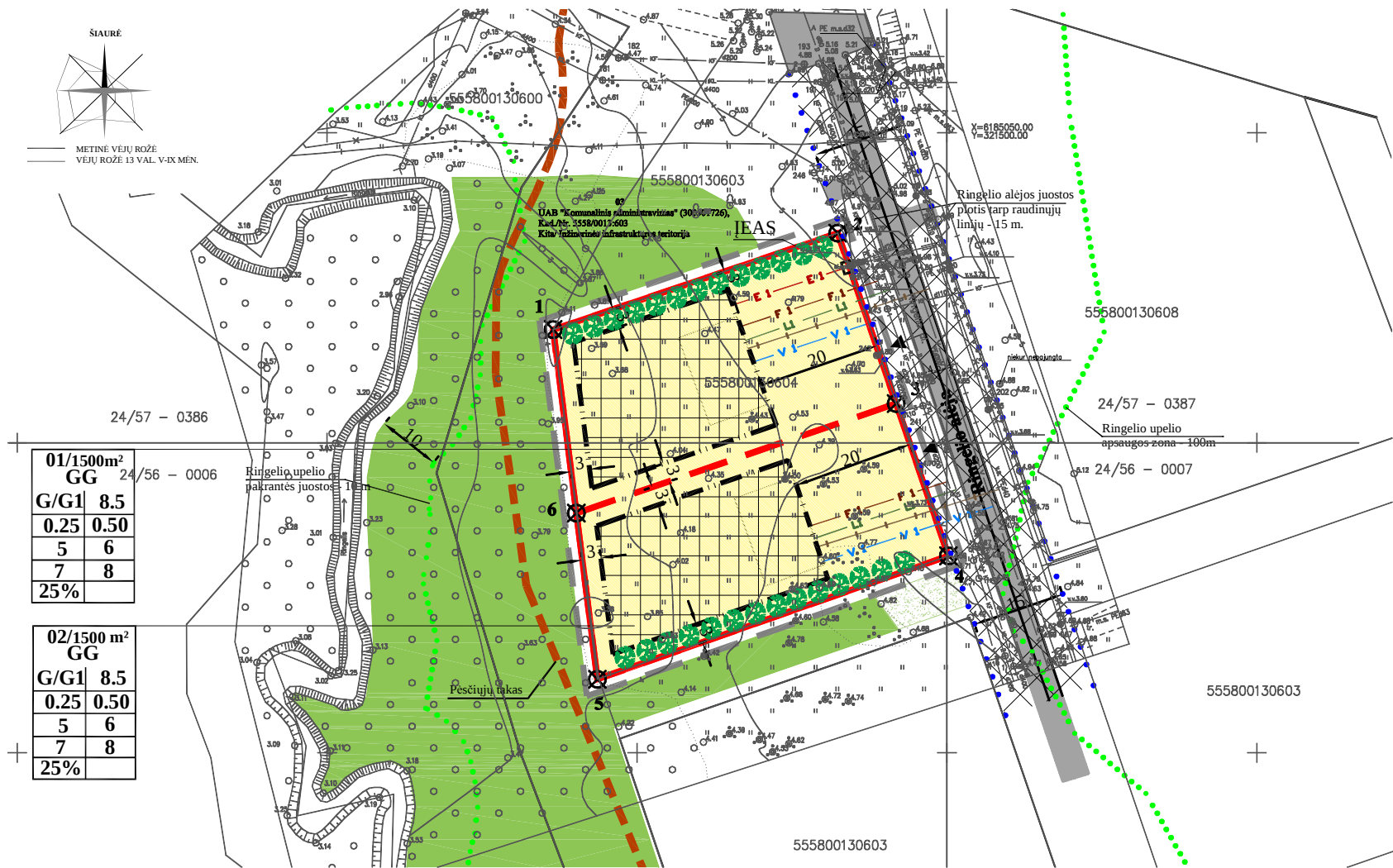




PLANAVIMO ORGANIZATORIAI:

Solveiga Ablikova
Sutinku su detaliojo plano sprendiniaisdata.....

Ruslanas Ablikovas
Sutinku su detaliojo plano sprendiniaisdata.....

Algirdas Vaičkus
Sutinku su detaliojo plano sprendiniaisdata.....

Nijolė Vaičkienė
Sutinku su detaliojo plano sprendiniaisdata.....

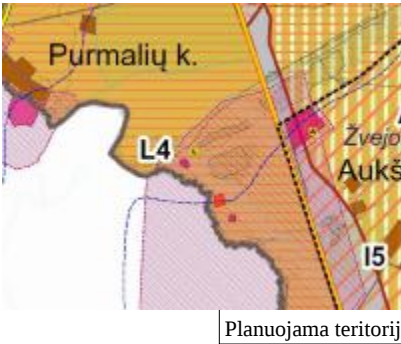
PASTABOS:

- Planuojama teritorija yra Aukštkiemių k., Klaipėdos rajone.
- Detaliojo plano tikslas: pakeisti galiojančio detaliojo plano (patvirtinto Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2002-10-03 sprendimu Nr.191), sprendinius, nekeičiant pagrindinės žemės sklypo naudojimo paskirties, būdo ir pobūdžio, padalyti į sklypus, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus.
- Detaliuoju planu inžinerinius tinklus numatoma prisijungti prie esamų gyvenamojo kvartalo „Žaliojo slėnio“ inžinerinių tinklų, išlaikant visus normuojamus atstumus vadovaujantis STR2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“. Kai bus nutiesti centralizuoti inžineriniai tinklai numatoma pasijungti į juos.
- Želdiniai gyvenamosios paskirties sklypų ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba techninio projekto rengimo metu. Vadovaujantis STR 2.02.09:2005 9.4 punktu mažiausias želdynų plotas - ne mažesnis kaip 25 % neužstatyto ploto. Planuojamoje teritorijoje miško želdinių nėra.
- Planuojama teritorija yra Aukštkiemių k., Klaipėdos rajone. Susisiekimas numatomas iš A13 magistralinio kelio Klaipėda-Liepoja, kurio kelio juostos plotis - 28 m, kelio apsaugos zona - 70 m, važiuojamosios dalies plotis - esamos nuvažos į D2 kategorijos Jungtinę gatvę ir Ringelio alėjos.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS
SITUACIJOS SCHEMA



IŠTRAUKA IŠ KLAIPĖDOS
RAJONO SAVIVALDYBĖS
TERITORIJOS BENDROJO
PLANO



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI	
G/G1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMOJI TERITORIJA, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMA SKLYPO RIBA
	PLANUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	STATYBOS LINIJA
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
	ESAMAS MIŠKAS
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
LAISVAI PASIRENKAMI REŽIMAI	
	SKLYPO GRETIMYBĖS
	SANITARINIŲ APSAUGOS ZONŲ IR APSAUGOS ZONŲ RIBOS
	VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONOS IR JUOSTOS
	PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	PLANUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMI 0.4 kV ELEKTROS TINKLAI
	REZERVUOJAMA TRASA DUJOTEKIO TINKLAM
	SKLYPO RIBOS KAMPO TAŠKAS
	PRELIMINARI NAMO VIETA VIETA
	ĮVADINIS ELEKTROS APSKAITOS SKYDAS
	PLANUOJAMI ŽELDINIAI

PASTABOS:
Vadovaujantis LR ŽŪM ir LRAM 2013-12-30 d. įsakymo Nr.30-909/01 -990 priedu numatoma, kad nustatyti žemės sklypų naudojimo būdai ri pobūdžiai keičiami į:
G/G1- gyvenamosios teritorijos vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų pastatų teritorijos, I/12 - inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriaus teritorijos.

P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A

www.pprojektai.lt
J.Zauerveino 5-7, LT- 92122, Klaipėda
Tel./fax.(8-46)216071, info@pprojektai.lt

23307	PV.	A. TAUROSEVIČIENĖ	2014
A947	ARCH.	D. ZUBAVIČIENĖ	2014
	PLAN.	E. LABANAUSKAITĖ	2014

ETAPAS	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS		
KNS	Solveiga Ablikova, Ruslanas Ablikovas, Algirdas Vaičkus, Nijolė Vaičkienė		

PROJEKTAS			
ŽEMĖS SKLYPO RINGELIO AL.8 (KAD.NR.5558/0013:604) AUKŠTKIEMIŲ K., KLAIPĖDOS RAJONE, DETALUSIS PLANAS			
BRĖŽINYS			LAIDA
KONCEPCIJOS NUSTATYMO STADIJA M 1:1000			0
BRĖŽINIO NUMERIS		FORMATAS	LAPAS
DP-14.01.14-KNS-001		A3	1