

**RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VIETINIO ŪKIO IR TURTO VALDYMO SKYRIUS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL TARYBOS SPRENDIMO „DĖL „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO
RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ
NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO**

2020 m. gegužės 7 d.
Raseiniai

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti Viešame aukcione parduodamo Raseinių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (pridedama).

Teikiamas tvirtinti sąrašas sudaromas vadovaujantis Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo 3.2, 5 ir 21 punktais, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo pakeitimo“ (<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/80858d0060e911e4b240c0fa7489cd0e?jfwid=-fxdp7de9>).

Visi sąraše esantys nekilnojamojo turto objektai nereikalingi Savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir nebelieka jų kur pritaikyti, atsižvelgiant į tai, minėtų turto objektų pardavimas viešajame aukcione yra tikslingas.

Iš Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 28 d. sprendimu Nr. TS-347 „Dėl viešame aukcione parduodamo Raseinių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ patvirtinto sąrašo, sudarius viešąjį sandorį buvo parduotas vienas objektas, t. y. butas, esantis Pašaltuonio g. 11-1A, Pašaltuonio III k., Kalnujų sen., Raseinių r. sav. (sąrašo Nr. 32). Minėtas objektas iš sąrašo nėra pašalinamas, kadangi naujo savininko vardu dar nėra įregistruotas VĮ Registrų cente.

Sąrašas papildomas šias nekilnojamo turto objektais:

- Pastatas – geležinkelio stotis, Šienlaukio k. Viduklės sen., Raseinių r. sav.
- Vaikų darželio pastatas, Draugystės g. 14, Girkalnio mstl., Raseinių r. sav.
- Pastatas mokykla, Mokyklos g. 2, Ilgižių III k., Betygalos sen., Raseinių r. sav.
- 47/100 administracinio pastato, Paminklo g. 3, Ilgižių III k., Betygalos sen., Raseinių r. sav.

2. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.

Bus aiškūs visi Savivaldybės funkcijoms vykdyti nereikalingi objektai, kuriems galės būti pradėtos arba jau yra vykdomos pardavimo procedūros.

3. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.

Antikorupcinis vertinimas nereikalingas.

5. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.		
Sprendimo projektas suderintas su Administracijos padaliniais ir vadovais.		
6. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas (norminio pobūdžio teisės aktams).		
Teisės akto projektas parengtas vadovaujantis: • Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi. • Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“. • Raseinių rajono savivaldybės ir valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. TS-13 „Dėl Raseinių rajono savivaldybės ir valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 81 punktu.		
7. Projekto autorius ar autorių grupė.		
Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė Aleksandra Liutko.		

(Autorius, pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)