

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS administracijos
statybos ir ekonominės plėtros skyrius**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL Jiezo IR Stakliškių seniūnijų vietinės reikšmės kelių ir gatvių PER
ĖMIMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO AI
ŠKINAMASIS RAŠTAS**

Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Perimti Prienų rajono savivaldybės nuosavybėn vietinės reikšmės kelius ir gatves.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Lietuvos Respublikos valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalyje ir 4 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad vietinės reikšmės keliai ir gatvės, kurie yra faktiškai savivaldybių valdomas valstybės turtas, įtrauktas į savivaldybės apskaitą, perimami savivaldybės tarybos sprendimu.

Laukiami rezultatai:

Bus įgyvendintos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 9 straipsnio 1 dalies ir 11 straipsnio 1 dalies nuostatos – Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) bus įregistruotas Prienų rajono savivaldybei priklausantis nekilnojamas turtas (keliai ir gatvės) ir nuosavybės teisės į jį.

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Savivaldybės biudžeto lėšų nereikės.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis:

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 9 straipsnio 1 dalimi ir 11 straipsnio 1 dalimi, kuriose nurodyta, kad keliai ir gatvės yra nekilnojamas turtas, registruojamas NTR. Turi būti įregistruotos ir nuosavybės teisės į jį. Nekilnojamojo turto registracijai yra būtinas teisinis pagrindas, tačiau savivaldybė neturi teisinio pagrindo dalies į apskaitą įtrauktų vietinės reikšmės kelių ir gatvių teisei registracijai atlikti.

•Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalimies 2 punktu, 4 straipsnio 1 dalimi, kuriose nustatyta, kad jeigu savivaldybė

faktiškai valdo valstybės turtą ir jį yra įtraukusi į savivaldybės apskaitą, toks turtas savivaldybės tarybos sprendimu gali būti perimamas savivaldybės nuosavybėn. Savivaldybės tarybos sprendimas perimti savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka NTR registruoti savivaldybės nuosavybės teises.

Siūloma pagal pridedamą sąrašą perimti Prienų rajono savivaldybės nuosavybėn Jiežno ir Stakliškių seniūnijų vietinės reikšmės kelius ir gatves.

Lyginamasis variantas:

Nėra.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys