



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos
susisiekimo ministerijai

2017-01-31 Nr. 1SD-487-(8.52 E)

I 2017-01-12 Nr. 2-73

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) išnagrinėjo Jūsų 2017 m. sausio 12 d. raštu Nr. 2-73 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projektą (toliau – Projektas) ir teikia šias pastabas bei pasiūlymus.

Pagal Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo (toliau – Įstatymas) 4 straipsnio 1 dalį, kai ketinama žemę paimti visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus, projektą įgyvendinanti institucija kreipiasi į Lietuvos Respublikos Vyriausybę (toliau – Vyriausybė) su prašymu priimti nutarimą pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą. Projektą įgyvendinanti institucija kartu su prašymu Vyriausybei pateikia ypatingos valstybinės svarbos projekto specialiojo plano projektą, parengtą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (toliau – Teritorijų planavimo įstatymas) nustatyta tvarka, žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašą, taip pat valstybinės žemės sklypų, kurių valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašą su nurodytais šių plotų savininkais ir (ar) kitais naudotojais ir šių žemės sklypų unikaliais numeriais. Įstatymo 4 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad įsigaliojus Vyriausybės nutarimui patvirtinti specialųjį planą ir pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą, projektą įgyvendinanti institucija ne vėliau kaip per 5 darbo dienas šio įstatymo 16 straipsnyje nustatyta tvarka išsiunčia pranešimą žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui apie tokio Vyriausybės nutarimo įsigaliojimą.

Įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodyta, kad Projektą įgyvendinanti institucija apie įsigaliojusį Vyriausybės nutarimą pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip kitą darbo dieną, praneša valstybės įmonei Registrų centrui – Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui. Nekilnojamojo turto registre padaroma žyma, kad pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra.

Pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktą valstybės institucijos sprendimas yra daiktinių teisių į nekilnojamąjį daiktą atsiradimą, juridinius faktus patvirtinantis dokumentas, kuriuo remiantis šios teisės, jų suvaržymai bei juridiniai faktai registruojami Nekilnojamojo turto registre. Atkreiptinas dėmesys, kad žyma apie pradėtą žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą Nekilnojamojo turto registre turės būti daroma valstybės institucijos sprendimo pagrindu.

Remdamiesi tuo, kas išdėstyta, siūlome papildyti Projektą žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašu ir valstybinės žemės sklypų, kurių

valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašų. Sąrašuose turėtų būti nurodyti šių plotų savininkai ir (ar) kiti naudotojai ir nurodytų žemės sklypų unikalūs numeriai.

Daugiau informacijos svarstomu klausimu Jums maloniai suteiks Nacionalinės žemės tarnybos Žemės administravimo departamento Žemės tvarkymo planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Loreta Dovidauskienė, tel. 8 706 85 151, el. p. Loreta.Dovidauskiene@nzt.lt.

Direktorius

Danielius Kuprys



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Susisiekimo ministerijai

2017-01-26 Nr. 2D-263 (12.147)
I 2017-01-12 Nr. 2-73

DĖL NUTARIMO PROJEKTO

Pagal kompetenciją išnagrinėję Jūsų pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projektą pranešame, kad pastabų ir pasiūlymų neturime.

Viceministras

Artūras Bogdanovas

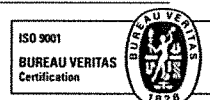
Loreta Lazauskienė, tel. 239 8474

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
LT - 01103 Vilnius

Tel. (8 5) 239 1001
Faks. (8 5) 239 1212
El. paštas zum@zum.lt
<http://www.zum.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188675190

Atsiskait. sąskaita
LT674010042400070079
AB DNB bankas





**LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA
PRIE SUSISIEKIMO MINISTERIJOS**

Susisiekimo ministerijai

2017-01-25

Nr. 2E-94

į 2014-01-12

Nr. 2-73

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos pagal kompetenciją dėl Susisiekimo ministerijos parengto Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projekto (teisės akto projektas Nr. 17-205) pastabų neturi.

Direktorius

Egidijus Skrodenis

N. Bautrėnienė, tel. (8 5) 232 9662, el. p. nijole.bautreniene@lakd.lt

Budžetinė įstaiga
J. Basanavičiaus g. 36
LT-03109 Vilnius

Tel. (8 5) 232 9600
Trumpasis tel. 1871
El. p. lakd@lakd.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710638



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Susisiekimo ministerijai

2017-01-

Nr. (14-1)-D8

į 2017-01-12

Nr. 2-73

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projektą, informuojame, kad pagal kompetenciją pastabų ar pasiūlymų neturime.

Aplinkos viceministrė

Rėda Brandišauskienė

A. Bielskytė-Petrenko, 8~706 63617, el. p. a.bielskyte-petrenko@am.lt

