

TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA
2022- Nr.

Teisės akto projekto pavadinimas: Lietuvos Respublikos statybos įstatymo Nr. I-1240 2, 8, 12, 14, 17, 18, 22, 24, 27, 27¹, 28, 29, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 47, 51, 55 straipsnių ir 1 priedo pakeitimo ir įstatymo papildymo 11¹ straipsniu projektas ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo nr. XII-459 11, 16, 26¹ straipsnių pakeitimo įstatymo projektas (**toliau – teisės akto projektai**).

Teisės akto projekto tiesioginis rengėjas: Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupės vadovas Dainius Čergelis, tel. 8 616 98137, el. p. dainius.cergelis@am.lt.

Teisės akto projekto antikorupcinis vertinimas atliktas (*pažymėti reikiamą atsakymą*):

- ☐ suderinus teisės akto projektą viešojo administravimo subjekte ir su pavaldžiomis įstaigomis (įstaigomis prie ministerijos ir kitomis ministrui pavestose valdymo srityse veikiančiomis įstaigomis ir įmonėmis);
- ☒ suderinus teisės akto projektą su suinteresuotomis institucijomis, kai jis buvo papildytas arba pakeistas.

Antikorupciniu požiūriu rizikingos teisės akto projekto nuostatos: nėra

Eil. Nr.	Kriterijus	Kriterijaus vertinimas (nurodant, kad „Kriterijų atitinka“ / „Kriterijaus neatitinka“ / „Kriterijus nėra teisės akto projekto reglamentavimo dalykas“) ir pagrindimas, jeigu teisės aktas neatitinka kriterijaus (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios neigiamą atsakymą, pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio asmens pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
-------------	------------	---	--	---

1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas. Statybos įstatymo projektu siūloma numatyti, kad statant ūkio ar mišriu būdu fiziniams asmenims savo jėgomis leidžiama statyti naują, rekonstruoti, remontuoti ar griauti vienbutį gyvenamąjį namą iki 300 m² ar nesudėtingąjį statinį ir jų priklausinius. Statybos įstatymo projektu taip pat siūloma nustatyti, kad statinio projekto (dalies) ekspertizės vadovas privalo nusišalinti nuo pažymos apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių arba deklaracijos apie statybos užbaigimą tvirtinimo, jeigu ji sieja artimų asmenų, kurie suprantami taip, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos viešųjų ir privačių interesų derinimo įstatyme, ryšiai su statytoju (užsakovu), kai statytojas (užsakovas) yra fizinis asmuo, arba su statytojo (užsakovo) vadovu ar dalininku, kai statytojas (užsakovas) yra juridinis asmuo. Statinio projekto (dalies) ekspertizės vadovui nusišalinus nuo pažymos apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių arba deklaracijos apie statybos		☐ tenkina ☐ netenkina
----	---	---	--	--

		užbaigimą tvirtinimo, statinio projekto (dalies) ekspertizės rangovas turi paskirti kitą statinio projekto (dalies) ekspertizės vadovą, jei to padaryti negalima statinio projekto (dalies) ekspertizės rangovas privalo informuoti apie tai statytoją (užsakovą).		
2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leisiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Teisės akto projekte nėra nuostatų, leisiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą. Statybos įstatymo projektu patikslinama, kad kai statytojas (užsakovas) yra fizinis asmuo ir jis vykdo statybą ūkio būdu, jo, kaip statytojo (užsakovo) darbo jėga laikytina jo ir jo artimų asmenų, kurie suprantami taip, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos viešųjų ir privačių interesų derinimo įstatyme, darbo jėga.		☐ tenkina ☐ netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir pan. priimančias subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto	Statybos įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad Statybos sektoriaus vystymo agentūra (toliau – Agentūra) atlieka statybos dalyvių, pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atitikties kvalifikaciniam reikalavimams valstybinę priežiūrą; atlieka bandymų laboratorijų ar sertifikavimo įstaigų, siekiančių būti paskirtomis atlikti trečiųjų šalių užduotis vertinant ir tikrinant		☐ tenkina ☐ netenkina

		darniosios ir nedarniosios srities statybos produktų eksploatacinių savybių pastovumą, paskyrimą, paskyrimo galiojimo sustabdymą, paskyrimo galiojimo sustabdymo panaikinimą ir paskyrimo panaikinimą, aplinkos ministro nustatyta tvarka; atlieka techninio vertinimo įstaigų, siekiančių Lietuvos Respublikoje būti paskirtomis pagal 2015 m. gruodžio 10 d. įsakymą Nr. D1-901 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ patvirtinimo“ ir (arba) 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB, pageidaujama statybos produktų sričiai ar sritims rengti ir išduoti atitinkamai nacionalinius techninius įvertinimus ir (arba) Europos techninius įvertinimus, vertinimą,		
--	--	--	--	--

		paskyrimą, jų veiklos ir kompetencijos stebėseną, paskyrimo galiojimo sustabdymą, paskyrimo galiojimo sustabdymo panaikinimą ir paskyrimo panaikinimą, aplinkos ministro nustatyta tvarka;		
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)	Statybos įstatymo projekte nustatyti subjekto (Agentūros) įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas). Teritorijų planavimo įstatymo projektu siūloma patikslinti, kad aplinkos ministras tvirtina Statybos užbaigimo procedūrų terminus, statybos užbaigimo komisijos narių patikrinimo apimtis atliekant statybos užbaigimo procedūras, statybos užbaigimo komisijai teiktinų dokumentų sąrašą, o statybos užbaigimo procedūros metu komisijos narių pildomus kontrolinius klausimynus tvirtina statybos užbaigimo procedūrose dalyvaujančių subjektų vadovai.		☐ tenkina ☐ netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimų priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas	Statybos įstatymo projektas papildomas nuostata, kad jeigu rekonstruojant pastatą bet kuris iš jo išorės matmenų (ilgis, plotis, aukštis) didėja daugiau kaip 50 procentų, jam taikomi šiame ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose bei jų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose, teritorijų planavimo dokumentuose		☐ tenkina ☐ netenkina

		nustatyti naujo statinio statybai keliami statinio projekto rengimo ir kiti reikalavimai. Statybos įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad ir statinio projekto (dalies) ekspertizės rangovas gali tvirtinti (ne tik statinio (dalies) ekspertizės rangovas) deklaraciją apie statybos užbaigimą ir ši deklaracija Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ registruojama. Statybos įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad kai statinio projekto ar statinio ekspertizė atliekama pakartotinai, išnagrinėti pirminę ekspertizę atlikusio ekspertizės rangovo informacinėje sistemoje „Infostatyba“ pateiktas pastabas ir į jas atsižvelgti arba jas atmesti nurodant argumentus.		
6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimtys, sąrašas	Statybos įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad nesudėtingųjų statinių ir statinių (statytojui (užsakovui) pageidaujant), kuriems pagal aplinkos ministro patvirtintą sąrašą nereikalingas statybą leidžiantis dokumentas, statyba (naujo statinio statyba, statinio rekonstravimas, statinio kapitalinis remontas, statinio paprastasis remontas, statinio		☐ tenkina ☐ netenkina

		griovimas), taip pat statyba kitais šio straipsnio 2 ir 3 dalyse nenurodytais atvejais užbaigiama ir deklaracija apie statybos užbaigimą surašoma ir registruojama Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ tik statytojo (užsakovo) ar jo teises ir pareigas perėmusio asmens pageidavimu.		
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo ir viešinimo tvarka	Kriterijus nėra teisės akto projekto reglamentavimo dalykas.		☐ tenkina ☐ netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyti sprendimų dėl mažareikšmiškumo kriterijai ir priėmimo tvarka	Kriterijus nėra teisės akto projekto reglamentavimo dalykas.		☐ tenkina ☐ netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus	Kriterijus nėra teisės akto projekto reglamentavimo dalykas.		☐ tenkina ☐ netenkina

	sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą 9.3. narių skyrimo mechanizmas 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu 9.6. asmeninė narių atsakomybė			
10.	Numatytos procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo (viešinimo) tvarka	Kriterijus nėra teisės akto projekto reglamentavimo dalykas.		☐ tenkina ☐ netenkina
11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis motyvuotų atvejų, kai nustatoma procedūra netaikoma, sąrašas	Kriterijus nėra teisės akto projekto reglamentavimo dalykas.		☐ tenkina ☐ netenkina
12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatoms įgyvendinti numatytų procedūrų ir sprendimų priėmimo konkrečius terminus	Kriterijus nėra teisės akto projekto reglamentavimo dalykas.		☐ tenkina ☐ netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes	Statybos įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad tuo atveju, jei tikrinant statinio projektą savivaldybės administracija nustato kitos statinio paskirties, nei nurodyta statinio projekte, požymių, ji turi kreiptis į Regioninę architektūros tarybą su prašymu įvertinti, ar statinio projektas atitinka šio įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 3 punkto reikalavimą, statybą		☐ tenkina ☐ netenkina

		leidžiančio dokumento išdavimo terminai pratęsimi 20 darbo dienų. Teritorijų planavimo įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad terminas per kurį privalomieji nurodymai gali būti pateikti vykdyti (per penkerius metus nuo privalomajame nurodyme įvykdymo nustatyto termino suėjimo), sustabdomas iki teisme bus išnagrinėta byla dėl privalomojo nurodymo teisėtumo arba privalomojo nurodymo įvykdymo termino pratęsimo.		
14.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir pan.)	Statybos įstatymo projektu siūloma nustatyti, kad kai statinio ekspertizė atliekama viešojo administravimo subjektų, pagal kompetenciją atliekančių statybos valstybinę priežiūrą arba statinių naudojimo priežiūrą, iniciatyva, kai: 34 straipsnio 4 dalyje nurodytais atvejais pagal kompetenciją statybos valstybinę priežiūrą arba statinių naudojimo priežiūrą atliekančio viešojo administravimo subjekto pareigūnai surašo statytojui (užsakovui) privalomąjį nurodymą per nustatytą terminą, kuris negali būti ilgesnis kaip trys mėnesiai, atlikti statinio ekspertizę. Privalomojo nurodymo terminas gali būti pratęstas dviem mėnesiams. Statytojui (užsakovui) ar statinio naudotojui, neįvykdžiusiam		☐ tenkina ☐ netenkina

		privalomojo nurodymo, taikoma administracinė atsakomybė už statybos valstybinę priežiūrą arba statinių naudojimo priežiūrą atliekančių pareigūnų nurodymų nevykdymą. Statytojui (užsakovui) ar statinio naudotojui per privalomajame nurodyme nustatytą terminą neatlikus statinio ekspertizės, ją nedelsdamas, bet ne vėliau kaip 5 darbo dienas, užsako pagal kompetenciją statybos valstybinę priežiūrą arba statinių naudojimo priežiūrą atliekantis viešojo administravimo subjektas, už ekspertizę moka statytojas (užsakovas) ar statinio naudotojas.		
15.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės (pvz., aiškiai ir išsamiai išdėstytos kontroliuojančio subjekto teisės ir pareigos, nustatyta standartizuota kontrolės atlikimo procedūra, reikalavimas fiksuoti atskirus kontrolės procedūros etapus ir jų rezultatus, atsakingų specialistų rotacija, užkirstas kelias kontroliuojančio ir kontroliuojamo subjektų tiesioginiam kontaktui be liudininkų ir pan.)	Statybos įstatymo projektu nustatoma, kad statinio (dalies) ekspertizės rangovas ar statinio (dalies) ekspertizės vadovas privalo nusišalinti nuo pažymos apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių arba deklaracijos apie statybos užbaigimą tvirtinimo, jeigu jį sieja artimų asmenų, kurie suprantami taip, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos viešųjų ir privačių interesų derinimo įstatyme, ryšiai su statytoju (užsakovu), kai statytojas (užsakovas) yra fizinis asmuo, arba su statytojo (užsakovo)		☐ tenkina ☐ netenkina

		vadovu ar dalininku kai statytojas (užsakovas) yra juridinis asmuo.		
16.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybė	Statybos įstatymo projektu siūloma, papildyti juridinių asmenų atsakomybe už teisės aktų statybos užbaigimo ar pažymos apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių tvirtinimo reikalavimų, pažeidimus.		☐ tenkina ☐ netenkina
17.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, sąrašas ir nustatyta aiški nuobaudos (sankcijos) skyrimo procedūra	Statybos įstatymo projektu siūloma pakeisti Įmokos už savavališkos statybos įteisinimą dydį, įtraukiant į apskaičiavimo formulę X ir Y dydžiais (x – 100 Eur nesudėtingajam statiniui, 500 Eur – neypatingajam statiniui, 5000 Eur – ypatingajam statiniui; y – 100 Eur. paprastas remontas, 500 Eur kapitalinis remontas, 1000 Eur rekonstravimas, 2000 Eur – naujo statinio statyba), bei padidinant formulėje naudojamą dydį nuo 144 810 iki 200 000.		☐ tenkina ☐ netenkina
18.	Kartu su teisės akto projektu pateikta pakankamai jį pagrindžiančių lydimųjų dokumentų ir informacijos, siekiant antikorupciniu aspektu įvertinti teisės akto projektą	Kriterijų atitinka.		☐ tenkina ☐ netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra.		☐ tenkina ☐ netenkina

Teisės akto projekto
tiesioginis rengėjas:

Statybos ir teritorijų planavimo politikos
grupės vadovas Dainius Čergelis

(parašas)

(data)

Teisės akto projekto
vertintojas:

Korupcijos prevencijos ir vidaus tyrimų skyriaus
vedėja Rūta Slidžiauskaitė

(parašas)

(data)
