



**ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
TURTO VALDYMO IR VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. Sėlių a. 22, 32110 Zarasai
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188753461.
Skyriaus duomenys: tel. +370 385 37 146, ramute.gaidamaviciene@zarasai.lt

Zarasų rajono savivaldybės tarybai

**PAAIŠKINAMASIS RAŠTAS
DĖL RAJONO SAVIVALDYBĖS SPRENDIMO „DĖL VIEŠAME AUKCIONE
PARDUODAMO ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR
KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO TVIRTINIMO“ PROJEKTO**

2024 m. gegužės d. Nr.

Zarasų rajono savivaldybės tarybos sprendimo projekto „Dėl viešame aukcione parduodamo Zarasų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo tvirtinimo“ (toliau – Sprendimo projekto) tikslas – patvirtinti viešame aukcione parduodamo Zarasų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (toliau – Sąrašas).

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu „Išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas, šio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos taisyklių nustatymas, išskyrus atvejus, kai tvarka yra nustatyta įstatymuose ar jų pagrindu priimtuose kituose teisės aktuose“.

Vadovaujantis Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 21 punktu, „Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą rengianti savivaldybės administracija, įvertinusi savivaldybės nuosavybės teise valdomo nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų atitiktį Aprašo II skyriaus reikalavimams, parengia Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo arba šio sąrašo pakeitimo projektą, kuriame nurodomas savivaldybės nekilnojamas turtas (unikalus numeris, adresas), kiti nekilnojamieji daiktai (juos identifikuojantys duomenys) ir turto (daikto) likutinė vertė“.

Sprendimo projekto 1 punktu siūloma pripažinti nereikalingu Zarasų rajono savivaldybės funkcijoms įgyvendinti Zarasų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią ir Zarasų rajono savivaldybės administracijos balanse apskaitomą nekilnojamąjį turtą: Negyvenamąją patalpą-Tualetą, esantį Pakalnės g. 12A-14A, Zarasuose, inventorinis Nr. 101382, turto unikalus Nr. 4400-0204-9870:3060, pastato žymėjimas plane-4G1p, turto bendras plotas 2,92 kv. m.

Siūloma įrašyti į Sąrašą Zarasų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią ir Zarasų rajono savivaldybės administracijos balanse apskaitomą nekilnojamąjį turtą – Negyvenamąją patalpą-Tualetą, esantį Pakalnės g. 12A-14A, Zarasuose, inventorinis Nr. 101382, turto unikalus Nr. 4400-0204-9870:3060, pastato žymėjimas plane-4G1p, turto bendras plotas 2,92 kv. m. ir Zarasų rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: Pastatą-mokyklą, esantį Parko g. 28, Suvieko k., Imbrado sen., Zarasų r. sav., unikalus Nr. 4398-5010-

4016, inventorinis Nr. 01222278, nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byloje pastato žymėjimas plane 1C2p, pastato bendras plotas – 1332,62 kv. m., su priklausiniais: Inžinieriniai tinklai-vandentiekio tinklai (19,67 kv. m ilgio), tinklų unikalus Nr. 4400-04 56-6905, inventorinis Nr. 0133111194, Inžinieriniai tinklai-šiluminiai tinklai (44,76 m ilgio), unikalus Nr. 4400-0552-9771, inventorinis Nr. 0133111195, Inžinieriniai tinklai-nuotekų tinklai (38,77 m ilgio su 3 vnt. šulinių), unikalus Nr. 4400-0552-9828, inventorinis Nr. 0133111196, Pastatas-katilinė, unikalus Nr. 4400-0456-6849, inventorinis Nr. 01222276, nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byloje pastato žymėjimas plane 2P1g, pastato bendras plotas – 28,98 kv. m., Pastatas-stoginė-kuro sandėlis, unikalus Nr. 4400-0538-2878, inventorinis Nr. 01222277, nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byloje pastato žymėjimas plane 3H1g, pastato užstatytas plotas – 141 kv. m., kuris Zarasų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. gegužės 20 d. įsakymu Nr. I2-70 „Dėl Zarasų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto pripažinimo nereikalingu Zarasų rajono savivaldybės administracijos funkcijoms įgyvendinti“, pripažintas nereikalingu Zarasų rajono savivaldybės administracijos funkcijoms įgyvendinti.

Sprendimo projekto 2 punktu siūloma patvirtinti Sąrašą.

Sprendimo projekto 3 punktu siūloma pripažinti Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 28 d. sprendimo Nr. T-71 „Dėl viešame aukcione parduodamo Zarasų rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo tvirtinimo“ 1 punktą netekusiu galios.

Sprendimo projektą inicijavo ir parengė – Zarasų rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyrius.

Papildomų lėšų Sprendimo projektui įgyvendinti nereikia. Neigiamų pasekmių priėmus siūlomą Sprendimo projektą nenumatoma.

Atsižvelgdami į aukščiau išdėstytus faktus, teikiame rajono Savivaldybės tarybos sprendimo projektą, kuriuo siūloma patvirtinti Sąrašą.

Antikorupcinio vertinimo nereikia.

Administracinės naštos piliečiams ir kitiems asmenims vertinimas nebuvo atliekamas.

Skyriaus vedėja
Gaidamavičienė

Ramutė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Zarasų rajono savivaldybės administracija 188753461, Sėlių a. 22, 32110 Zarasai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAAIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL RAJONO SAVIVALDYBĖS SPRENDIMO „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO TVIRTINIMO“ PROJEKTO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-20 Nr. 2TV-40-(22.19)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ramutė Gaidamavičienė, Vedėja, Turto valdymo ir viešųjų pirkimų skyrius
Sertifikatas išduotas	RAMUTĖ GAIDAMAVIČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-20 13:45:11 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-05-20 13:45:29 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-27 13:04:25 – 2028-06-25 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Zarasų rajono savivaldybės administracija, į.k. 188753461 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:39:44 iki 2024-12-19 12:39:44
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-20 13:54:17)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-05-20 13:54:17 Dokumentų valdymo sistema Avily