

**RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
VIETINIO ŪKIO IR TURTO VALDYMO SKYRIUS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO RASEINIŲ
RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ
DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO PROJEKTO**

2022 m. balandžio 8 d.
Raseiniai

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Projekto tikslas pakeisti Viešame aukcione parduodamo Raseinių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (pridedama).

Sąrašas sudaromas vadovaujantis Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo 3.2, 5, 12 ir 21 punktais, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (<https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/80858d0060e911e4b240c0fa7489cd0e?jfwid=-fxdp7de9>).

Visi sąraše esantys nekilnojamojo turto objektai nereikalingi Savivaldybės funkcijoms įgyvendinti ir nebelieka jų kur pritaikyti, atsižvelgiant į tai, minėtų turto objektų pardavimas viešajame aukcione yra tikslingas.

Iš ankstesnio sąrašo, patvirtinto Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. TS-23 „Dėl viešame aukcione parduodamo Raseinių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, yra pašalinti parduoti objektai:

pastatas mokykla, katilinė, sandėlis ir kiti kiemo statiniai bei šiems objektams priskirtas žemės sklypas Mokyklos g. 2, Ilgižių III k., Betygalos sen., Raseinių r. sav.;

gyvenamas namas su tvartu ir priskirtu žemės sklypu Dubysos g. 11, Pagojo k., Ariogalos sen., Raseinių r. sav.;

operatorinė, kiti inžineriniai statiniai ir šiems objektams priskirtas žemės sklypas Nemakščių g. 1B, Raseiniai, Raseinių r. sav.

Į sąrašą siūloma įtraukti pastatą – Ambulatoriją ir šiam objektui priklausančią 0,2334 ha žemės sklypą Pievų g. 3, Žaiginio mstl., Šiluvos sen., Raseinių r. sav.

2. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.
Bus aiškūs visi Savivaldybės funkcijoms vykdyti nereikalingi objektai, kuriems galės būti pradėtos pardavimo procedūros.
3. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.
Neigiamų pasekmių nenumatoma.
4. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.
Antikorupcinis vertinimas nenumatomas
5. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.
Sprendimo projektas suderintas su Administracijos padaliniais ir vadovais. Savivaldybės lėšų sprendimo įgyvendinimui nereikės.
6. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas (norminio pobūdžio teisės aktams).
Nereikalingas.
7. Projekto autorius ar autorių grupė.
Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė Lina Vaitiekienė.

Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus
vyriausioji specialistė

Lina Vaitiekienė

(Autorius, pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)