo SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugijai, veikloms vykdyti.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos): nenumatoma.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai:

Keičiamų ar panaikinamų galiojančių Savivaldybės teisės aktų nėra.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai:

Papildomų teisės aktų nėra.

Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos.

Sprendimo projektui įgyvendinti biudžeto lėšų nereikės.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.

Nereikalingas.

Sprendimo projekto rengėjas ar rengėjų grupė, sprendimo projekto iniciatoriai.

Sprendimą inicijuoja Šiaulių miesto savivaldybės meras. Sprendimo projektą parengė Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas – Turto valdymo skyriaus vyr. specialistas Deimantas Pučinskis, tel. +370 41 596 285.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Turto valdymo skyriaus vedėja

Violeta Tylenienė