ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
TURTO VALDYMO SKYRIUS

SPRENDIMO „ DĖL PATALPŲ PERDAVIMO SUTRIKUSIO INTELEKTO ŽMONIŲ GLOBOS BENDRIJAI „ŠIAULIŲ VILTIS“ PROJEKTO

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2022-08-05
Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Perduoti pagal panaudos sutartį sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijai „Šiaulių viltis“ Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 115,30 kv. m ploto negyvenamąsias patalpas, esančias Žemaitės g. 83A, Šiauliuose.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.

Turto perdavimą apsprendžia Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas ir Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 2 d. sprendimu Nr. T-370 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisijos pasiūlymai.

Sprendimo projekte numatytos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos:

Šiaulių miesto savivaldybės taryba 2022 m. balandžio 7 d. sprendimu Nr. T-96 „Dėl Šiaulių suaugusiųjų mokyklos ir Šiaulių „Saulėtekio“ gimnazijos reorganizavimo patvirtinimo“ nusprendė reorganizuoti Šiaulių suaugusiųjų mokyklą ir Šiaulių „Saulėtekio“ gimnaziją. Įgyvendinant įstaigų reorganizavimą, Šiaulių suaugusiųjų mokyklos patikėjimo teise valdomas savivaldybės turtas turi būti grąžintas turto savininkei – Šiaulių miesto savivaldybei ir perduotas po reorganizavimo veiklą tęsiančiam juridiniam asmeniui – Šiaulių „Saulėtekio“ gimnazijai. Reorganizavus Šiaulių suaugusiųjų mokyklos pastatų ir kiemo statinių (aikštelės, tvoros, fontano) valdytoju tampa savivaldybės administracija.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 3 punktu, savivaldybių turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis asociacijoms, kurios atitinka šio straipsnio 2 dalyje nustatytiems veiklos tikslams. Sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijos „Šiaulių viltis“ teikia socialines – psichologines paslaugas šeimoms, auginančioms neįgalius asmenis (asmenų priežiūra, įvairi, lanksti pagalba tėvams, veikia tėvų ir neįgaliųjų savitarpio bendravimo bei paramos grupes, šeimos narių užimtumo grupes, vyksta materialinis šeimų rėmimas, aprūpinimas kompensacine technika ir kt.). Ši veikla atitinka disponavimo įstatymo 14 straipsnio 2 dalies 4 punktą. Vadovaujantis 2022 m. balandžio 11 d. Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisijos siūlymu (protokolas Nr. VAK-246), 2022 m. gegužės 5 d. Šiaulių miesto savivaldybės taryba sprendimu Nr. T-216, sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijai „Šiaulių viltis“ buvo suteikusi negyvenamąsias patalpas Šiaulių suaugusiųjų mokyklos pastato patalpose. 2022 m. birželio 1 d. Šiaulių suaugusiųjų mokykla su sutrikusio intelekto žmonių globos bendrija „Šiaulių viltis“ pasirašė panaudos sutartį.

Atsižvelgiant į Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. balandžio 7 d. sprendimą Nr. T-96 „Dėl Šiaulių suaugusiųjų mokyklos ir Šiaulių „Saulėtekio“ gimnazijos reorganizavimo

patvirtinimo“, Šiaulių suaugusiųjų mokyklos pastatas bus perduotas (grąžintas) Šiaulių miesto savivaldybei. Perdavus pastatą, panaudos sutartis tarp Šiaulių suaugusiųjų mokyklos ir sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijos „Šiaulių viltis“ bus nutraukta. Tačiau, vadovaujantis Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisijos protokolu Nr. VAK -246, sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijai „Šiaulių viltis“ turime suteikti negyvenamąsias patalpas. Teikiamu tarybos sprendimo projektu siūloma suteikti pagal panaudos sutartį dvejiems metams sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijai „Šiaulių viltis“ Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 115,30 kv. m ploto negyvenamąsias patalpas Žemaitės g. 83A, Šiauliuose, bendrijos veiklai vykdyti bei siūloma pripažinti netekusiu galios Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimą Nr. T-216 „Dėl patalpų perdavimo sutrikusio intelekto žmonių globos bendrijai „Šiaulių viltis“.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).

Priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – patalpos bus naudojamos tikslingai.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai.

Priėmus sprendimą, teisės aktai nekeičiami ir nepripažįstami negaliojančiais.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai.

Sprendimo įgyvendinimui reikalingų priimti papildomų teisės aktų nenumatoma.

Kiek biudžeto lėšų pareikalaus ar leis sutaupyti sprendimo įgyvendinimas.

Biudžeto papildomų lėšų nereikės.

Sprendimo projekto rengėjas ar rengėjų grupė, sprendimo projekto iniciatoriai.

Sprendimą inicijuoja Šiaulių miesto savivaldybės administracija. Tiesioginis rengėjas – Turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Leta Petraitienė, tel. 8 41 596 285.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas nebuvo atliekamas, nes šis projektas nėra susijęs su atvejais, nurodytais Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisyklėse.

Vedėja Ija Jencienė