

RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS

BIUDŽETO IR FINANSŲ ANALIZĖS SKYRIUS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL TARYBOS SPRENDIMO „DĖL NENAUDOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

2022 m. rugpjūčio 10 d.
Raseiniai

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.
Patvirtinti žemės sklypų sąrašą, kuriems bus skaičiuojamas žemės mokestis kaip už nenaudojamą sklypą. Taip siekiama, kad žemės sklypų savininkai ir naudotojai prižiūrėtų žemės sklypus. Sąrašas sudarytas pagal seniūnų pateiktą medžiagą pagal 2020 m. gruodžio 18 d. direktoriaus įsakymu Nr.A ₁ -1341 „Dėl nenaudojamų, apleistų kitos paskirties žemės sklypų Raseinių rajono savivaldybės teritorijoje nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintą metodiką. Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 ir 13 straipsniai suteikia Savivaldybės tarybai galimybę apmokestinti apleistus žemės sklypus 4 proc. žemės mokestinės vertės tarifu.
2. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.
Žemės savininkai tuo bus paraginti susitvarkyti žemės sklypus, be to bus gaunamos papildomos pajamos į biudžetą.
3. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.
Kadangi sąrašas sudarytas pagal seniūnų pateiktus duomenis, gali kilti ginčų dėl motyvų, kuriais remiantis sklypai pripažinti nenaudojamais. Iš sąrašo gali būti išbraukiami sklypai, kurių savininkai pateiks nustatytu laiku įrodymus, kad sklypą sutvarkė.
4. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.
Antikorupcinis vertinimas nenumatomas
5. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.
Sprendimo projektas suderintas su Administracijos padaliniais ir vadovais. Suderinta su kalbos tvarkytoja, juristu.
6. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas (norminio pobūdžio teisės
Parengtas teisės aktas neprieštaruoja norminio pobūdžio teisės aktams.
7. Projekto autorius ar autorių grupė.

Raseinių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto ir finansų analizės skyrius.

Biudžeto ir finansų analizės skyriaus vedėja

Dalia Andriulienė

(Autorius, pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)