

UAB "Nišos matavimai"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **44/3193087 (Statiniai)**

Adresas: **Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio r. sav. teritorija /**

Lapų skaičius: 12



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Raminta Kovalevskienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2023-02-27 09:49:54

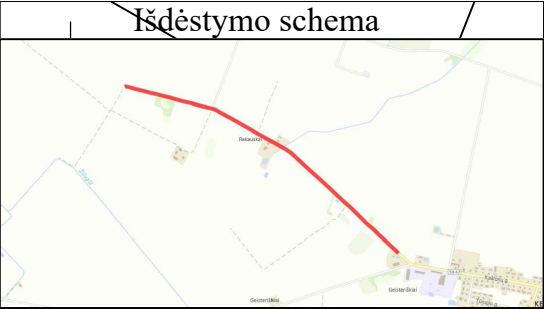
Tomo Nr. 1
Registro 44/3193087

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

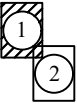
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2023-02-17	2	1-2	
2	KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS KZ		2023-02-17	2	3-4	
3	KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1K FORMA		2023-02-17	2	5-6	
4	KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2K FORMA		2023-02-17	1	7	
5	KELIO / GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS 3K FORMA		2023-02-17	1	8	
6	KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIĐŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ, ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS IRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS 4K FORMA		2023-02-17	3	9-11	

Vidaus apyrašo lapų 11

Matininkas Povilas Ražinskas



Kelio ilgis L = 1,796 km
Koordinatų sistema: LKS - 94
BRĖŽINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga			
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data	
Darbas LitPos 12:10-13:30		2023-02-02	
Objekto pavadinimas		Privažiuojamasis kelias prie laukų (nuo Keturvalakių miestelio)	
Objekto buvimo vieta/adresas		Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio r. sav. teritorija	
Kadastro duomenų nustatymo data		2023-02-17	
UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, adresas: Vytauto g. 17 K1-2, 68299 Marijampolė, Lietuva el. pašto adresas (-ai): matavimai@nisa.lt, tel.: + 370 652 383 85			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2004	Matininkas	POVILAS RAŽINSKAS	2023-02-17

1150721414
1150721414

The drawing is a technical plan of a road, labeled "KELIO PLANAS" with a scale of "M1:2000". It shows a road layout with various points numbered from 71 to 103. A drainage system, labeled "BRĖŽINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA", is shown with two numbered points (1 and 2). The drawing includes a table with project details and a unique identifier at the bottom left.

Objekto pavadinimas	Privažiuojamasis kelias prie laukų (nuo Keturvalakių miestelio)		
Objekto buvimo vieta/adresas	Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio r. sav. teritorija		
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-02-17		
UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, adresas: Vytauto g. 17 K1-2, 68299 Marijampolė, Lietuva el. pašto adresas (-ai): matavimai@nisa.lt, tel.: + 370 652 383 85			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-2004	Matininkas	POVILAS RAŽINSKAS	2023-02-17

1150721414

1150721414

1150721414

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Privažiuojamasis kelias prie laukų (nuo Keturvalakių miestelio)
Objekto buvimo vieta Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio r. sav. teritorija /
Unikalus numeris 4400-6068-3518

Kelio ruožas 0.000-1.796
Koordinacijų sistema: LKS-94

Kelio riba			Kelio riba			Kelio riba			Kelio ašis			
Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	Atskaitos taško km	X	Y
49	6047264,25	445439,01	84	6048172,44	443962,93	119	6047432,54	445280,83	1	0,000	6047270,47	445445,62
50	6047293,72	445411,41	85	6048178,17	443944,48	120	6047283,33	445441,41	2	0,007	6047275,16	445440,55
51	6047302,56	445401,88	86	6048188,16	443942,20	121	6047277,01	445448,84	3	0,020	6047284,10	445430,69
52	6047352,56	445349,71	87	6048164,85	444034,64	122	6047275,30	445450,76	4	0,064	6047314,07	445398,31
53	6047365,43	445334,90	88	6048155,79	444069,48				5	0,114	6047347,79	445362,33
54	6047420,31	445275,17	89	6048143,38	444119,67				6	0,149	6047371,75	445336,20
55	6047423,28	445272,09	90	6048134,50	444155,59				7	0,188	6047398,25	445307,74
56	6047478,81	445213,44	91	6048126,10	444189,61				8	0,232	6047428,31	445275,04
57	6047528,54	445162,80	92	6048117,28	444225,27				9	0,256	6047444,34	445258,27
58	6047536,56	445156,97	93	6048107,09	444262,97				10	0,300	6047475,50	445226,45
59	6047595,76	445092,87	94	6048098,81	444295,64				11	0,349	6047509,83	445191,32
60	6047612,89	445073,98	95	6048090,94	444326,45				12	0,387	6047535,84	445164,12
61	6047673,47	445005,31	96	6048080,93	444362,78				13	0,408	6047550,51	445148,46
62	6047706,33	444970,08	97	6048076,00	444382,39				14	0,455	6047582,61	445114,35
63	6047717,04	444958,19	98	6048073,15	444393,99				15	0,529	6047632,32	445059,38
64	6047747,85	444924,03	99	6048066,96	444419,53				16	0,563	6047654,81	445034,86
65	6047801,50	444866,17	100	6048067,92	444424,18				17	0,611	6047687,45	444999,00
66	6047821,82	444843,00	101	6048064,32	444438,23				18	0,672	6047728,50	444953,86
67	6047839,25	444817,44	102	6047999,44	444552,38				19	0,727	6047765,74	444912,88
68	6047846,57	444804,76	103	6047933,15	444668,74				20	0,776	6047798,48	444876,47
69	6047877,52	444749,49	104	6047879,21	444767,20				21	0,812	6047822,00	444850,35
70	6047896,62	444714,38	105	6047857,11	444807,11				22	0,840	6047837,72	444826,81
71	6047958,99	444603,96	106	6047852,73	444814,94				23	0,862	6047849,09	444808,37
72	6047984,86	444557,88	107	6047841,99	444832,88				24	0,910	6047872,79	444766,19
73	6048050,71	444439,40	108	6047828,54	444851,75				25	0,953	6047893,93	444728,42
74	6048053,14	444432,42	109	6047817,71	444864,85				26	1,020	6047926,99	444670,18
75	6048054,83	444425,19	110	6047781,05	444904,74				27	1,054	6047943,61	444641,28
76	6048072,29	444358,15	111	6047750,57	444939,03				28	1,118	6047975,36	444585,69
77	6048095,97	444267,31	112	6047727,10	444964,99				29	1,192	6048011,70	444520,42
78	6048107,13	444221,07	113	6047701,65	444993,17				30	1,216	6048023,04	444499,93
79	6048131,80	444122,24	114	6047668,05	445030,33				31	1,263	6048046,23	444458,17
80	6048148,54	444056,62	115	6047637,47	445064,32				32	1,287	6048057,76	444437,41
81	6048160,08	444010,99	116	6047567,98	445140,67				33	1,297	6048060,34	444428,23
82	6048166,69	443985,14	117	6047517,09	445192,49				34	1,306	6048062,00	444418,94
83	6048169,19	443975,46	118	6047435,60	445276,86				35	1,334	6048068,31	444392,15



* 1 1 5 0 7 2 1 3 1 7 *

Kelio ašis			
Taško Nr.	Atskaitos taško km	X	Y
36	1,369	6048077,43	444358,19
37	1,414	6048088,78	444314,14
38	1,463	6048101,15	444267,17
39	1,505	6048111,93	444226,95
40	1,542	6048121,29	444191,09
41	1,575	6048129,19	444159,10
42	1,616	6048138,84	444118,56
43	1,644	6048145,74	444091,18
44	1,684	6048155,44	444052,65
45	1,742	6048169,70	443996,86
46	1,778	6048178,95	443961,70
47	1,791	6048181,50	443948,79
48	1,796	6048180,18	443944,03



UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, adresas: Vytauto g. 17 K1-2, 68299 Marijampolė, Lietuva

Matininkas(-ė) POVILAS RAŽINSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2004, el. pašto adresas (-ai):
matavimai@nisa.lt, tel.: + 370 652 383 85

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas	Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio r. sav. teritorija /
Paskirtis	Kelių
Pavadinimas	Privažiuojamasis kelias prie laukų (nuo Keturvalakių miestelio)
Žymėjimas plane	VK2019
Kadastro duomenų nustatymo data	2023-02-17
Statybos būklė	Unikalus numeris 4400-6068-3518

Statybos pradžios metai:	1970	Kelio Nr.:	VK2019
Statybos pabaigos metai:	1970	Kelio ruožas:	0.000-1.796
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: km	1,796
Rekonstravimo pabaigos metai:		Kelio reikšmė:	Vietinės
Kap. remonto pradžios metai:		Kelio kategorija:	IIIv
Kap. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingasis
Papr. remonto pradžios metai:		Baigtumo procentas: %	100
Papr. remonto pabaigos metai:			

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Važiuojamoji dalis 1-47	km	1,791
Važiuojamoji dalis 47-48	km	0,005
Įvažiavimas 2	vnt.	1
Įvažiavimas 2	kv. m	43,26
Įvažiavimas 20	vnt.	1
Įvažiavimas 20	kv. m	10,15
Įvažiavimas 24	vnt.	1
Įvažiavimas 24	kv. m	15,04
Įvažiavimas 25	vnt.	1
Įvažiavimas 25	kv. m	51,45
Įvažiavimas 33	vnt.	1
Įvažiavimas 33	kv. m	17,14
Įvažiavimas 40	vnt.	1
Įvažiavimas 40	kv. m	13,05
Sankryža 2	vnt.	1
Sankryža 2	km	0,007
Sankryža 8	vnt.	1
Sankryža 8	km	0,007



* 1 1 5 0 7 2 1 6 6 5 *

1	2	3
Sankryža 12	vnt.	1
Sankryža 12	km	0,005
Sankryža 15	vnt.	1
Sankryža 15	km	0,007
Sankryža 26	vnt.	1
Sankryža 26	km	0,005
Sankryža 29	vnt.	1
Sankryža 29	km	0,005
Sankryža 33	vnt.	1
Sankryža 33	km	0,006
Pralaida 5	m	7,9
Pralaida 5	vnt.	1
Pralaida 6	m	9,3
Pralaida 6	vnt.	1
Pralaida 23	m	8,9
Pralaida 23	vnt.	1
Pralaida 42	m	10,2
Pralaida 42	vnt.	1

Matininkas

POVILAS RAŽINSKAS



* 1 1 5 0 7 2 1 6 6 5 *

2023-02-27 11:06:13

Lapas 2 iš 2

UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, adresas: Vytauto g. 17 K.1-2, 68299 Marijampolė, Lietuva
Matininkas(-ė) POVILAS RAŽINSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2004, el. pašto adresas (-ai): matavimai@nisa.lt, tel.: + 370 652 383 85

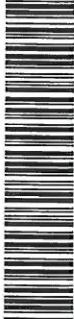
KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Pavadinimas Privažiuojamasis kelias prie laukų (nuo Keturvalakių miestelio)
Kelio reikšmė Vietinės
Kelio numeris VK2019
Kadastro duomenų nustatymo data 2023-02-17
Vertės nustatymo data 2023-02-17

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Važiuojamoji dalis 1-47	1-47	10	km	1,791	NTK 2023-3.1.8	117100	210000	75	52400	1	52400
Važiuojamoji dalis 47-48	47-48	10	km	0,005	NTK 2023-3.1.8	117100	586	75	146	1	146
Viso							211000		52500		52500

Matininkas

POVILAS RAŽINSKAS



* 1 1 5 0 7 2 1 6 7 1 *

UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, adresas: Vytauto g. 17 K1-2, 68299 Marijampolė, Lietuva
Matininkas(-ė) POVILAS RAŽINSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2004, el. pašto adresas (-ai): matavimai@nisa.lt, tel.: + 370 652 383 85

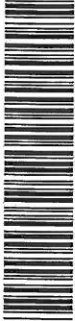
KELIO / GATVĖS VĄŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Privažiuojamasis kelias prie laukų (nuo Keturvalakių miestelio)
Kelio reikšmė Vietinės
Kelio numeris VK2019
Kadastro duomenų nustatymo data 2023-02-17

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Eismo juostų skaičius	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Metai			
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės									Statybos	Rekonstravimo	Kapitalinio remonto	Paprasčio remonto
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Važiuojamoji dalis 1-47	1	0,000	6047270,47	445445,62	47	1,791	6048181,50	443948,79	1,791	Viena	11,17			4,88	Žvyras	1970			
																1970			
Važiuojamoji dalis 47-48	47	1,791	6048181,50	443948,79	48	1,796	6048180,18	443944,03	0,005	Viena	9,7			4,14	Gruntas	1970			
																1970			

Matininkas

POVILAS RAŽINSKAS



* 1 1 5 0 7 2 1 6 6 6 *

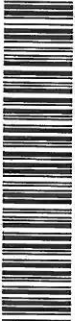
Lapas 1 iš 1

UAB "Nišos matavimai", kodas: 303353581, adresas: Vytauto g. 17 K1-2, 68299 Marijampolė, Lietuva
Matininkas(-ė) POVILAS RAŽINSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2004, el. pašto adresas (-ai): matavimai@nisa.lt, tel.: + 370 652 383 85

KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIĐŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ,
ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Privažiuojamasis kelias prie laukų (nuo Keturvalakių miestelio)
Kelio reikšmė Vietinės
Kelio numeris VK2019
Kadastro duomenų nustatymo data 2023-02-17

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Medžiaga/ Dangos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūtis pavadinimas	Metai			
										Pradžios/Pabaigos			
	taško Nr.	km	X	Y						Statybos	Rekonstravimo	Kapitalinio remonto	Paprasto remonto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Įvažiavimas 2	2	0,007	6047275,16	445440,55	Gruntas	kv. m	43,26	Kairė		1970			
Įvažiavimas 20	20	0,776	6047798,48	444876,47	Gruntas	kv. m	10,15	Kairė		1970			
										1970			
Įvažiavimas 24	24	0,910	6047872,79	444766,19	Gruntas	kv. m	15,04	Dešinė		1970			
										1970			
										1970			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Įvažiavimas 25	25	0,953	6047893,93	444728,42	Žvyras	kv. m	51,45	Kairė		1970			
Įvažiavimas 33	33	1,297	6048060,34	444428,23	Žvyras	kv. m	17,14	Kairė		1970			
Įvažiavimas 40	40	1,542	6048121,29	444191,09	Gruntas	kv. m	13,05	Kairė		1970			
Sankryža 2	2	0,007	6047275,16	445440,55	Gruntas	km	0,007			1970			
Sankryža 8	8	0,232	6047428,31	445275,04	Gruntas	km	0,007			1970			
Sankryža 12	12	0,387	6047535,84	445164,12	Gruntas	km	0,005			1970			
Sankryža 15	15	0,529	6047632,32	445059,38	Gruntas	km	0,007			1970			
Sankryža 26	26	1,020	6047926,99	444670,18	Gruntas	km	0,005			1970			
Sankryža 29	29	1,192	6048011,7	444520,42	Gruntas	km	0,005			1970			
Sankryža 33	33	1,297	6048060,34	444428,23	Žvyras	km	0,006			1970			
Pralaida 5	5	0,114	6047347,79	445362,33	Metalas	m	7,9	Centras		1970			
										1970			



* 1 1 5 0 7 2 1 6 6 7 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Pralaida 6	6	0,149	6047371,75	445336,2	Metalas	m	9,3	Centras		1970			
Pralaida 23	23	0,862	6047849,09	444808,37	Betonas	m	8,9	Centras		1970			
Pralaida 42	42	1,616	6048138,84	444118,56	Betonas	m	10,2	Centras		1970			
										1970			

Matininkas

POVILAS RAZINSKAS



* 1 1 5 0 7 2 1 6 6 7 *

Lapas 3 iš 3

2023-02-27 11:06:53