

**JONAVOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO (PROJEKTINIS NR. 1106-1), ESANČIO JONAVOS R. SAV.,
ŠILŲ SEN., PANOTERIŲ MSTL., NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ
(prie sprendimo projekto)**

2024 m. balandžio 8 d.

1. Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai, kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai.

Sprendimo projekto tikslas – atsižvelgiant į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Jonavos skyriaus vedėjos 2023 m. gruodžio 28 d. įsakymą Nr. 5VĮ-598-(14.5.2E.) „Dėl Kauno apskrities Jonavos rajono Šilų seniūnijos Panoterių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“, kuriame buvo suprojektuotas žemės ūkio paskirties valstybinės žemės sklypas (projektinis Nr. 1106-1), esantis Jonavos r. sav., Šilų sen., Panoterių mstl., ilgalaikiai nuomai ir į vykdančio individualią veiklą matininko Justo Barakausko prašymą pasirašyti ribų paženklavimo-parodymo aktą ir planą, taip pat pateikti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos prašymą nustatyti žemės sklypo kadastro duomenis (suformuoti žemės sklypą) ir pateikti prašymą į VĮ Registrų centrui dėl žemės sklypo įregistravimo.

2. Teisinis reglamentavimas, kuriuo vadovaujantis parengtas sprendimo projektas. Keičiami/naikinami teisės aktai priimant sprendimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimo Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ 15.6. ir 32.1.1. punktai, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522 „Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių“ 19 ir 38.4.5. punktai.

Teisės aktų, kuriuos būtina keisti ar naikinti priėmus teigiamą tarybos sprendimo projektą, nėra.

3. Laukiami sprendimo priėmimo rezultatai.

Priėmus sprendimą, bus pasirašytas žemės sklypo (projektinis Nr. 1106-1) ribų paženklavimo-parodymo aktas ir planas. Taip pat pateiksime Nacionalinę žemės tarnybą prie Aplinkos ministerijos prašymą dėl žemės sklypo kadastro duomenų nustatymo (suformavimo), VĮ Registrų centrui pateiksime prašymą dėl žemės sklypo įregistravimo.

4. Lėšų poreikis ir šaltiniai reikalingi sprendimo priėmimui.

Sprendimo priėmimui lėšos nereikalingos.

5. Antikorupcinis vertinimas.

Vadovaujantis Korupcijos prevencijos įstatymo nuostatomis, sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas neatliekamas, nes sprendime nenumatoma reguliuoti visuomeninius santykius, numatytus šio įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punkte.

PRIDEDAMA:

1. Valstybinio žemės sklypo (projektinis Nr. 1106-1) ribų paženklavimo-parodymo aktas, 2 lapai.
2. Valstybinio žemės sklypo (projektinis Nr. 1106-1) planas, 1 lapas.
3. Prašymas nustatyti žemės sklypo kadastro duomenis (suformuoti žemės sklypą), 1 lapas.

Teritorijų planavimo ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Vilma Tamošiūnienė