

**Projekto
lyginamasis variantas**

PATVIRTINTA

Šiaulių miesto savivaldybės tarybos
2019 m. birželio 6 d. sprendimu Nr. T-251
(2023 m. d. sprendimo Nr. T-
redakcija)

**NENAUDOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ ŠIAULIŲ MIESTE NUSTATYMO TVARKOS
APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Nenaudojamų žemės sklypų Šiaulių mieste nustatymo tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja Nenaudojamų **privačios nuosavybės teise valdomų** žemės sklypų sąrašo ir Nenaudojamų nuomojamų žemės sklypų sąrašo sudarymo ir keitimo sąlygas bei tvarką Šiaulių ~~mieste~~ **savivaldybės teritorijoje**.

2. Aprašo tikslas yra nustatyti nenaudojamus ir **(ar) neprižiūrimus** ~~apleistus~~ žemės sklypus, valdomus privačios nuosavybės teise ar nuomojamus, **naudojamus** iš valstybės (toliau – nenaudojami žemės sklypai), ~~jų savininkus ir (ar) nuomininkus (naudotojus), kuriems ir jų savininkams ir (ar) nuomininkams, naudotojams (toliau – žemės naudotojai) taikyti~~ Šiaulių miesto savivaldybės tarybos ~~(toliau – Savivaldybės taryba)~~ **(toliau – Savivaldybė)** sprendimu už nenaudojamą žemės sklypą ~~taikomas nustatytas padidintą žemės mokesčio tarifas~~ **tarifą** ir **(ar)** nuomos mokesčio už valstybinę žemę ~~tarifą~~ **tarifą**.

3. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“, ~~Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. rugsėjo 16 d. nutarimu Nr. 1023 „Dėl valstybinės žemės sklypų, priskirtų privatizavimo objektams, pardavimo ir nuomos“~~ ir kitais teisės aktais.

~~4. Aprašas taikomas nustatant nenaudojamus privačios nuosavybės teise valdomus ir iš valstybės nuomojamus ar naudojamus žemės sklypus.~~

~~5.~~ 4. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos žemės įstatyme, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatyme **ir kituose teisės aktuose**.

**II SKYRIUS
SĄRAŠŲ SUDARYMAS IR TVIRTINIMAS**

~~6. Aprašo 1 punkte nurodytus nenaudojamų žemės sklypų Šiaulių mieste sąrašus (toliau – sąrašai)~~ 5. Nenaudojamų **privačios nuosavybės teise valdomų** žemės sklypų sąrašus ir Nenaudojamų nuomojamų žemės sklypų sąrašų (toliau – Sąrašas, Sąrašai) sudarymo ir tvirtinimo Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje tvarka:

5.1. Savivaldybės administracijos Civilinės saugos ir teisėtvarkos skyriaus (toliau – Civilinės saugos ir teisėtvarkos skyrius), Savivaldybės administracijos seniūnijų (toliau – seniūnijos) specialistai sudaro preliminarinių Sąrašų projektus;

~~6.1. parengia Šiaulių miesto savivaldybės administracijos (toliau – Savivaldybės~~

administracija) direktoriaus įsakymu **5.2. Nenaudojamų žemės sklypų Šiaulių mieste komisija (toliau – Komisija), sudaryta nuolatinė komisija (toliau – Komisija), sudaryta Savivaldybės mero potvarkiu iš ne mažiau nei 5 narių, į kurios sudėtį įtraukiami Savivaldybės administracijos padalinių darbuotojai, vienas Šiaulių prekybos, pramonės ir amatų rūmų bei trys ir Lietuvos žemės savininkų sąjungos deleguoti atstovai, svarsto Sąrašų projektus ir teikia tvirtinti Savivaldybės merui arba jo teisės aktų nustatyta tvarka įgaliotam atstovui.. Komisijos nuostatai tvirtinami Savivaldybės mero potvarkiu;**

~~6.2. įsakymu~~ **5.3. Savivaldybės meras arba jo teisės aktų nustatyta tvarka įgaliotas atstovas sprendimu tvirtina ir keičia Savivaldybės administracijos direktorius Sąrašus.**

7. 6. Į preliminarious Sąrašus įtraukiami žemės sklypai, atitinkantys bent vieną iš išvardytų požymių:

7.1. žemės sklype esantis asmenų nekilnojamasis turtas yra:

7.1.1. nebaigtas statinys, kurio statybos darbai nustatyti statinio projekte ir teisės aktuose yra neužbaigti, jo statybą leidžiančio dokumento galiojimas yra pasibaigęs, o asmuo dėl naujo statybos leidimo nesikreipė į Šiaulių miesto savivaldybės administraciją ar jai nepranešė dėl planuojamos nebaigtos statybos likvidavimo;

7.1.2. nebaigtas statinys, kuriam išduotas galiojantis statybą leidžiantis dokumentas ir kurio statybos darbai, nustatyti statinio projekte ir teisės aktuose, yra neužbaigti ir per penkerius metus iki einamųjų metų gegužės 31 d. nebuvo vykdomi, t. y. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė per šį laikotarpį nenustatytas statybos baigtumo padidėjęs procentinis pokytis;

7.2. jei nuo einamųjų metų birželio 1 d. iki rugpjūčio 1 d. nustatoma, kad žemės sklypas apleistas nenaudojamas ir (ar) neprižiūrimas, kai yra vienas ar keli iš šių požymių: sklype formuojamas sąvartynas, sklype laikomos (išskyrus tam skirtas vietas) statybinės ir (ar) teršiančios aplinką medžiagos ar daiktai (akivaizdžiai netvarkingos, techninių reikalavimų neatitinkančios transporto priemonės, jų dalys, nenaudojami statybiniai vagonėliai, laikinieji statiniai ir pan.), kaupiamos šiukšlės, padrikai išpiltas statybinis laužas, sklypas apaugęs krūmais, sumedėjusiais augalais (išskyrus želdinius), nešienaujamas, nešienauta žolė išdegusi ir pan., ir šie faktai buvo konstatuoti kompetentingos institucijos išvadose;

6.1. jei nuo einamųjų metų birželio 1 d. iki rugpjūčio 1 d. nustatoma, kad žemės sklypas nenaudojamas ir (ar) neprižiūrimas, atitinka vieną ar kelis iš Aprašo 6.1.1–6.1.6 papunkčiuose išvardytų požymių ir šie faktai buvo nustatyti Aprašo 5.1 papunktyje nurodytų Savivaldybės administracijos padalinių patikrinimo aktuose:

6.1.1. sklypas nešienaujamas (nepjaunama žolė);

6.1.2. sklype kaupiamos šiukšlės, atliekos;

6.1.3. sklypas apaugęs menkaverčiais krūmais;

6.1.4. sklype formuojamas sąvartynas;

6.1.5. sklype laikomos (išskyrus tam skirtas vietas) statybinės ir (ar) teršiančios aplinką medžiagos ar daiktai (akivaizdžiai netvarkingos, techninių reikalavimų neatitinkančios transporto priemonės, jų dalys);

6.1.6. padrikai išpiltas statybinis laužas;

7.3. 6.2. jei nuo praėjusių metų rugpjūčio 1 d. iki einamųjų metų gegužės 31 d. ne mažiau kaip 2 (du) kartus buvo nustatyta, kad žemės sklypo būklė atitinka Aprašo 7.2 6.1 papunktyje nustatytus požymius, ir šie faktai buvo konstatuoti kompetentingos institucijos išvadose nustatyti Aprašo 5.1 papunktyje nurodytų Savivaldybės administracijos padalinių patikrinimo aktuose.

8. 7. Į Sąrašus neįtraukiami žemės sklypai, jeigu kompetentingos institucijos sprendimu yra nustatytas apribojimas naudoti žemės sklypą ar jo dalį (išskyrus šio turto areštą, paskirtą jo savininkui dėl jam inkriminuojamos neteisėtos veikos ir šio turto įkeitimo / hipotekos) arba žemės sklypu ar jo dalimi negalima naudotis ir (ar) jį valdyti dėl teisėsaugos ar kitų institucijų (kitų kompetentingų institucijų) atliekamo tyrimo ar sprendimo byloje, susijusioje su šiuo turtu, įsiteisėjimo.

~~9. 8. Savivaldybės administracijos Civilinės saugos, viešosios tvarkos ir sanitarijos ir teisėtvarkos skyriaus (toliau – Civilinės saugos, viešosios tvarkos ir sanitarijos skyrius), seniūnijų specialistai kasmet:~~

~~9.1. 8.1. iki einamųjų metų birželio 10 20 d. nustato nenaudojamus privačios nuosavybės teise valdomus ir iš valstybės nuomojamus, naudojamus žemės sklypus, kurie atitinka Aprašo 7 6 punkte nurodytus požymius, sudaro preliminarinius Sąrašų projektus ir paskelbia Šiaulių miesto savivaldybės interneto svetainėje www.siauliai.lt (toliau – Savivaldybės interneto svetainė). Preliminarūs Sąrašų projektai Savivaldybės interneto svetainėje skelbiami tik su įrašytais žemės sklypų adresais;~~

~~9.2. iki einamųjų metų birželio 20 d.:~~

~~9.2.1. raštu (pranešimu), išsiųstu registruotu paštu arba el. paštu, praneša žemės sklypų savininkams, nuomininkams ar naudotojams apie tai, kad sklypas yra įtrauktas į preliminarų Sąrašą. Rašte (pranešime) yra nurodomas sklypo įtraukimo į preliminarų Sąrašą pagrindas (kriterijus) ir informuojama, kad ne vėliau nei iki liepos 10 d. sklypas gali būti išbraukiamas iš preliminarus Sąrašo pateikus dokumentus, įrodančius, kad žemės sklypas neatitinka Aprašo 7 punkte nurodytų kriterijų;~~

~~9.2.2. kai Apraše nurodytais atvejais žemės sklypo savininko, nuomininko ar naudotojo nėra galimybės informuoti registruotu laišku (nėra deklaruota gyvenamoji ar buveinės vieta, deklaruotas išvykimas į kitą valstybę nenurodant tikslaus adreso ir pan.), jam siųstina informacija skelbiama Savivaldybės interneto svetainėje ir nuo tokios informacijos paskelbimo dienos laikoma, kad žemės sklypo savininkui, nuomininkui ar naudotojui tinkamai įteikta Apraše nurodyta informacija;~~

~~8.2. iki einamųjų metų birželio 30 d. parengia informacinį raštą (pranešimą), kuriuo praneša žemės naudotojams apie tai, kad žemės sklypas yra įtrauktas į preliminarų Sąrašą. Rašte (pranešime) yra nurodomas žemės sklypo įtraukimo į preliminarų Sąrašą pagrindas (požymis) ir informuojama, kad iki einamųjų metų liepos 20 d. žemės sklypas gali būti išbraukiamas iš preliminarus Sąrašo projekto pateikus įrodymus, kad žemės sklypas neatitinka Aprašo 6 punkte nurodytų požymių. Raštas (pranešimas) siunčiamas vadovaujantis Aprašo 8.7 ir 8.8 papunkčiais;~~

~~9.3. 8.3. iki einamųjų metų liepos 20 rugpjūčio 1 d. sudaro atnaujiną preliminarinius Sąrašų projektus su Aprašo 10 punkte išvardytais požymiais ir su turima informacija, susijusia su jų sudarymu (patikrinimo aktai, nuotraukos, gyventojų pranešimai ir pan.), pateikia svarstyti Komisijai ir juos paskelbia Savivaldybės interneto svetainėje;~~

~~8.4. nuo einamųjų metų liepos 20 d. iki einamųjų metų rugpjūčio 1 d.:~~

~~8.4.1. išbraukia žemės sklypus ar jų dalis iš Sąrašų projektų, jei žemės sklypo ar jo dalies naudotojas pateikė įrodymus, kad žemės sklypas ar jo dalis neatitinka Aprašo 6 punkte nurodytų požymių;~~

~~8.4.2. pakartotinai patikrina preliminarinių Sąrašų projektuose esančius neišbrauktus žemės sklypus ir juos išbraukia iš Sąrašų projektų, paaiškęs, kad žemės sklypas ar jo dalis neatitinka Aprašo 6 punkte nurodytų požymių;~~

~~8.5. iki einamųjų metų rugpjūčio 10 d. sudaro Sąrašų projektus, kuriuose turi būti nurodyti šie duomenys: žemės sklypo adresas ir nuoroda, pagal kokį požymį siūloma įtraukti į Sąrašą. Prie Sąrašų pridedama turima pagalbinė, vaizdinė medžiaga: patikrinimo aktai, pažymos, išrašai, dokumentai apie skirtas nuobaudas, nuotraukos, žemėlapiai ir pan.;~~

~~8.6. patvirtinus galutinius Sąrašus, Aprašo 8.7 ir 8.8 papunkčiuose nustatytais būdais praneša įrašytų į Sąrašus žemės sklypų naudotojams apie jų valdomų žemės sklypų ar jų dalių įrašymą į Sąrašus ir apmokestinimą Savivaldybės tarybos nustatytu mokesčio tarifu;~~

~~8.7. siunčia žemės sklypo ar jo dalies naudotojui siųstiną informaciją siunčiama registruotu paštu VI Registrų centro Gyventojų registro duomenyse nurodytu deklaruotu gyvenamosios vietos adresu. Žemės naudotojui skirta korespondencija papildomai gali būti siunčiama, jei yra žinomas kitas jo gyvenamosios vietos ar buveinės adresas, ir (ar) elektroninio pašto adresas ir (ar) žemės naudotojui pageidaujant jo nurodytais būdais;~~

8.8. kai Apraše nurodytais atvejais žemės sklypo ar jo dalies naudotojo nėra galimybės informuoti registruotu laišku (nėra deklaruota gyvenamoji ar buveinės vieta, deklaruotas išvykimas į kitą valstybę nenurodant tikslaus adreso ir pan.), jam siūstina informacija skelbiama Savivaldybės interneto svetainėje ir nuo tokios informacijos paskelbimo dienos laikoma, kad žemės sklypo ar jo dalies naudotojui Apraše nurodyta informacija įteikta tinkamai.

~~10. Sąrašuose turi būti nurodyti šie duomenys: žemės sklypo adresas, unikalus numeris, pagrindinė tikslinė paskirtis, savininkai, naudotojai ar nuomininkai, jų žinoma gyvenamoji vieta, nuoroda, pagal koki požymį siūloma įtraukti į sąrašą. Prie sąrašų turi būti pridėdama turima pagalbinė, vaizdinė medžiaga: aktai, pažymos, išrašai, dokumentai apie skirtas nuobaudas, nuotraukos, žemėlapiai ir pan.~~

~~11. 9. Komisija:~~

~~11.1. 9.1. atsižvelgusi į turimą informaciją, patvirtina svarsto einamųjų metų Sąrašų projektus iki einamųjų metų rugpjūčio 15 d. ir kartu su sąrašų projektų sudarymo išvadamis per Civilinės saugos, viešosios tvarkos ir sanitarijos skyrių teikia tvirtinti Savivaldybės administracijos direktoriui iki liepos 25 d. Komisijos patvirtinti galutiniai ir nekeičiami Sąrašai teikiami tvirtinti Savivaldybės merui arba jo teisės aktų nustatyta tvarka įgaliotam atstovui;~~

~~11.2. 9.2. nagrinėja žemės naudotojų motyvuotus prašymus išbraukti žemės sklypą iš atitinkamo galutinio Sąrašo projekto ar Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu patvirtinto sąrašo;~~

9.3. svarsto galimybę išbraukti žemės sklypą iš galutinio Sąrašo projekto, jei yra aplinkybė, kai nuo žemės sklypo įsigijimo praėjo mažiau kaip šeši mėnesiai;

~~11.3. 9.4. iki rugpjūčio 10 d. per Savivaldybės administraciją Civilinės saugos ir teisėtvarkos skyrių ar seniūnijas gavusi motyvuotą žemės sklypo savininko, nuomininko ar naudotojo prašymą dėl žemės sklypo neatitikties Aprašo 7 6 punkte nurodytiems kriterijams, vadovaujasi Aprašo 46 15 punktu;~~

~~11.4. galutinius ir nekeičiamus einamųjų metų sąrašų projektus tvirtina iki einamųjų metų rugpjūčio 15 d. Komisijos patvirtinti sąrašų projektai skelbiami Savivaldybės interneto svetainėje taip, kaip nurodyta Aprašo 13.1 papunktyje.~~

~~12. 10. Savivaldybės administracijos direktorius meras arba jo teisės aktų nustatyta tvarka įgaliotas atstovas, atsižvelgęs į Komisijos pateiktus išvadas Sąrašus, iki rugpjūčio 20 25 d. patvirtina:~~

~~12.1. 10.1. Nenaudojamų privačios nuosavybės teise valdomų žemės sklypų sąrašą, kuris galioja vienerius metus;~~

~~12.2. 10.2. Nenaudojamų iš valstybės nuomojamų žemės sklypų sąrašą, kuris galioja vienerius metus. tol, kol Aprašo 18 punkte nurodytas nuomos mokesčio mokėtojas neįrodo, kad iš valstybės nuomojamas ar naudojamas žemės sklypas neatitinka Aprašo 7 punkte nurodytų kriterijų, arba apie šių kriterijų neatitiktį buvo konstatuota kompetentingos institucijos išvadose.~~

~~13. 11. Civilinės saugos, viešosios tvarkos ir sanitarijos teisėtvarkos skyrius Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymais mero arba jo teisės aktų nustatyta tvarka įgalioto atstovo sprendimu patvirtintus Sąrašus ne vėliau kaip iki rugpjūčio 31 d. paskelbia Savivaldybės interneto svetainėje ir pateikia:~~

~~13.1. per penkias darbo dienas paskelbia Savivaldybės interneto svetainėje;~~

~~13.2. iki rugpjūčio 25 d. pateikia atitinkamai:~~

~~13.2.1. 11.1. Nenaudojamų iš valstybės nuomojamų ar naudojamų žemės sklypų sąrašą – Savivaldybės administracijos Strateginės plėtros ir ekonomikos departamento Strateginio planavimo ir finansų skyriui;~~

13.2.2. 11.2. Nenaudojamų privačios nuosavybės teise valdomų žemės sklypų sąrašą – Šiaulių apskrities valstybinei mokesčių inspekcijai. Sąraše nurodoma žemės sklypo adresas, unikalus numeris, žemės naudotojas, jų asmens kodas arba gimimo data, sklypo plotas ar jo dalis, jei įtraukiamas ne visas sklypas.

III SKYRIUS SĄRAŠŲ KEITIMAS

~~14.~~ **12.** Žemės naudotojai, kurių valdomas žemės sklypas ar jo dalis yra įrašyta į atitinkamo Sąrašo projektą ar į sąrašą, patvirtintą Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu, gali Komisijai per Savivaldybės administraciją **Civilinės saugos ir teisėtvarkos skyrių ar seniūnijas** pateikti ~~motyvuotą~~ prašymą, dokumentus, įrodančius, kad žemės sklypas neatitinka Aprašo 7 6 punkte nustatytų požymių arba atitiktis šiems požymiams yra nulemta dėl Aprašo 8 7 punkte nurodytų aplinkybių iki einamųjų metų rugpjūčio 10 d. Jei žemės sklypo ar jo dalies savininkas, nuomininkas ar naudotojas apie pasikeitusias aplinkybes, nurodytas **sklypas atitinka** Aprašo 7 punkte **nurodytas aplinkybes ir ši informacija paaiškėja**, Komisijai per Savivaldybės administraciją pateikia ~~motyvuotą~~ prašymą po einamųjų metų rugpjūčio 10 d., žemės sklypas yra išbraukiamas iš sąrašo nuo ateinančio mokestinio laikotarpio pradžios ir jam tais metais taikomi Savivaldybės tarybos nustatyti tarifai Savivaldybės meras arba jo teisės aktų nustatyta tvarka įgaliotas atstovas sprendimu keičia atitinkamą Sąrašą išbraukdamas tokį žemės sklypą.

13. Jei žemės sklypo ar jo dalies naudotojas apie pasikeitusias aplinkybes, nurodytas Aprašo 6 punkte, Komisijai per Civilinės saugos ir teisėtvarkos skyrių ar seniūnijas pateikia prašymą po einamųjų metų rugpjūčio 10 d., žemės sklypas nėra išbraukiamas iš einamųjų metų Sąrašo ir jam einamaisiais metais taikomi Savivaldybės tarybos nustatyti tarifai.

~~15.~~ **14.** Komisija, išnagrinėjusi ~~motyvuotą~~ prašymą ir nustačiusi, kad žemės sklypas ~~nenaudojamas~~:

~~15.1.~~ **14.1.** žemės sklypas neatitinka dėl Aprašo 7 6 punkte nurodytų aplinkybių požymių neatitiktis nurodytiems požymiams, išbraukia žemės sklypą iš atitinkamo Sąrašo projekto ir teikia tvirtinti patikslintus Sąrašus Savivaldybės administracijos direktoriui **merui arba jo teisės aktų nustatyta tvarka įgaliotam atstovui**;

~~15.2.~~ jei atsiranda Aprašo 8 punkte nurodyta aplinkybė, išbraukia žemės sklypą iš atitinkamo sąrašo projekto ir teikia tvirtinti patikslintus sąrašus Savivaldybės administracijos direktoriui **14.2.** nuo einamųjų metų birželio 1 d. iki rugpjūčio 1 d. atsirado Aprašo 7 punkte nurodyta aplinkybė, išbraukia žemės sklypą iš atitinkamo Sąrašo projekto ir teikia tvirtinti patikslintus Sąrašus Savivaldybės merui arba jo teisės aktų nustatyta tvarka įgaliotam atstovui;

~~15.3.~~ nesant Aprašo 8 punkte nurodytų aplinkybių ar nustačiusi, kad žemės sklypas atitinka Aprašo 7 punkte nustatytus požymius, sąrašus palieka nepakeistus **14.3.** žemės sklypas neatitinka Aprašo 7 punkte nurodytų aplinkybių ar kad žemės sklypas atitinka Aprašo 6 punkte nustatytus požymius, Sąrašus palieka nepakeistus.

~~16.~~ **15.** Komisija žemės naudotojo prašyme išdėstytus motyvus išnagrinėja **Komisijos posėdžio metu**, ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo atitinkamo prašymo gavimo Savivaldybės administracijoje dienos, bet ne vėliau nei iki einamųjų metų rugpjūčio 15 d., ir apie priimtą sprendimą informuoja pareiškėją **per Civilinės saugos ir teisėtvarkos skyrių**.

IV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

~~17.~~ **16.** Žemės mokestį už privačios nuosavybės teise valdomą žemės sklypą moka mokestinio laikotarpio birželio 30 d. buvęs žemės naudotojas.

~~18.~~ **17.** Nuomos mokestį už valstybinę žemę moka žemės naudotojas, kuris yra nuomos mokesčio mokėtojas **fizinis ar juridinis asmuo, nuomojantis ar naudojantis valstybinę žemę**, kaip tai nustatyta Savivaldybės tarybos 2018 m. lapkričio 8 d. sprendime Nr. T-372 „Dėl Nuomos mokesčio už valstybinę žemę apskaičiavimo, mokėjimo ir apskaitos taisyklių patvirtinimo“ **2022 m. liepos 7 d. sprendime Nr. T-285 „Dėl Žemės nuomos mokesčio ir priedo už valstybinės žemės**

nuomą ir naudojimą apskaičiavimo, mokėjimo ir apskaitos tvarkos aprašo patvirtinimo“. Pasikeitus nuomos mokesčio mokėtojui, keičiamas Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu patvirtintas Nenaudojamų iš valstybės nuomojamų žemės sklypų sąrašas, kuriame tikslinami nuomos mokesčio mokėtojo duomenys.

18. Jeigu žemės sklypas priklauso keliems naudotojams, prižiūrimos teritorijos tvarkymas priklauso visiems naudotojams proporcingai pagal valdomą, naudojamą sklypo dalį. Jei žemės sklypo naudojimosi tvarka yra nenustatyta, atsakomybė tenka visiems naudotojams solidariai.

19. Aprašas keičiamas Savivaldybės tarybos sprendimu. Aprašo keitimą gali inicijuoti visuomeninės organizacijos.
