



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. 8 626 22252, faks. 8 706 63663, el. p. info@am.lt, https://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Pagal pridedamą adresatų sąrašą 2021-10- Nr. (14)-D8(E)-  
I Nr.

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO ĮSAKYMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija teikia išvadoms gauti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-848 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – įsakymo projektas) ir susijusius dokumentus.

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-848 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo“ (toliau - STR 1.06.01:2016)<sup>1</sup>, 4 priedo Statybos darbų žurnalo pildymo tvarkos aprašo 1<sup>1</sup> punktu, statytojai (užsakovai) gali pasirinkti, kokį statybos darbų žurnalą naudoti – ar popierinį, ar elektroninį.

Įsakymo projektu siūloma nustatyti, kad tais atvejais, kai statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis, statytojai (užsakovai) privalomai naudoti tik elektroninį statybos darbų žurnalą. Naudojant elektroninį statybos darbų žurnalą, užtikrinamas efektyvesnis statybos procesų valdymas, priežiūra, patikra, skaidrumas, greitas ir patikimas duomenų prieinamumas institucijoms, prisidedama prie statybos sektoriaus pažangos, statybos procesų skaitmeninimo. Taip pat elektroninis statybos darbų žurnalas gali būti vertinamas kaip duomenų ir informacijos šaltinis išanalizavus duomenų imtį, panaudojamumą statinio gyvavimo ciklo etapų (planavimas, projektavimas, statyba, naudojimas) atžvilgiu ir kitus aspektus.

Įsakymo projekto 2.2 papunktyje nurodyta, kad įsakymo 1.3 papunktis įsigalioja 2022 m. lapkričio 1 d. Aplinkos ministerijos žiniomis rinkoje yra tik vienas elektroninio statybos darbų žurnalo prenumeratos paslaugas teikiantis subjektas, todėl norint sudaryti sąlygas šių paslaugų

<sup>1</sup> Prieiga internete: <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/3ecef840bae411e688d0ed775a2e782a/asr>

rinkai išsivystyti ir nustatyti konkurencingas sąlygas atitinkančias paslaugas ir galimybę atsirasti daugiau paslaugų tiekėjų, numatomas įsakymo 1.3 papunkčio įsigaliojimo atidėjimo laikotarpis.

Taip pat įsakymo projekto 1.1 ir 1.2 papunkčiais siūloma mažinti vieno ar dviejų butų gyvenamųjų namų bendrąjį plotą nuo 500 m<sup>2</sup> iki 300 m<sup>2</sup>, kuriems nebūtų privaloma naudoti statybos darbų žurnalą. Šiuo pakeitimu norima mažinti šešėlinę ekonomiką, didinti skaidrumą dėl vieno ar dviejų butų gyvenamųjų namų, kurių bendrasis plotas daugiau kaip 300 m<sup>2</sup>. Siūloma mažinti iki 300 m<sup>2</sup>, nes vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 35 straipsnio 1 dalimi, statinio statybos techninė priežiūra privaloma (išskyrus atvejus, kai ne didesnių kaip 300 m<sup>2</sup> bendrojo ploto nesublokuotų vieno buto gyvenamųjų namų, pagalbinio ūkio paskirties pastatų, nesudėtingųjų statinių statyba vykdoma ūkio būdu), kai statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis šiais dokumentais: statybos projektu, rekonstravimo projektu, pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektu, kapitalinio remonto projektu, griovimo projektu, griovimo aprašu. Šiam pakeitimui įsakymo projekto 2.1 papunkčiu numatoma įsigaliojimo data 2022 m. gegužės 1 d.

Įsakymo projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos įstatymo, Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo reikalavimų ir atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas. Įsakymo projekte naujų terminų, vertintinų Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo nustatyta tvarka, nėra.

Įsakymo projektas teikiamas suinteresuotų institucijų ir organizacijų, visuomenės pastaboms ir pasiūlymams skelbiant jį Teisės aktų informacinėje sistemoje (toliau – TAIS).

Suinteresuotas institucijas ir organizacijas prašome per 10 d. d. nuo įsakymo projekto paskelbimo TAIS dienos pateikti pastabas ir pasiūlymus. Negavus argumentuotų pastabų ir pasiūlymų per nurodytą laiką, laikysime, kad įsakymo projektui pritariate.

Įsakymo projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupės (grupės vadovas – Dainius Čergelis, tel. 8 616 98137, el. p. [dainius.cergelis@am.lt](mailto:dainius.cergelis@am.lt)) vyriausiasis specialistas Tomas Boldorevas (tel. 8 618 04919, el. p. [tomas.boldorevas@am.lt](mailto:tomas.boldorevas@am.lt)).

**PRIDEDAMA:**

1. Adresatų sąrašas, 3 lapai.
2. Įsakymo projektas, 2 lapai.
3. Įsakymo projekto lyginamasis variantas, 2 lapai.
4. Įsakymo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma, 2 lapai.
5. Įsakymo projekto antikorupcinio vertinimo pažyma, 7 lapai.

Aplinkos viceministras

Darius Kvedaravičius

Tomas Boldorevas, 8 618 04919, el. p. [tomas.boldorevas@am.lt](mailto:tomas.boldorevas@am.lt)