PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, faks. (8 319) 61 199, el. p. statyba@prienai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2019 M. RUGPJŪČIO 29 D. SPRENDIMO NR. T3-214 „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO NUOMOS“ PAKEITIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020-01-22

Parengtas sprendimo projektas „Dėl Prienų rajono savivaldybės tarybos 2019 m. Rugpjūčio 29 d. Sprendimo Nr. T3-214 „dėl Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialiojo turto nuomos“ pakeitimo“. Keičiamas minėto sprendimo pirmas punktas, kuriame keičiamas katilinių patalpų nuomos terminas: vietoje buvusių dešimties metų į vienerių metų terminą, atsižvelgus į įvykdytą (šilumos pirkimo) viešųjų pirkimų procedūroje nurodytą terminą.

Katilinių nuomos kaina apskaičiuota vadovaudamasi Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio turto materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. įsakymu Nr. 1K-306 „Dėl Nuompinigių už valstybės ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“. Dalyje nuomojamų katilinių įrangos vertė buhalterinėje apskaitoje įtraukta į bendrą pastato vertę, todėl katilinių įrangai atskirai nuompinigiai nebuvo skaičiuoti. Apskaičiuotos nuomos kainos:

Patalpų, esančių Antano Radušio g. 11, Šilavoto k., Šilavoto sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 3,90 Eur (1 kv. m – 0,13 Eur), katilinės įrangos nuoma – 667,18 Eur per mėnesį, iš viso – 671,08 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių Vytauto Gurevičiaus g. 1, Išlaužo k., Išlaužo sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 6,58 Eur (1 kv. m – 0,24 Eur), katilinės įrangos nuoma – 23,00 Eur per mėnesį, iš viso – 29,58 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių Sodų g. 33, Pakuonio mstl., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 3,34 Eur (1 kv. m – 0,27 Eur);

Patalpų, esančių Kauno g. 33, Veiverių mstl., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 4,94 Eur (1 kv. m – 0,41 Eur);

Patalpų, esančių Darželio g. 1, Strielčių k., Prienų sen., Prienų r. sav, nuomos kaina per mėnesį – 6,52 Eur (1 kv. m – 0,14 Eur), katilinės įrangos nuoma – 3,06 Eur per mėnesį, iš viso – 9,58 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių Stadiono g. 1, Skriaudžių k., Veiverių sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 0,55 Eur (1 kv. m – 0,014 Eur), katilinės įrangos nuoma – 86,82 Eur per mėnesį, iš viso – 87,37 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių Dvaro g. 4, Ašmintos k., Pakuonio sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 3,64 Eur (1 kv. m – 0,20 Eur) katilinės įrangos nuoma – 1,92 Eur per mėnesį, iš viso – 5,56 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių Mokyklos g. 15, Naujosios Ūtos k., Naujosios Ūtos sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 3,82 Eur (1 kv. m – 0,14 Eur), katilinės įrangos nuoma – 4,50 Eur per mėnesį, iš viso – 8,32 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių J. Basanavičiaus g. 20-2, Jiezno m., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 13,17 Eur (1 kv. m – 0,74 Eur), katilinės įrangos nuoma – 74,50 Eur per mėnesį, iš viso – 87,67 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių Klevų g. 4, Balbieriškio mstl., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 4,24 Eur (1 kv. m – 0,21 Eur);

Patalpų, esančių Vilniaus g. 130, Balbieriškio mstl., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 7,19 Eur (1 kv. m – 0,19 Eur), katilinės įrangos nuoma – 210,02 Eur, iš viso – 217,21 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių J. Basanavičiaus g. 1, Jiezno m., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 10,08 Eur (1 kv. m – 0,60 Eur);

Patalpų, esančių Vilniaus g. 5, Jiezno m., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 12,81 Eur (1 kv. m – 0,23 Eur);

Patalpų, esančių Vilniaus g. 2, Stakliškių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 2,47 Eur (1 kv. m – 0,21 Eur);

Patalpų, esančių Vilniaus g. 14, Stakliškių k., Stakliškių sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 8,35 Eur (1 kv. m – 0,15 Eur), katilinės įrangos nuoma – 42,12 Eur, iš viso – 50,47 Eur per mėnesį;

Patalpų, esančių Mokyklos g. 11, Naujosios Ūtos k., Naujosios Ūtos sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 50,52 Eur (1 kv. m – 0,41 Eur);

Patalpų, esančių Prienų g. 15-4, Stakliškių k. Stakliškių sen., Prienų r. sav., nuomos kaina per mėnesį – 13,52 Eur (1 kv. m – 0,16 Eur) katilinės įrangos nuoma – 2,50 Eur per mėnesį, iš viso – 16,02 Eur per mėnesį;

Susipažinti su patalpų nuomos skaičiavimo dokumentacija galima Prienų rajono savivaldybės Statybos ir ekonominės plėtros skyriuje, 122 kabinete.

Savivaldybės taryba gali didinti arba mažinti apskaičiuotą nuompinigių dydį. Siūlome pritarti parengtam sprendimo projektui.

Statybos ir ekonominės plėtros skyriaus vedėjas, Tomas Žvirblys

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. d.cepeliauskiene@prienai.lt
Dainius Sodaitis, tel. (8 319) 61 122, el. p. dainius.sodaitis@prienai.lt