



PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS INVESTICIJŲ SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,
tel. (319) 61 179, faks. (8 319) 61 199

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

Prienų rajono savivaldybės tarybai

SPRENDIMO „DĖL PROJEKTO „VANDENTIEKIO TINKLŲ BEI VANDENS GERINIMO ĮRENGINIŲ STATYBA NAUJOSIOS ŪTOS KAIME“ VEIKLŲ PROJEKTAVIMO IR STATYBOS DARBŲ UŽSAKOVO FUNKCIJŲ PAVEDIMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI“ PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2019-10-21 Nr. PAR-281

Prienų rajono savivaldybės administracija rengia projekto „Vandentiekio tinklų bei vandens gerinimo įrenginių statyba Naujosios Ūtos kaime“ projektinį pasiūlymą. Lietuvos kaimo plėtros 2014–2020 metų programos priemonės „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujinimas kaimo vietovėse“ veiklos sričių „Parama investicijoms į visų rūšių mažos apimties infrastruktūrą“ ir „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“ įgyvendinimo taisyklių, taikomų nuo 2019 metų pateiktoms paraiškoms, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2019 m. rugpjūčio 20 d. įsakymu Nr. 3D-485, 12.3 papunktyje nurodyta, kad vykdant projektą turi būti gautas asmens, disponuojančio turtu, sutikimas vykdyti projekte numatytas veiklas, t. y. pareiškėjas turi būti įgijęs daiktinę teisę į nekilnojamąjį turtą, suteikiančią pareiškėjui teisę atlikti užsakovo funkcijas. Paraiškos vertinimo metu Nacionalinė mokėjimo agentūra turi įsitikinti, kad pareiškėjas turi teisinį pagrindą užsiimti ta veikla, kuriai pradėti, vykdyti ir plėtoti skirtas projektas.

Vadovaujantis LR statybos įstatymo 3 str. 2 p. statytojo teisė įgyvendinama, kai statytojas žemės sklypą, kuriame statomas statinys, ir statinį valdo nuosavybės teise arba valdo ir naudoja kitais Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais pagrindais. Vadovaujantis LR vietos savivaldos įstatymo 30 str. 1 p. savivaldybės administracija yra savivaldybės įstaiga. Pagal LR

valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 str. 1 p. savivaldybėms nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, vadovaudamosi įstatymais, įgyvendina savivaldybių tarybos. Pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 str. 2 p. kitos savivaldybių institucijos, savivaldybės įmonės, įstaigos ir organizacijos joms patikėjimo teise perduotą savivaldybių turtą valdo, naudoja ir disponuoja juo pagal įstatymus savivaldybių tarybų sprendimuose nustatyta tvarka. Savivaldybės įstaigos gali valdyti, naudoti ar disponuoti tik patikėjimo teise perduotą savivaldybių turtą. Todėl jei savivaldybės administracijai turtas nėra perduotas patikėjimo teise, savivaldybės administracija nėra įgijusi daiktinių pareiškėjo teisių į statinį ar žemės sklypą. Pagal Vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 30 p. išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl socialinės ir gamybinės infrastruktūros objektų projektavimo ir statybos, dėl pavedimo savivaldybės administracijai ir kitiems subjektams atlikti šių darbų užsakovo funkcijas priėmimas.

NMA reikia pateikti dokumentą, pagrindžiantį, kad Prienų rajono savivaldybės administracijai suteiktos projektavimo ir statybos užsakovo funkcijos, kiek tai susiję su Savivaldybės nuosavybės ar kita valdymo ir naudojimo teise valdomu turtu. Prienų rajono savivaldybės administracijos nuostatuose minėtos funkcijos nėra nustatytos. Šiuo atveju pagrindžiantis dokumentas gali būti Tarybos sprendimas dėl pavedimo Savivaldybės administracijai atlikti (vykdyti) socialinės ir gamybinės infrastruktūros objektų projektavimo ir statybos užsakovo funkcijas.

Siūloma pritarti parengtam sprendimo projektui.

Investicijų skyriaus vedėja

Vaida Stasytienė