

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS
PAGRINDAIS LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS
APRAŠO PATVIRTINIMO**

2020 m. vasario 19 d. Nr. T1-39
Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, 48 straipsnio 2 dalimi ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsniu, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti pridedamą Prienų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašą (toliau – Aprašas).

2. Įgalioti Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorių priimti sprendimus dėl Prienų rajono savivaldybės nematerialiojo, ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto perdavimo panaudos pagrindais Aprašo 3 punkte nurodytiems subjektams.

Savivaldybės meras

Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorė

Jūratė Zailskienė

2020-02-19

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Ekonominės ir finansinės skyriaus specialistė

Vaida Peleckienė

2020-02-13

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Ekonominės ir finansinės skyriaus
vedėja

Daiva Graugelytė

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėjas

Tomas Žvirblys

PATVIRTINTA

Prienų rajono savivaldybės tarybos

2020 m. vasario d. sprendimu Nr.

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS
PAGRINDAIS LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS
APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Prienų rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas (toliau – Tvarkos aprašas) reglamentuoja Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo valdyti ir naudoti panaudos pagrindais (toliau – panaudos pagrindai) sąlygas, institucijų, įstaigų, įmonių, organizacijų, dalyvaujančių Savivaldybės turto perdavimo panaudos teise procese, teises ir pareigas, taip pat pagrindinius Savivaldybės turto panaudos sutarties sudarymo reikalavimus.

2. Šiame Tvarkos apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba yra vartojamos Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme (toliau – Įstatymas) ir kituose teisės aktuose.

**II SKYRIUS
PANAUDOS SUBJEKTAI IR KRITERIJAI**

3. Savivaldybės turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis šiems subjektams:

3.1. biudžetinėms įstaigoms;

3.2. viešosioms įstaigoms, kurios pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą laikomos viešojo sektoriaus subjektais;

3.3. asociacijoms (tik 4 punkte nustatytiems veiklos tikslams);

3.4. labdaros ir paramos fondams (tik 4 punkte nustatytiems veiklos tikslams);

3.5. kitiems Įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 5–6 punktuose išvardytiems subjektams.

4. Savivaldybės turtas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis gali būti perduodamas asociacijoms ir labdaros ir paramos fondams, kurių pagrindinis veiklos tikslas yra bent vienas iš šių tikslų:

4.1. užtikrinti vaiko ir (ar) šeimos gerovės ir (arba) vaiko teisių apsaugą;

4.2. teikti pagalbą nusikaltimų aukoms ir (arba) smurtą artimoje aplinkoje patyrusiems asmenims;

4.3. užtikrinti neįgaliųjų ar kitų socialinę atskirtį patiriančių asmenų grupių (prekybos žmonėmis aukų, asmenų, turinčių psichikos ir elgesio sutrikimų dėl psichoaktyviųjų medžiagų vartojimo, nuteistųjų ir asmenų, paleistų iš laisvės atėmimo vietų, bei kitoms socialinę atskirtį patiriančių asmenų grupėms priklausančių asmenų) ir užsieniečių socialinę integraciją;

4.4. teikti pagalbą ir (arba) socialines paslaugas asmenims, dėl amžiaus, neįgalumo ar kitų socialinių problemų negalintiems pasirūpinti savo asmeniniu gyvenimu ir dalyvauti visuomenės gyvenime ar patiriantiems skurdą ir socialinę atskirtį;

4.5. teikti pagalbą, sietiną su pacientų teisių gynimu, organizuoti ir teikti ligų prevencijos paslaugas;

4.6. teikti pagalbą, sietiną su užimtumo arba socialinės integracijos per vaikų ir suaugusiųjų neformalųjį švietimą ir kultūrinę veiklą skatinimu;

4.7. tenkinti gyvenamosios vietovės bendruomenės viešuosius poreikius. Ši veiklos tikslą įgyvendinančiai asociacijai panaudos pagrindais gali būti perduotas tik Savivaldybės turtas;

4.8. tenkinti žmonių fizinio aktyvumo poreikius per kūno kultūros ir sporto veiklos skatinimą;

4.9. tenkinti etninės kultūros, meno kūrėjų ir kultūros darbuotojų poreikius per kultūros ir meno plėtros, kultūrinės edukacijos ar kultūros paveldo apsaugos veiklą.

5. Savivaldybės turtas Tvarkos aprašo 3.1–3.5 papunkčiuose nurodytiems subjektams gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis, jeigu:

5.1. panaudos subjektas pagrindžia, kad prašomas panaudos pagrindais suteikti turtas reikalingas jo vykdomai veiklai (jeigu subjektas yra asociacija ar labdaros ir paramos fondas, – Tvarkos aprašo 4 punkte nustatytiems veiklos tikslams ir jo naudojimo paskirtis atitinka šio subjekto steigimo dokumentuose nustatytas veiklos sritis ir tikslus);

5.2. Vyriausybės nustatyta tvarka yra įvertintas poveikis konkurencijai ir atitiktis valstybės pagalbos reikalavimams.

III SKYRIUS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS TERMINAI

6. Savivaldybės turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais:

6.1. Tvarkos aprašo 3.1 papunktyje nurodytiems subjektams – ne ilgesniam kaip 20 metų laikotarpiui;

6.2. Tvarkos aprašo 3.2–3.6 papunkčiuose nurodytiems subjektams – ne ilgesniam kaip 10 metų laikotarpiui, jeigu įstatymai nenustato kitaip.

IV SKYRIUS

SPRENDIMŲ DĖL TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS PRIĖMIMAS

7. Sprendimą dėl Savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartį šio Tvarkos aprašo 3 punkte nurodytiems subjektams priima Prienų rajono savivaldybės taryba ar jos įgaliota institucija:

7.1. Prienų rajono savivaldybės taryba (toliau – Savivaldybės taryba) – dėl Savivaldybės nekilnojamojo turto;

7.2. Prienų rajono savivaldybės administracijos direktorius (toliau – Administracijos direktorius) – dėl Savivaldybės nematerialiojo, ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto.

8. Sprendime turi būti nurodytas panaudos sutarties terminas, turto naudojimo paskirtis, kuri atitinka subjekto steigimo dokumentuose nustatytas veiklos sritis ir tikslus, taip pat gali būti nurodytos kitos panaudos sąlygos. Šios sąlygos privalo būti įrašytos į panaudos sutartį.

9. Savivaldybės turto panaudos sutartyje turi būti nustatyta pagal panaudos sutartį perduodamo turto naudojimo paskirtis, kuri atitinka subjekto steigimo dokumentuose nustatytas veiklos sritis ir tikslus, panaudos gavėjo pareiga savo lėšomis atlikti nekilnojamojo daikto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą, kito ilgalaikio materialiojo turto remontą, apmokėti visas turto išlaikymo išlaidas ir kitos Civiliniame kodekse nustatytos panaudos sąlygos.

10. Savivaldybės tarybos sprendimų projektus ir Administracijos direktoriaus įsakymų projektus dėl Savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais ir leidimo sudaryti panaudos sutartį rengia Savivaldybės administracijos Statybos ir ekonominės plėtros skyrius.

V SKYRIUS PANAUDOS SUTARTIES SUDARYMAS IR NUTRAUKIMAS

11. Subjektas, norintis gauti Savivaldybės turtą (patalpas) neatlygintinai naudotis pagal panaudos sutartį, Administracijos direktoriui pateikia nustatytos formos prašymą. Prašyme turi būti nurodyta turto naudojimo paskirtis, kokiam terminui pageidauja sudaryti sutartį, motyvas ir pagrindimas, kad jo veiklos rezultatai užtikrina naudą visuomenei ar jos daliai (išskyrus biudžetines įstaigas).

12. Savivaldybės turto panaudos sutartį su panaudos subjektais sudaro Savivaldybės turto valdytojas arba Savivaldybės tarybos įgaliotas asmuo.

13. Savivaldybės tarybai priėmus sprendimą, Administracijos direktoriui priėmus įsakymą, parengiama ir pasirašoma Savivaldybės turto panaudos sutartis ir Savivaldybės turto, perduodamo panaudos pagrindais, perdavimo–priėmimo aktas, parengti pagal pavyzdines formas, patvirtintas Prienų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu.

14. Turto valdytojas gali nutraukti panaudos sutartį sutartyje numatytais pagrindais be atskiro Savivaldybės tarybos sprendimo ar Administracijos direktoriaus įsakymo.

15. Pasibaigus panaudos sutarties terminui ar nutraukus ją prieš terminą, Savivaldybės turtas grąžinamas ir pasirašomas turto perdavimo–priėmimo aktas. Kai grąžinama tik dalis panaudos sutartimi perduoto turto, surašomas dalies turto perdavimo–priėmimo aktas.

16. Panaudos davėjas privalo nutraukti panaudos sutartį, jeigu panaudos gavėjas nevykdo veiklos, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas, arba šį turtą naudoja ne pagal paskirtį. Panaudos davėjas gali nutraukti panaudos sutartį, jeigu panaudos gavėjas nevykdo įsipareigojimų savo lėšomis atlikti nekilnojamojo daikto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą arba kito ilgalaikio materialiojo turto remontą. Panaudos gavėjui, pagerinusiui pagal panaudos sutartį perduotą turtą, už turto pagerinimą neatlyginama.

VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

17. Savivaldybės turto, perduoto valdyti ir naudotis juo panaudos teise, kontrolę vykdo subjektas, valdantis Savivaldybės turtą patikėjimo teise.

18. Savivaldybės turto valdytojas privalo kontroliuoti ar panaudos gavėjas naudoja turtą pagal paskirtį ir sprendime dėl turto perdavimo nurodytai veiklai, ar panaudos gavėjas vykdo visas panaudos sutartyje numatytas sąlygas.

19. Kai panaudos pagrindais perduotas turtas tampa nereikalingas, negalimas (netinkamas) naudoti, panaudos gavėjas privalo nedelsdamas apie tai raštu informuoti panaudos davėją.

20. Asmenys, kuriems Savivaldybės turtas perduotas neatlygintinai naudotis, negali jo išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

21. Tvarkos aprašas gali būti keičiamas arba pripažįstamas netekusiu galios Prienų rajono savivaldybės tarybos sprendimu.

22. Tvarkos aprašą įgyvendinančių subjektų veiksmai ir sprendimai gali būti skundžiami teisės aktų nustatyta tvarka.



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020-02-17

Prienų rajono savivaldybės taryba 2018 m. kovo 29 d. priėmė sprendimą Nr. T3-93 „Dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo ir Prienų rajono savivaldybės turto nuomos konkursų organizavimo ir vykdymo taisyklių patvirtinimo“, kuriuo nustatė Prienų rajono savivaldybės turto, perduodamo panaudos pagrindais, tvarką. Atsižvelgiant į tai, kad nuo 2019 m. spalio 1 d. buvo pakeistos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo kai kurios nuostatos, teikiamas tvirtinti Prienų rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas.

Siūlome pritarti parengtam sprendimo projektui.

Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(klausos trankytoja)

Vaidė Peleckienė

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt