

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ NAMŲ KVARTALINĖS RENOVACIJOS PROGRAMOS PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

2024-07-17

Vilnius

1. Projekto rengimą paskatinusios priežastys, parengto projekto tikslai ir uždaviniai:

Projekto rengimą paskatinusios priežastys: gerinti Vilniaus rajono gyventojų gyvenimo kokybę, skatinti daugiabučių namų kvartalinę renovaciją, parengti techninius projektus, pagerinti kvartalo energijos vartojimo efektyvumą, sumažinti Vilniaus rajone bendrą šiltnamio efektą sukeliančių išmetamųjų dujų taršą, organizuoti daugiabučių namų renovacijos darbus ir atlikti daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijų tvarkymo darbus.

Sprendimo projekto tikslas – patvirtinti Vilniaus rajono savivaldybės daugiabučių namų kvartalinės renovacijos programą (toliau – Programa).

Sprendimo projekto uždavinys – atsižvelgiant į aplinkosaugos reikalavimus, kvartalui reikalingos energijos kiekį, faktinius gyventojų poreikius, kvartalą atnaujinti kompleksiskai energiniu ir urbanistiniu požiūriu taikant šias priemones:

- skatinti daugiabučių namų gyventojus dalyvauti kvartalinėje namų renovacijoje;
- rengti daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijų tvarkymo darbų techninius darbo projektus (jei reikalinga);
- organizuoti tvarkymo darbus, t. y. remontuoti, rekonstruoti esamus arba įrengti naujus infrastruktūros elementus (pagal galimybę ir gyventojų poreikį).

2. Kaip šiuo metu yra reguliuojami projekte aptarti teisiniai santykiai:

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 22 punkte nustatyta, kad viena iš savarankiškųjų (Konstitucijos ir įstatymų nustatytos (priskirtos)) savivaldybių funkcijų yra savivaldybės strateginio planavimo dokumentų ir juos įgyvendinančių planavimo dokumentų rengimas ir įgyvendinimas, taip pat 15 straipsnio 2 dalies 30 punkte įtvirtina, kad išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl kompensacijų tam tikroms vartotojų grupėms mokėjimo priėmimas, papildomos socialinės paramos, socialinių pašalpų ir kompensacijų skyrimo iš savivaldybės biudžeto tvarkos nustatymas, priedo fiziniam asmeniui (globėjui (rūpintojui) už vaiko globą (rūpybą) dydžio ir mokėjimo iš savivaldybės biudžeto tvarkos nustatymas.

3. Siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos ir kokių teigiamų rezultatų laukiama:

Teigiamas poveikis – Tarybai pritarus, bus patvirtinta Programa, kuri paskatins Vilniaus rajono daugiabučių namų gyventojus dalyvauti kvartalinėje daugiabučių namų renovacijoje, o Vilniaus rajono savivaldybė prisidės prie daugiabučių namų teritorijų tvarkymo darbų.

4. Galimos neigiamos pasekmės priėmus sprendimą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta:

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

5. Lėšų poreikis ir šaltinis (-iai):

Teritorijų tvarkymo darbams skirti finansavimą iš Vilniaus rajono savivaldybės biudžeto pagal atitinkamais kalendoriniais metais Savivaldybės biudžete patvirtintą asignavimų sumą Programai finansuoti.

6. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados:

Teisės akto projekto antikorupeinis vertinimas atliktas suderinus teisės akto projektą viešojo administravimo subjekte. Antikorupeinį vertinimą atliko korupcijos prevencijos vyr. specialistas Edward Zakrzewski.

7. Kiti pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai:

Teisės akto projekto antikorupcinis vertinimas atliktas suderinus teisės akto projektą viešojo administravimo subjekte. Antikorupcinį vertinimą atliko Savivaldybės korupcijos prevencijos vyr. specialistas. Sprendimo projektas neprieštarauja galiojantiems teisės aktams.

8. Sprendimo projektą siūloma svarstyti komitete (-uose):

Vadovaudamiesi Vilniaus rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2023 m. balandžio 13 d. sprendimu Nr. T3-119 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, 55.1, 55.3, 55.4, 56.1.15, 56.3.9, 56.4.1 papunkčiais, siūlome projektą svarstyti Ekonomikos ir finansų, Teisėtvarkos ir savivaldos plėtros bei Kaimo, vietinio ūkio ir teritorijos planavimo komitetuose.

Vietinio ūkio skyriaus vedėjas

Miroslav Romanovski

Vietinio ūkio skyriaus specialistas

Kšyštof Švaikovski