

Rekvizitai patvirtinti  
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos  
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko  
2017 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 1V-166  
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos  
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko  
2020 m. spalio 2 d. įsakymo Nr. 1V-169 redakcija)



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**PRIVALOMASIS NURODYMAS**

2021 m. kovo d. Nr. \_\_\_\_\_

Kaunas

**Asmuo, kuriam teikiamas privalomasis nurodymas**

Prienų rajono savivaldybės taryba, kodas 111107225, Laisvės aikštė 12, LT-59126 Prienai

**Asmens, kuriam teikiamas privalomasis nurodymas, kontaktinė informacija:**

El. paštas: savivaldybe@prienai.lt, tel. (8 319) 61102

**Privalomojo nurodymo turinys**

Pagal Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) gautą (2020-09-15, reg. Nr. 3D-2685) 2020-09-12 pranešimą „Dėl galimai neteisėtų Prienų rajono savivaldybės tarybos sprendimų, keičiant specialųjį planą“, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo (toliau – PĮ) 6<sup>1</sup> straipsniu, atliktas Prienų rajono savivaldybės tarybos (toliau – Taryba) 2018 m. rugpjūčio 30 d. sprendimo Nr. T3-218 „Dėl Prienų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimo Nr. T3-242 „Dėl Prienų rajono vietinės reikšmės viešųjų ir vidaus kelių schemas – specialiojo plano patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – 2018-08-30 sprendimas) atitikties teritorijų planavimą reglamentuojantiems teisės aktų reikalavimams patikrinimas.

Tarybos 2018-08-30 sprendimu buvo keičiamas ar koreguojamas Tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T3-242 „Dėl Prienų rajono vietinės reikšmės viešųjų ir vidaus kelių schemas – specialiojo plano patvirtinimo“ (toliau – 2015-11-26 sprendimas) patvirtintas Prienų rajono vietinės reikšmės viešųjų ir vidaus kelių schema – specialusis planas (toliau – SP).

2018-08-30 sprendimas priimtas nevykdant teritorijų planavimo proceso.

PĮ 6<sup>1</sup> straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad, gavusios skundų ar pranešimų, kad nevykdant teritorijų planavimo proceso yra priimti administraciniai sprendimai, kuriais nustatomi nauji, keičiami ar panaikinami esami teritorijos tvarkymo, naudojimo ar apsaugos reikalavimai, keičiami ar panaikinami teritorijų planavimo dokumentai (jų dalys), teritorijų planavimo valstybinės priežiūros institucijos pagal kompetenciją tikrina, ar šie sprendimai priimti, nepažeidžiant teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų.

SP, tai yra Tarybos 2015-11-26 sprendimas ir juo patvirtinti SP sprendiniai (aiškinamasis raštas ir grafinė dalis), įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre (toliau – TPDR, TPD reg. Nr. T00077815).

2018-08-30 sprendimo atitikties teisės aktų reikalavimams patikrinimas atliktas

vadovaujantis pirmiau pateikta PĮ nuostata, įvertinus TPDR esančius SP dokumentus (T00077815), Prienų rajono savivaldybės administracijos (toliau – Administracija) pagal Inspekcijos Teritorijų planavimo departamento (toliau – Departamentas) Pirmojo teritorijų planavimo priežiūros skyriaus 2020-10-13 privalomąjį nurodymą Nr. PN-1365 ir 2021-02-22 privalomąjį nurodymą Nr. PN-202 pateiktą informaciją.

Taryba, vadovaudamasi Tarybos 2018 m. gegužės 31 d. sprendimu Nr. T3-132 „Dėl Prienų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 27 d. sprendimo Nr. T3-245 „Dėl Prienų rajono savivaldybės teritorijų priskyrimo seniūnijoms ir jų ribų nustatymo“ pakeitimo“, 2018-08-30 sprendimu nusprendė pakeisti 2015-11-26 sprendimu patvirtinto SP 2 priedą „Vietinės reikšmės kelių tinklas“ ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

Atlikus patikrinimą, surašytas 2021-03-22 Administracinių sprendimų atitikties teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimams patikrinimo aktas Nr. TP6-7. Patikrinus nustatyta:

- Remiantis Tarybos 2018-08-30 sprendimo projekto, patvirtinto Tarybos 2018 m. rugpjūčio 22 d. sprendimu Nr. T1-223 „Dėl Prienų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimo Nr. T3-242 „Dėl Prienų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimo Nr. T3-242 „Dėl Prienų rajono vietinės reikšmės viešųjų ir vidaus kelių schemos – specialiojo plano patvirtinimo“ pakeitimo“, 2018-08-20 aiškinamuoju raštu Nr. PAR-230, naujos redakcijos SP 2 priede „*Atsižvelgiant į dėl Ašmintos seniūnijos panaikinimo, pakeistas Prienų, Balbieriškio ir Išlaužo seniūnijų teritorijų ribas, koreguojamas kelių numeravimas priskiriant buvusius Ašmintos seniūnijų kelius jau minėtoms seniūnijoms.*“

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) 30 straipsnio 8 dalyje nustatyta, kad specialiojo teritorijų planavimo dokumentai rengiami, koreguojami, keičiami, derinami, tikrinami ir tvirtinami vadovaujantis šiuo įstatymu, specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimą organizuojančių subjektų veiklą reglamentuojančiais įstatymais ir Vyriausybės įgaliotų institucijų vadovų kartu su aplinkos ministru patvirtintomis tam tikromis specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, kuriose nustatoma specialiojo teritorijų planavimo dokumento organizavimo, rengimo, koregavimo, keitimo, derinimo, tikrinimo, tvirtinimo tvarka. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai keičiami sprendimą rengti atitinkamą dokumentą priėmusios valstybės ar savivaldybės institucijos sprendimu dėl dokumento keitimo, taikant šiame įstatyme numatytą specialiojo teritorijų planavimo procesą ir tą pačią dokumento tvirtinimo procedūrą.

Valstybės, savivaldybės ir vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentų – susisiekiama komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų (toliau – planas) organizavimo, rengimo, derinimo, tikrinimo, tvirtinimo, keitimo, koregavimo ir registravimo tvarką, plano turinio ir sudėties reikalavimus, planavimo proceso dalyvių santykius reglamentuoja Susisiekiama komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-11-24 įsakymu Nr. 3-453/D1-549 (toliau – Taisyklės).

Taisyklių 10 punkte numatyta, kad planai pradedami rengti planą tvirtinančio subjekto sprendimu dėl specialiojo teritorijų planavimo dokumento rengimo pradžios ir planavimo tikslų. Sprendimą rengti arba *keisti* savivaldybės ir vietovės lygmens planą priima savivaldybės taryba.

Pagal Taisyklių 39 punktą, planai keičiami, kai sprendimą rengti planą priėmusios valstybės ar savivaldybės institucijos nusprendžia iš esmės keisti plano sprendinius ar kai planuojami keisti sprendiniai susiję su visuomenės (viešuoju) interesu. Taisyklių 40 punktas numato, kad plano keitimai rengiami, viešinami, derinami, tikrinami, tvirtinami taikant TPI ir Taisyklėse numatytą teritorijų planavimo procesą ir tą pačią plano tvirtinimo procedūrą.

Vadovaujantis Taisyklių 41 punktu, planai gali būti *koreguojami* planavimo organizatoriaus (pagal Taisyklių 7.2 papunkčio nuostatas savivaldybės ir vietovės lygmens planų planavimo organizatorius yra savivaldybės administracijos direktoriaus) sprendimu:

41.1. įvertinus visuomenės pasiūlymus, kai numatomi keisti plano sprendiniai neprieštarauja nustatytiems planavimo tikslams ir plano uždaviniams;

41.2. kai atliekami plano esmės (planavimo tikslų ir plano uždavinių) nekeičiantys pakeitimai:

41.2.1. ištaisomos techninės klaidos tekstinėje dalyje ir brėžiniuose;  
41.2.2. plane išsprendžiamos sprendinių kolizijos;  
41.2.3. panaikinami plano sprendinių prieštaravimai įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams.

Taisyklių 42 punkte nurodyta, kad Taisyklių 41.2.1 ir 41.2.2 papunkčiuose nurodytais atvejais planas tvirtinamas planavimo organizatoriaus sprendimu, neteikiamas derinti ir tikrinti. Kitais koregavimo atvejais planavimo organizatorius nusprendžia, ar reikia planavimo sąlygų, ar bus atliekamas SPAV, ar bus rengiama koncepcija. Koreguotas planas viešinamas, derinamas, tikrinamas, tvirtinamas ir registruojamas TPĮ ir Taisyklių nustatyta tvarka.

TPĮ 2 straipsnio 27 dalyje apibrėžta, kad teritorijų planavimo dokumentai – kompleksinio (bendrieji ir detalieji planai) ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kuriuose grafiškai ir raštu pateikiami teritorijų naudojimo, tvarkymo, apsaugos priemonių, teritorijų vystymo reikmių ir sąlygų sprendiniai. Analogiška nuostata įtvirtinta Taisyklių 19.3 papunktyje ir 25 punkte, kuria vadovaujantis SP sprendiniai yra aiškinamasis raštas ir brėžiniai.

Tarybos 2018-08-30 sprendimu keičiamas SP 2 priedas yra SP aiškinamojo rašto 4 dalies „Sprendiniai“ dalis, todėl darytina išvada, kad sprendimu yra pakeisti SP sprendiniai.

Tarybos 2018-08-30 sprendime nenurodyta, kokių konkrečių Taisyklių punktu remiantis jis priimtas, todėl atlikti SP keitimo veiksmai gali būti vertinami ir kaip koregavimas, ir kaip keitimas, tačiau, atsižvelgiant į pirmiau pateiktą Taisyklių 10 punkto nuostatą, tik Taryba gali priimti sprendimą dėl SP keitimo, o sprendimą koreguoti SP gali priimti tik Administracijos direktorius. Ir SP keitimas, ir koregavimas turi būti atliekami vykdant teritorijų planavimo procesą, išskyrus išimtinus atvejus nurodytus Taisyklių 41.2.1 ir 41.2.2 papunkčiuose.

Atsižvelgiant į tai, kad 2018-08-30 sprendimą priėmė Taryba (ne SP planavimo organizatorius), SP turėjo būti keičiamas vykdant teritorijų planavimo procesą, vadovaujantis Taisyklių reikalavimais. Kaip jau buvo nurodyta aukščiau, ištaisyti SP techninę klaidą ar išspręsti sprendinių koliziją (jei atlikti SP pakeitimai galėtų būti jiems priskirtini) savo sprendimu, nevykdydamas teritorijų planavimo proceso, galėjo tik Administracijos direktorius.

**Išvada:** Tarybos 2018-08-30 sprendimas (juo patvirtinti SP pakeitimai), pažeidžia TPĮ 30 straipsnio 8 dalies ir Taisyklių 40, 41 ir 42 punktų nuostatas.

Vadovaujantis TPĮ 27 straipsnio 6 dalimi, teisės aktas ir juo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo TPDR. Analogiškas reikalavimas nurodytas Taisyklių 29 punkte: planą tvirtinančios institucijos sprendimas dėl plano tvirtinimo ir juo patvirtintas planas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo TPDR, jeigu pačiame sprendime nenustatyta vėlesnė įsigaliojimo data. Nagrinėjamu atveju Tarybos 2018-08-30 sprendime nenumatyta vėlesnė jo įsigaliojimo data.

Duomenų apie TPDR įregistruotą 2018-08-30 sprendimą ir juo patvirtintą SP pakeitimą ar korektūrą (2 priedą) nėra.

**Išvada:** Tarybos 2018-08-30 sprendimas ir juo patvirtinti SP pakeitimai (2 priedas) neįregistruoti TPDR, tuo pažeidžiant TPĮ 27 straipsnio 6 dalį ir Taisyklių 29 punktą (teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja tik kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo TPDR).

Atsižvelgdami į pirmiau nustatytus pažeidimus, vadovaudamiesi PĮ 6<sup>1</sup> straipsnio 4 dalimi, teikiame šį privalomąjį nurodymą ir nurodome:

1. Panaikinti Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. rugpjūčio 30 d. sprendimą Nr. T3-218 „Dėl Prienų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimo Nr. T3-242 „Dėl Prienų rajono vietinės reikšmės viešųjų ir vidaus kelių schemos – specialiojo plano patvirtinimo“ pakeitimo“.

2. Apie priimtą sprendimą informuoti Inspekciją.

**Privalomojo nurodymo įvykdymo terminas** per vieną mėnesį nuo šio privalomojo nurodymo gavimo dienos.

**Privalomojo nurodymo teisinis ir faktinis pagrindai** PĮ 6<sup>1</sup> straipsnis, 22 straipsnio 4 dalis. Prienų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. rugpjūčio 30 d. sprendimas Nr. T3-218 „Dėl Prienų rajono

savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T3-242 „Dėl Prienų rajono vietinės reikšmės viešųjų ir vidaus kelių schemos – specialiojo plano patvirtinimo“ pakeitimo“ pažeidžia TPĮ 27 straipsnio 6 dalį, 30 straipsnio 8 dalį ir Taisyklių 29, 40, 41 ir 42 punktus.

**Privalomojo nurodymo nevykdymo pasekmės** per nustatytą terminą privalomojo nurodymo neįvykdžius, Inspekcija, vadovaudamasi PĮ 4 straipsnio 5 dalimi, per 2 mėnesius nuo privalomojo nurodymo įvykdymo termino pabaigos kreipsis į teismą dėl neteisėtai priimto administracinio sprendimo panaikinimo ar dėl įpareigojimo vykdyti privalomąjį nurodymą.

Šis privalomasis nurodymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas teismui teisės aktų nustatyta tvarka.

*Inspekcija šio privalomojo nurodymo įvykdymo terminą gali pratęsti tuo atveju, jeigu privalomojo nurodymo termino pratęsimo galimybė nustatyta teisės aktais. Prašymas dėl termino pratęsimo turi būti pateiktas iki privalomojo nurodymo įvykdymo termino pabaigos.*

### **Surašė**

Departamento Pirmojo teritorijų planavimo  
priežiūros skyriaus vedėja

Dalia Triūkienė

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos 288600210, A. Vienuolio g. 8, LT-01104, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PRIVALOMASIS NURODYMAS (DĖL TP6-7)
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-03-29 Nr. PN-356
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Dalia Triūkienė, Vedėja, Pirmasis teritorijų planavimo priežiūros skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DALIA TRIŪKIENĖ, Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie AM LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-03-29 10:03:45 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-03-29 10:04:03 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-07-11 15:13:29 – 2021-07-10 15:13:29
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, VTPSI prie AM, i.k. 288600210 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:16:53 iki 2021-12-26 14:16:53
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-03-29 11:50:12)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-03-29 11:50:12 Dokumentų valdymo sistema Avilys