



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@siauliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ, PATALPŲ IR STATINIŲ PRIPAŽINIMO NEREIKALINGAIS ARBA NETINKAMAIS (NEGALIM AIS) NAUDOTI IR JŲ NURAŠYMO NUOLATINĖS KOMISIJOS ATASKAITA

2025 m. balandžio d. Nr. A3-
Šiauliai

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 1 ir 8 punktuose numatyta, kai turtas fiziškai nusidėvi ir dėl to tampa nereikalingu savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir (ar) nelieka kur jį pritaikyti, jis pripažįstamas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti. Sprendimą dėl savivaldybės turto pripažinimo netinkamu (negalimu) naudoti priima turto valdytojas. Vadovaujantis pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybės turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais), Šiaulių miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) mero 2025 m. balandžio 30 d. potvarkiu Nr. M-650 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančių negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir jų nurašymo komisijos sudarymo ir jos nuostatų patvirtinimo“, sudaryta Savivaldybės negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių pripažinimo nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti ir jų nurašymo komisija (toliau – Komisija), apžiūrėjo Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius inžinerinius statinius:

1. nekilnojamąjį daiktą - ryšių (telekomunikacijų) bokštą, neturintį adresą, esantį šalia namų Tilžės g. 154, Tilžės g. 156, Šiauliuose (toliau – Statinys);
2. nekilnojamąjį daiktą - automobilių stovėjimo aikštelę, esančią adresu Tolminkiemio g. 4, Šiauliuose (toliau – Aikštelė).

Trumpas apžiūrėto objekto - ryšių (telekomunikacijų) bokšto, esančio šalia namų Tilžės g. 154, Tilžės g. 156, Šiauliuose, vertinimas: Statiniui yra nutrūkusi viršutinės dalies atotampa, atotampų inkaravimo mazgai – inkaravimo strypai, templės, lynai, sąvaržos yra stipriai paveikti korozijos, viena iš atotampų įsiveržusi į medžio šaką, dėl to neužtikrinamas tolygus bokšto atotampų įveržimas bei jų darbas. Užfiksuoti defektai turi esminės įtakos Statinio atsparumui bei pastovumui. Statinys kelia pavojų žmonių saugumui, turtui ir aplinkai. Nekilnojamojo turto registre neregistruotas. Statinys priskirtas nerealizuotino turto kategorijai.

Apžiūros rezultatai užfiksuoti nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros 2025 m. balandžio 30 d. pažymoje Nr. A3-7.

Trumpas apžiūrėto objekto automobilių stovėjimo aikštelės, esančios adresu Tolminkiemio g. 4, Šiauliuose, vertinimas: Aikštelė yra nusidėvėjusi, teritorija aplink ją yra

apleista ir neprižiūrima. Aikštelės danga - asfaltbetonis yra sutrūkinėjusi, duobėta, nelygi, su defektais, vietomis – atsivėrę plyšiai, kuriuose kaupiasi vanduo. Nekilnojamojo turto registro unikalus Nr. 4400-6435-1678.

Apžiūros rezultatai užfiksuoti nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros 2025 m. balandžio 30 d. pažymoje Nr. A3-6.

Komisija, atsižvelgdama į apžiūros rezultatus, priėmė sprendimą (2025 m. balandžio 30 d. posėdžio protokolas Nr. VM-133) siūlyti:

1. nekilnojamąjį daiktą - ryšių (telekomunikacijų) bokštą, neturintį adreso, esantį šalia namų Tilžės g. 154, Tilžės g. 156, Šiauliuose, pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti;
2. nekilnojamąjį daiktą - automobilių stovėjimo aikštelę, esančią adresu Tolminkiemio g. 4, Šiauliuose, pripažinti nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui ir įtraukti į Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, bei parduoti Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 str. nustatyta tvarka – viešo aukciono būdu;
3. Savivaldybės administracijos direktoriui teikti Šiaulių miesto savivaldybės tarybai tvirtinti Komisijos sprendimą, parengiant Šiaulių miesto tarybos sprendimų projektus.

Statins, ryšių (telekomunikacijų) bokštas, neturintis adreso, esantis šalia namų Tilžės g. 154, Tilžės g. 156, Šiauliuose, pripažinus netinkamu (negalimu) naudoti, bus nurašytas, išardytas ir likviduotas. Už Statinio išardymą ir likvidavimą skirti atsakingu Statybos ir renovacijos skyrių.

Aikštelė, automobilių stovėjimo aikštelė, esanti adresu Tolminkiemio g. 4, Šiauliuose, pripažinus nereikalingu turtu Savivaldybės funkcijų vykdymui, įtraukti į Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, bei parduoti Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 21 str. nustatyta tvarka – viešo aukciono būdu.

Ataskaitą parengė:
Komisijos narė

Ernesta Baltutienė

Ataskaitą pasirašė:
Komisijos pirmininkė

Viktorija Dildaitė

SUSIPAŽINAU:
Administracijos direktorius

Antanas Bartulis

Ernesta Baltutienė, (8 41) 509 594 , el. p. ernesta.baltutiene@siauliai.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ, PATALPŲ IR STATINIŲ PRIPAŽINIMO NEREIKALINGAIS ARBA NETINKAMAIS (NEGALIMAI) NAUDOTI IR JŲ NURAŠYMO NUOLATINĖS KOMISIJOS ATASKAITA
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-02 Nr. A3-8
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ernesta Baltutienė, Patarėja, TURTO VALDYMO SKYRIUS
Sertifikatas išduotas	ERNESTA BALTUTIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-30 15:56:58 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-30 15:57:15 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-19 17:07:14 – 2028-06-17 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Viktorija Dildaitė, Mero patarėja, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	VIKTORIJA DILDAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-30 16:01:55 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-30 16:02:07 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-03 18:19:10 – 2028-04-01 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-02 08:37:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-02 08:37:35 Dokumentų valdymo sistema Avilys