

PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS SUTARTIES NUTRAUKIMO

2020 m. spalio 20 d. Nr. T1-272

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, 48 straipsnio 2 dalimi ir atsižvelgdama į Prienų kultūros ir laisvalaikio centro 2020-10-16 prašymą Nr. (1.3)R2-153, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nutraukti prieš terminą su UAB „Redokas“ 2012 m. kovo 22 d. sudarytą Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. (3.25)ST-16.

2. Įgalioti Prienų kultūros ir laisvalaikio centro direktorių pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodytos sutarties nutraukimo dokumentus, turto perdavimo–priėmimo aktą.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo ar įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas).

Savivaldybės meras

SUDERINTA
Prienų rajono savivaldybės
administracijos direktorė
[Signature]
Jūratė Zailskienė
2020-10-20

SUDERINTA
Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)
[Signature]
Vaida Peleckienė
2020 m. spalio 19 d.

SUDERINTA
Prienų rajono savivaldybės administracijos
Teisės, personalo ir civilinės mirtakcijos
skyriaus vedėja
[Signature]
Vytautė Draugelytė
2020-10-19

suderinto:
Prienų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus
vedėjas
[Signature]
Tomas Žvirblys
2020-10-19



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS SUTARTIES NUTRAUKIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020-10-19

Prienų rajono savivaldybės taryba 2011 m. spalio 27 d. priėmė sprendimą Nr. T3-169 „Dėl leidimo viešo konkurso būdu išnuomoti patalpas Prienų mieste, Vytauto g. 35“. Prienų kultūros ir laisvalaikio centras 2012 m. kovo 22 d. su UAB „Redokas“ sudarė nuomos sutartį, kurios galiojimo terminas nustatytas 10 metų, t. y. iki 2022 m. kovo 21 d. Prasidėjus karantinui (2020-03-16) UAB „Redokas“ Prienų rajono savivaldybės tarybos sprendimu (2020-05-28 Nr. T3-146) buvo atleistas nuo nuomos mokesčio, nes bendrovė karantino metu nevykdė jokios veiklos. Šiuo metu gautas Prienų kultūros ir laisvalaikio centro prašymas (2020-10-16) nutraukti anksčiau termino Savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos sutartį su UAB „Redokas“.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 48 straipsnio 2 dalimi, kuri reglamentuoja, kad savivaldybės tarybos priimtus teisės aktus gali sustabdyti, pakeisti ar panaikinti pati savivaldybės taryba, siūloma anksčiau laiko nutraukti sprendimo projekte minimą sutartį.

Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

SUDERINTA
Prienų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė
(kalbos tvarkytoja)

Vaida Peleckienė

2020 m. spalio mėn. 19 d.

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt



PRIENŲ KULTŪROS IR LAISVALAIKIO CENTRAS

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 35, LT-59123 Prienai,
tel. (8 319) 60 374, el. p. prienaikc@gmail.com.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 301792028

Prienų rajono savivaldybės
Merui

PRAŠYMAS

DĖL PATALPŲ NUOMOS SUTARTIES NUTRAUKIMO

2020-10-19 Nr. (1.3)-R2-153

Prienai

Prienų kultūros ir laisvalaikio centras, atstovaujamas direktorės Virginijos Naudžiūtės atsižvelgdamas į UAB „Redokas“ direktorės Aukšės Jankauskienės 2020 m. spalio 19 d. prašymą, prašo nesibaigus nuomos laikotarpiui, nutraukti patikėjimo teise valdomo savivaldybės nekilnojamojo turto nuomos 2012-03-22 sutartį Nr. (3.25)-ST-16 dėl kavinės patalpų nuomos esančių Prienų kultūros ir laisvalaikio centre, adresu Vytauto g. Nr. 35 (unikalus pastato numeris 6999-2001-8010, registro Nr. 44/1302697) ir grąžinti Prienų rajono savivaldybės žinion.

Esant palankiam sprendimui dėl pirmalaikio sutarties nutraukimo, prašome skubos tvarka skelbti viešą patalpų nuomos konkursą. Konkurso būdu prašome leisti kavinės veiklai išnuomoti patalpas, Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byloje (Tomas: 2, Bylos Nr. 69/1776), pažymėtas indeksais 1-21 (14,23 kv. m); 1-22 (6,57 kv.m); 1-23 (1,63 kv.m); 1-24 (1,03 kv.m); 1-25 (1,85 kv.m); 1-26 (5,13 kv.m); 1-27 (13,55 kv.m); 1-28 (7,94 kv.m); 1-29 (3,0 kv.m); 1-30 (62,55 kv.m); 1-31 (37,0 kv.m) (**viso 154,54 m²**) ir atitinkamos dalies bendro naudojimo patalpas, pažymėtas indeksais 1-3 (365,29 kv.m); 1-5 (112,70 kv.m); 1-9 (2,00 kv.m); 1-10 (3,12 kv.m); 1-11 (5,59 kv.m). Taip pat papildomai prašome suteikti leidimą patalpų nuomininkui šiltuoju metų laiku naudotis vidinio kiemelio teritorijos dalimi maitinimo veiklai vykdyti.

Direktorė

Virginija Naudžiūtė

Remigijus Burokas, tel. +370 685 31 581, el. p. remigijus.burokas@prienaikc.lt