

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS

ĮSAKYMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2014 M. BIRŽELIO 17 D.
ĮSAKYMO NR. D1-533 „DĖL STATYBOS TECHINIO REGLAMENTO STR 2.06.04:2014
GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

1. P a k e i ė i u statybos techninį reglamentą STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-533 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo“:

1.1. pakeičiu 107 punktą ir jį išdėstau taip:

„107. **Statant, rekonstruojant, kapitališkai remontuojant** ~~s~~statinius ar statinių grupes **ir (ar) keičiant jų paskirtį** privalomos automobilių ~~saugojimo~~ ir stovėjimo vietos įrengiamos šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose, išskyrus šio skyriaus 108 ir 112 punktose nurodytus atvejus. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius, ~~prie įvairios paskirties statinių~~ **įvairios paskirties statiniams** nustatomas vadovaujantis 30 lentele.
30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai**	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui
1.2.	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai**	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m ² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui
1.3.	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui
1.4.	Gyvenamosios paskirties (įvairioms	0,8 vietos vienam butui ar kambariui

	socialinėms grupėms) pastatai	atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą
2.	Viešbučių paskirties pastatai statiniai	
2.1.	Viešbučiai	1 vieta 2 kambariams (numeriams)
2.2.	Moteliai	1 vieta kambariui (numerui)
2.3.	Svečių namai	1 vieta 2 kambariams. (numeriams)
3.	Poilsio paskirties pastatai statiniai	
3.1.	Poilsio namai	1 vieta kiekvienam kambariui (numerui)
3.2.	Jaunimo nakvynės namai	1 vieta 6 kambariams (numerui)
4.	Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m² pagrindinio ploto
4.1.	Administracinės įstaigos	1 vieta 25 m² pagrindinio ploto
5.	Prekybos paskirties pastatai statiniai	
5.1.	Maisto produktų parduotuvės	1 vieta 20 m ² prekybos salės ploto
5.2.	Prekybos centrai	1 vieta 30 m ² prekybos salės ploto
5.3.	Ne maisto produktų parduotuvės	1 vieta 30 m ² prekybos salės ploto
6.	Transporto paskirties pastatai statiniai	
6.1.	Autobusų, geležinkelio, oro uosto stotys	1 vieta 1000 gyventojų, bet ne mažiau kaip 5 vietos
7.	Paslaugų paskirties pastatai statiniai	
7.1.	Automobilių plovyklos	1 vietos 1 plovimo įrenginiui
7.2.	Automobilių remonto įmonės	1 vieta 1 remonto vietai
7.3.	Ne maisto produktų parduotuvės	1 vieta 20 m² pagrindinio ploto
8.	Maitinimo paskirties pastatai	1 vieta 15 m ² salės ploto
9.	Kultūros paskirties pastatai statiniai	
9.1.	Teatrai, konferencijų, koncertų salės, kino teatrai	1 vieta 10 m ² salės ploto
9.2.	Muziejai, meno galerijos, parodų rūmai	1 vieta 40 m ² salės ploto
9.3.	Bibliotekos	1 vieta 40 m ² salės ploto
10.	Mokslo paskirties pastatai	
10.1.	Aukštosios mokyklos	1 vieta 10 studentų
10.2.	Profesinės mokyklos	1 vieta 30 mokinių
10.3.	Bendrojo lavinimo mokyklos	1 vieta 30 mokinių
10.4.	Vaikų darželiai, lopšeliai	1 vieta 40 vaikų
11.	Gydymo paskirties pastatai	
11.1.	Ligoninės, klinikos	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto
11.2.	Poliklinikos	3 vietos konsultaciniam kabinetui
11.3.	Sanatorijos	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto
11.4.	Veterinarijos gydyklos	2 vietos konsultaciniam kabinetui
12.	Sporto paskirties pastatai statiniai	
12.1.	Stadionai, arenos, aikštelės	1 vieta 10 m ² tribūnų ploto
12.2.	Sporto klubai, baseinai	1 vieta 30 m ² pagrindinio ploto
13.	Religinės paskirties pastatai ir teritorijos	1 vieta 15 m² salės ploto
13.1.	Bažnyčios, katedros, arkikatedros	1 vieta 15 m² bažnyčios salės ploto
13.2.	Kapinės	1 vieta 200 kapaviečių, bet ne mažiau kaip

14.		10 vietų
14. 15.	Gamybos ir pramonės paskirties pastatai statiniai	1 vieta 60 m ² darbo patalpų ploto
15. 16.	Sandėliavimo paskirties pastatai statiniai	1 vieta 100 m ² sandėlių ploto

****Pastaba.** Naujai įrengiamose stovėjimo aikštelėse automobilių saugyklose, išskyrus šio punkto 1.1 ir 1.2 papunkčiuose nurodytus atvejus, numatyti turi būti numatoma įkrovimo įrangą elektromobiliams.

~~** Savivaldybių tarybos savo sprendimais atskiroms miestų ar miestelių dalims (kvartalam, gatvėms, zonoms ar kita) gali nustatyti didesnę privalomą stovėjimo vietų skaičių, jei tai neprieštarauja galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.“;~~

1.2. pakeičiu 108 punktą ir jį išdėstau taip:

„108. Savivaldybių tarybos gali 107 punkto 30 lentelėje nurodytas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius savivaldybės tarybos sprendimu gali būti mažinamas arba didinamas šiais vienu ar keliais atvejais:

108.1. suskirstyti suskirstant miestų (miestelių) teritorijas į zonas; ir jose nustatydamosant jose automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus, ne mažesnius kaip: 1 zona – 0,5 **0,25**; 2 zona – 0,75 **0,5**; 3 zona – ~~1~~ **0,75**, **4 zona – 1**. Kol tokios zonos su atitinkamais koeficientais nepatvirtintos, galioja 30 lentelėje nurodyti normatyvai. Pastaba: 1 zonai priskiriamas miesto senamiestis ir centrinė dalis; 2 zonai priskiriama teritorijos aplink 1 zoną miesto centrinė dalis (-ys); 3 zonai priskiriamos gyvenamieji, pramoniniai rajonai šalia 2 zonos esančios dalys; 4 zonai priskiriama likusi miesto teritorija;

108.2. nustatant ne didesne kaip 0,25 reikšme mažesnius stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus vietoje neįrengtų privalomų automobilių stovėjimo vietų (išskyrus automobilių stovėjimo vietas specialiajam transportui ir žmonėms su negalia) 2, 3 zonose, (jei tai neprieštarauja galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams) ir taikant konkrečias kompensavimo priemones (pėsčiųjų–dviračių takų infrastruktūros įrengimas, mobilių paslaugų paketai ar panašiai). Kompensavimo priemonės ir jų taikymo vietoje neįrengtų automobilių stovėjimo vietų tvarka nustatoma savivaldybių tarybų sprendimu;

108.3. nustatant didesnę privalomą stovėjimo vietų skaičių atskiroms miestų ar miestelių dalims (kvartalam, gatvėms, zonoms ar kitoms teritorijoms), jei tai neprieštarauja galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.“;

1.3. papildau nauju 108¹ punktu:

„108¹. Atskiroms miestų ar miestelių dalims (kvartalam, gatvėms, zonoms ar kita) savivaldybių tarybos savo sprendimais gali nustatyti maksimalų automobilių stovėjimo vietų skaičių, bet nemažesnę nei nustato šis reglamentas, jei tai neprieštarauja galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams.“;

1.4. pakeičiu 112 punktą ir jį išdėstau taip:

„112. 30 lentelėje nurodyti normatyvai privalomi ir statinių rekonstravimo ar kapitalinio remonto, statinių ar jų dalių paskirties keitimo atvejais; šiais atvejais privalomos automobilių saugojimo ir stovėjimo vietos gali būti įrengiamos už statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribų. Privalomos visuomeninių pastatų, daugiabučių namų automobilių stovėjimo vietos gali būti suprojektuotos ir įrengtos už statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribų, bet ne toliau kaip 300 m nuo įėjimų į šiuos statinius, tuo atveju jei yra sklypų savininkų susitarimas. Iki 20 % 30 lentelėje nustatyto visuomeninių pastatų, daugiabučių namų automobilių stovėjimo vietų normatyvo (išskyrus vietas žmonėms su negalia) įgyvendinimo ypatumus gali nustatyti savivaldybių tarybos savo sprendimais, teritorijų planavimo metu numatant atskirus sklypus automobilių saugykloms, galimybes automobilių stovėjimo vietas įrengti gatvių raudonųjų linijų ribose ir kitais būdais. Automobilių stovėjimo vietos, kurios įrengiamos už statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribų,

~~turi būti įrengtos prieš statinio ar statinių grupės statybos užbaigimą. Normatyvų įgyvendinimo ypatumus nustato savivaldybių tarybos savo sprendimais.~~ **Privalomos automobilių stovėjimo vietos (išskyrus vietas specialiajam transportui ir žmonėms su negalia) gali būti įrengiamos už statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribų šiais vienu ar keliais atvejais:**

112.1. skirtingose 108.1 papunktyje nurodytose miestų (miestelių) zonose, išskyrus senamiesčius, visuomeninės paskirties pastatams, gyvenamosios paskirties daugiabučiams pastatams – ne toliau kaip 500 m nuo įėjimų į šiuos statinius:

112.1.1. kitame žemės sklype arba teisės aktų nustatyta tvarka valstybinėje žemėje, kai yra išduotas statybą leidžiantis dokumentas projektui, kuriame suprojektuotos šioms pastatams privalomos automobilių stovėjimo vietos arba šios vietos suprojektuotos tuo pačiu projektu kaip ir visuomeninės paskirties pastatas (ai) ar gyvenamosios paskirties daugiabutis pastatas (ai);

112.2.2. iki 30 % gatvių raudonųjų linijų ribose – savivaldybės tarybos nustatyta tvarka.

112.2. įvairios paskirties statiniams miesto senamiestyje – už senamiesčio zonos, bet ne toliau kaip 300 m nuo šios zonos ribų.“;

1.5. papildau nauju 112¹ punktu:

"112¹. 112 punkte nurodytų automobilių stovėjimo vietų statyba turi būti užbaigta prieš statinio ar statinių grupės statybos užbaigimą.“.

2. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2016 m. gruodžio 1 d.

Aplinkos ministras

Parengė

Dovilė Lazauskaitė
2016-11-03