



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS STATYBOS IR EKONOMINĖS PLĖTROS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TURTINIŲ VIENETŲ SUFORMAVIMO“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2021-04-12

Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Suformuoti Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių gyvenamųjų pastatų turtinius vienetus.

Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punktas nustato, kad savivaldybių turtą valdo, naudoja ir juo disponuoja savivaldybių tarybos pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymą – įgyvendindamos turto savininko funkcijas.

Laukiami rezultatai:

Patvirtinus sprendimo projektą, Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančys gyvenamieji pastatai bus padalinti į turtinius vienetus (Juodupės g. 10, Dambravos k., Išlaužo sen., Prienų r. sav. – 2 turtiniai vnt.; Būdininkų k. 14, Naujosios Ūtos sen., Prienų r. sav. – 2 turtiniai vnt.).

Lėšų poreikis ir šaltiniai:

Nustatyti konkrečią lėšų sumą šiuo metu neįmanoma, nes bus vykdomi pirkimai turtinių vienetų atskyrimo projektams, inventorinėms byloms parengti ir joms įregistruoti VĮ Registrų centre.

Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai.

Prienų rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančiuose gyvenamuosiuose pastatuose (Juodupės g. 10, Dambravos k., Išlaužo sen., Prienų r. sav.; Būdininkų k. 14, Naujosios Ūtos sen., Prienų r. sav.) yra po du savivaldybės būstus, kurie išnuomoti 2 šeimoms (kiekvienam adresu). Pastatų pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai). Atsižvelgiant į tai, kad gyvenamieji pastatai Nekilnojamojo turto registre įregistruoti kaip viena patalpa, reikalinga teisiškai sutvarkyti gyvenamųjų namų registracijos dokumentus, suformuojant atskirus turtinius vienetus (butus).

Lyginamasis variantas:

Nėra.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys

Džiuljeta Čepeliauskienė, tel. (8 319) 61 173, el. p. dziuljeta.cepeliauskiene@prienai.lt