

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimas	„Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas
Projekto rengėjas	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
Projekto tikslas	Įsakymo projekto rengimą paskatinusios priežastys – įgyvendinant 2022 m. gruodžio 9 d. patvirtinto Statybos įstatymo Nr. I-1240 2, 4, 8, 12, 14, 17, 18, 22, 24, 27, 27(1), 28, 29, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 47, 51, 55 straipsnių 1 priedo pakeitimo ir įstatymo papildymo 11 ¹ straipsniu įstatymo nuostatas. Numatyta, kad statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovas taip pat galės teikti paslaugas tvirtinant deklaracijos apie statybos užbaigimą ar pažymą apie statinio statybą be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių. Atsisakyta Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos (toliau – VTPSI) statybą leidžiančio dokumento išdavimo funkcijos, kai to nustatytais terminais ir sąlygomis neatlieka atitinkama savivaldybės administracija. Papildyta, kad jei tikrindama statinio projektą savivaldybės administracija nustato, kad gali būti pažeisti esminiai statinio architektūros reikalavimai nurodyti Statybos įstatymo 5 straipsnio 1 dalyje, ji turi kreiptis į regioninę architektūros tarybą, sudaromą Architektūros įstatymo nustatyta tvarka, su prašymu įvertinti, ar statinio projektas atitinka šio įstatymo 5 straipsnio 1 dalies reikalavimus. Taip pat atsižvelgus į 2023 m. balandžio 1 d. įsigaliojančio Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 pakeitimo įstatymo nuostatas – statybą leidžiantį dokumentą išduos savivaldybės meras ar jo įgaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas. Aiškiau numatyti, kad norint gauti statybą leidžiantį dokumentą, teikiant prašymą per IS „Infostatyba“, dokumentai turi būti įkelti į jiems numatytas sritis, taip pat dokumentams suteikti pavadinimai turi atitikti jų turinį. Keičiasi su prašymu gauti užbaigimo aktą bendruoju atveju teikiamų dokumentų sąrašas. Patikslintos užbaigimo akto išdavimo komisijos darbo nuostatos. Patikslinta, ką pagal kompetenciją komisijos nariai privalo patikrinti. Aiškiau išdėstytos statybos užbaigimo akto procedūros atvejai, tokie kaip sustabdymas, komisijos darbo atnaujinimas. Nurodyta ką pagal kompetenciją privalo patikrinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos atstovas, Aplinkos apsaugos agentūros atstovas. Pakoreguotas teikiamų dokumentų sąrašas (10 priedas).

Siūlomo projekto poveikio įvertinimas (teigiamos ir (ar) neigiamos pasekmės)*

Poveikis statybos teisinio reguliavimo sričiai	Neigiamas poveikis nenumatomas.
Poveikis valstybės finansams	Poveikis valstybės finansams nenumatomas.

**Poveikis administracinei
naštai**

Poveikis administracinei naštai nepasikeis.

**Poveikis aplinkai ir
klimato kaitai**

Poveikis nepasikeis.

Kita svarbi informacija

Nėra

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Aurelija Bielskytė-Petrenko
Pareigos	Statybos ir būsto politikos skyriaus patarėja
Institucija (padalinys)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Statybos ir būsto politikos grupė
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	8 696 82448, el. p. aurelija.bielskytė@am.lt
